

- Москва
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Москва](#)
- пер. Скорняжный, 5, к. 2

# Дом пер. Скорняжный, 5, к. 2

## 16 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многokвартирный дом в Москве построен 50 лет назад и находится под управлением УК «ГРАНД» 6 лет с 2017 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 5191 квадратный метр . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Скорняжный, 5, к. 2, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[пер. Скорняжный, д. 5, к. 2, Москва, Москва](#)

Год постройки

1974

Количество этажей

16

Количество квартир

111

Жилая площадь

5191.4□  
Кадастровый номер  
77:01:0003041:1007  
Дом признан аварийным  
Нет  
Управляющая компания (ТСЖ)  
[УК «ГРАНД»](#) с 15-10-2017

---

## Основная информация

Начало эксплуатации  
1974  
Дополнительно  
-  
Лифты  
пассажирские - 1  
Количество подъездов  
1  
Нежилых помещений  
2  
Площадь нежилых помещений  
54.70  
Площадь общих помещений  
1 749.30  
Площадь общего зем. участка  
3 270.50  
Площадь парковки  
436.30  
Серия и тип постройки здания  
П-68  
Фонда кап. ремонта  
На специальном счете организации  
Тип дома  
Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

482.00

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

1

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Иной

Тип фундамента

Свайный

## Инженерные системы

Количество вводов

2

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное  
Пожаротушение  
Пожарные гидранты  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                                        | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт систем электроснабжения                             | 2026           | -                | -                     | система  |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения | 2026           | -                | -                     | система  |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения | 2026           | -                | -                     | система  |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения  | 2026           | -                | -                     | система  |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения  | 2026           | -                | -                     | система  |
| Ремонт систем водоотведения                                | 2032           | -                | -                     | система  |
| Ремонт систем водоотведения                                | 2032           | -                | -                     | система  |
| Ремонт систем теплоснабжения                               | 2026           | -                | -                     | система  |

| Вид услуги (работы)                      | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм.    |
|------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|-------------|
| Ремонт систем теплоснабжения             | 2026           | -                | -                     | система     |
| Ремонт пожарного водопровода             | 2026           | -                | -                     | система     |
| Ремонт фасада                            | 2026           | -                | -                     | конструктив |
| Ремонт крыши                             | 2026           | -                | -                     | конструктив |
| Ремонт фундамента дома                   | 2026           | -                | -                     | конструктив |
| Ремонт или замена водостока              | 2026           | -                | -                     | система     |
| Ремонт подвальных помещений              | 2026           | -                | -                     | конструктив |
| Ремонт или замена лифтового оборудования | 2020           | -                | -                     | лифт        |

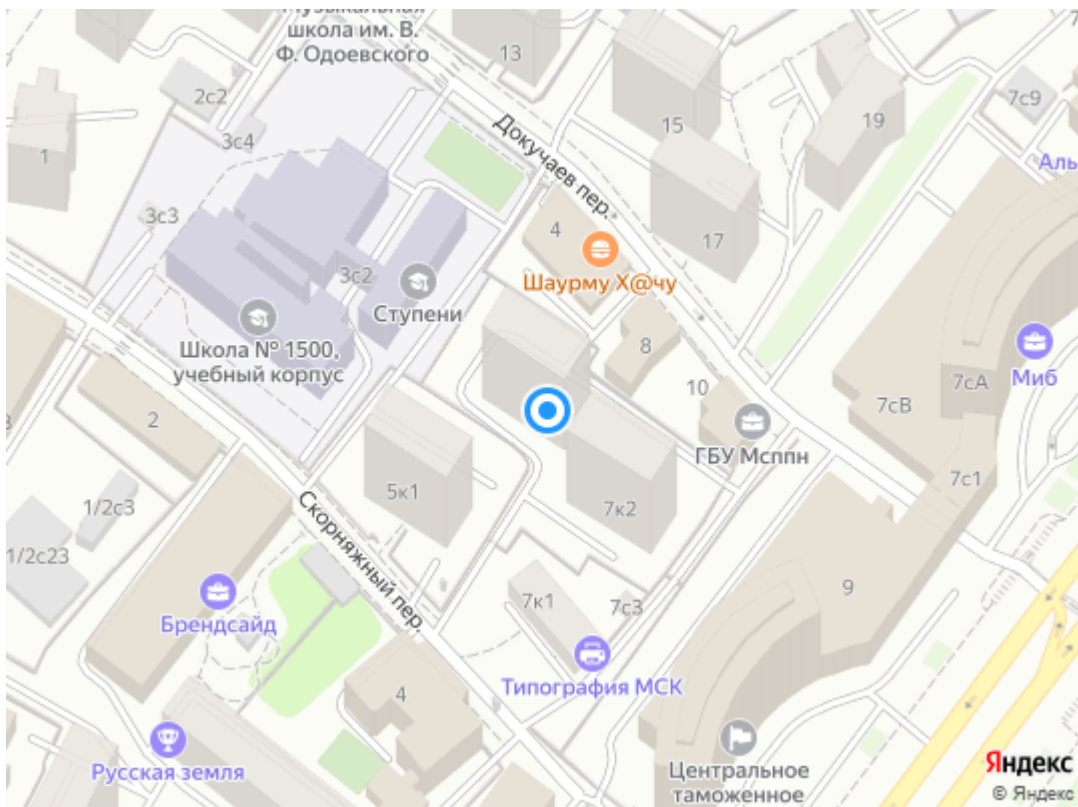
## Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пер. Скорняжный, д. 5, к. 2, Москва, Москва можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Москвы



- ??? ????????
- ??????????
- [PDF](#)
- ??????

---

## Дома рядом

- [пер. Скорняжный, 7, к. 2](#)  
Построен в 1974 году  
УК «ГРАНД»  
33 метра
- [пер. Докучаев, 17](#)  
Построен в 1974 году  
УК «Жилищник Красносельского района»  
63 метра
- [пер. Докучаев, 15](#)

Построен в 1974 году  
УК «Жилищник Красносельского района»  
67 метров

---

- [пер. Докучаев, 13](#)

Построен в 1975 году  
УК «Жилищник Красносельского района»  
67 метров

---

- [пер. Докучаев, 11](#)

Построен в 1895 году  
УК «Жилищник Красносельского района»  
91 метр

---

## Отзывы о доме пер. Скорняжный, 5, к. 2

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пер. Скорняжный, 5, к. 2 в Москве  
2024 РуТсж.рф