

- Москва
- [RuTсж.рф](#)
- [Москва](#)
- пр-кт. Балаклавский, 5

Дом пр-кт. Балаклавский, 5

17 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Москве построен 34 года назад и находится под управлением ТСЖ «Смоленский» 11 лет с 2011 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 22291 квадратный метр . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Балаклавский, 5, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Балаклавский, д. 5, Москва, Москва](#)

Год постройки

1988

Количество этажей

17

Количество квартир

393

Жилая площадь

22291□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «Смоленский»](#) с 01-01-2011

Основная информация

Начало эксплуатации

1988

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Дополнительно

Озеленение

Класс энергоэффективности

A

Количество подъездов

6

Нежилых помещений

4

Площадь нежилых помещений

532.00

Площадь общих помещений

22 291.00

Площадь общего зем. участка

22 291.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

П-44

Фонда кап. ремонта

На специальном счете организации

Тип дома

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

1 776.00

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

6

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Облицованный плиткой

Тип фундамента

Свайный

Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки
 Горячая вода
 Центральное (закрытая система)
 Холодная вода
 Центральное
 Пожаротушение
 Автоматическая
 Теплоснабжение
 Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2044	-	-	система
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2035	-	-	система
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2035	-	-	система
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2035	-	-	система
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2026	-	-	система
Ремонт систем водоотведения	2044	-	-	система

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем водоотведения	2044	-	-	система
Ремонт систем теплоснабжения	2035	-	-	система
Ремонт систем теплоснабжения	2026	-	-	система
Ремонт или замена мусоропровода	2044	-	-	система
Ремонт внутридомовой системы дымоудаления и (или) противопожарной автоматики	2044	-	-	система
Ремонт пожарного водопровода	2035	-	-	система
Ремонт фасада	2035	-	-	конструктив
Ремонт крыши	2035	-	-	конструктив
Ремонт фундамента дома	2026	-	-	конструктив
Ремонт или замена водостока	2038	-	-	система
Ремонт подвальных помещений	2035	-	-	конструктив
Ремонт или замена лифтового оборудования	2016	-	-	лифт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2016	-	-	лифт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2016	-	-	лифт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2016	-	-	лифт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2016	-	-	лифт

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2016	-	-	лифт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2016	-	-	лифт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2016	-	-	лифт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2016	-	-	лифт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2016	-	-	лифт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2016	-	-	лифт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2016	-	-	лифт

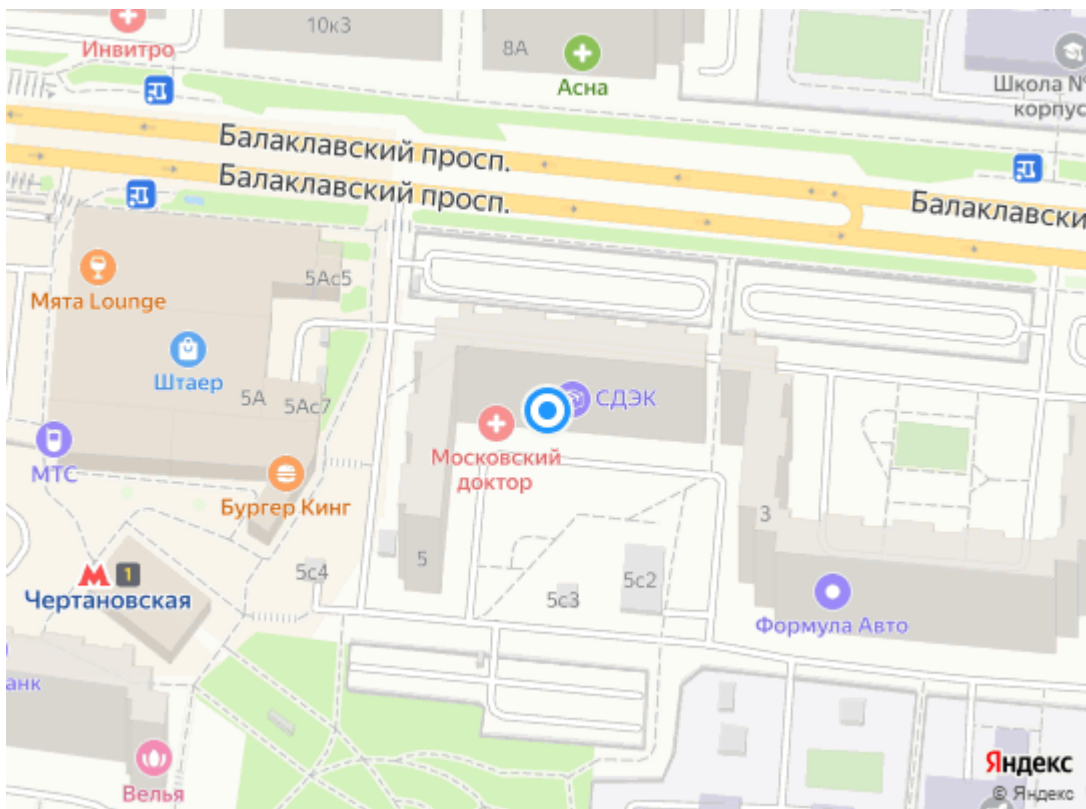
Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пр-кт. Балаклавский, д. 5, Москва, Москва можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Москвы



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

Дома рядом

- [пр-кт. Балаклавский, 10, к. 3](#)
Построен в 1989 году
УК «Жилищник Нагорного района»
102 метра

- [пр-кт. Балаклавский, 3](#)
Построен в 1988 году
УК «Жилищник района Чертаново Северное»
132 метра

- [пр-кт. Балаклавский, 10, к. 1](#)

Построен в 1962 году
УК «Жилищник Нагорного района»
143 метра

- [пр-кт. Балаклавский, 10, к. 2](#)
Построен в 1962 году
УК «Жилищник Нагорного района»
159 метров
-

- [проезд. Сумской, 6, к. 2](#)
Построен в 1977 году
180 метров
-

Отзывы о доме пр-кт. Балаклавский, 5

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пр-кт. Балаклавский, 5 в Москве
2022 РуТсж.рф