

- Москва
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Москва](#)
- пер. Самотечный 2-й, 2/4

# Дом пер. Самотечный 2-й, 2/4

## 9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многokвартирный дом в Москве построен 62 года назад и находится под управлением УК «Жилищник района Тверской» 15 лет с 2009 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2559 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Самотечный 2-й, 2/4, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пер. Самотечный 2-й, д. 2/4, Москва, Москва](#)

Год постройки

1962

Количество этажей

9

Количество квартир

72

Жилая площадь

2559□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилищник района Тверской»](#) с 01-01-2009

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1962

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 1

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

320.00

Площадь общих помещений

417.00

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Индивидуальный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

417.30

Тип крыши

Скатная

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

1

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Бетонные столбы

## Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                                          | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|--------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт или замена лифтового оборудования                     | 2032           | -                | -                     | лифт     |
| Ремонт систем электроснабжения                               | 2041           | -                | -                     | система  |
| Ремонт систем газоснабжения                                  | 2035           | -                | -                     | система  |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения | 2044           | -                | -                     | система  |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения | 2044           | -                | -                     | система  |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения  | 2044           | -                | -                     | система  |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения  | 2035           | -                | -                     | система  |
| Ремонт систем теплоснабжения                                 | 2044           | -                | -                     | система  |
| Ремонт систем теплоснабжения                                 | 2041           | -                | -                     | система  |

| Вид услуги (работы)         | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм.    |
|-----------------------------|----------------|------------------|-----------------------|-------------|
| Ремонт фасада               | 2044           | -                | -                     | конструктив |
| Ремонт крыши                | 2041           | -                | -                     | конструктив |
| Ремонт фундамента дома      | 2035           | -                | -                     | конструктив |
| Ремонт или замена водостока | 2044           | -                | -                     | система     |
| Ремонт подвальных помещений | 2035           | -                | -                     | конструктив |

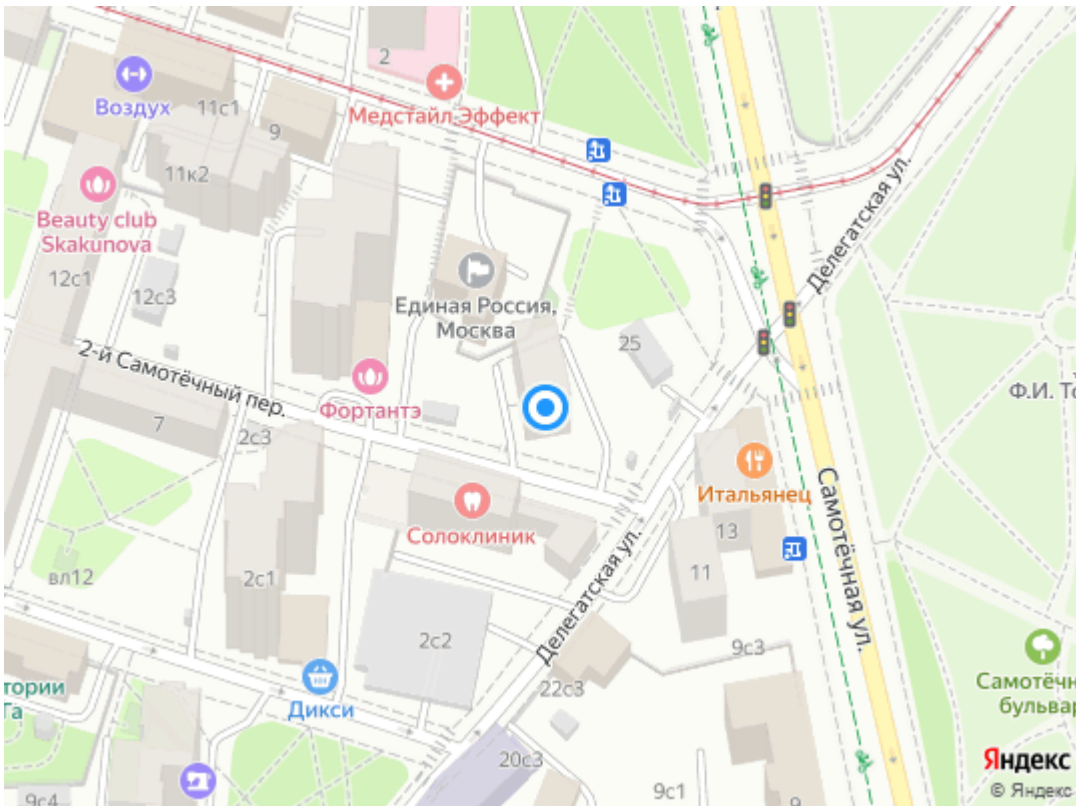
## Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пер. Самотечный 2-й, д. 2/4, Москва, Москва можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Москвы



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

---

## Дома рядом

- [ул. Самотечная, 11](#)  
Построен в 1963 году  
УК «Жилищник района Тверской»  
63 метра
- [ул. Самотечная, 13](#)  
Построен в 1963 году  
УК «Жилищник района Тверской»  
65 метров
- [пер. Самотечный 2-й, 4](#)

Построен в 1977 году

УК «ГБУ ЭВАЖД»

68 метров

---

- [пер. Самотечный 3-й, 2](#)

Построен в 1975 году

УК «Жилищник района Тверской»

85 метров

---

- [пер. Самотечный 1-й, 2, стр. 1](#)

Построен в 1979 году

УК «ГБУ ЭВАЖД»

99 метров

---

## Отзывы о доме пер. Самотечный 2-й, 2/4

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пер. Самотечный 2-й, 2/4 в Москве

2024 РуТсж.рф