

- Москва
- [RuTсж.рф](#)
- [Москва](#)
- пер. Романов, 3, стр. 6

## Дом пер. Романов, 3, стр. 6

### 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Москве построен 124 года назад и находится под управлением УК «ГБУ ЭВАЖД» 14 лет с 2010 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 5058 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Романов, 3, стр. 6, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

2 голоса

Адрес

[пер. Романов, д. 3, стр. 6, Москва, Москва](#)

Год постройки

1900

Количество этажей

5

Количество квартир

31

Жилая площадь

5058□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ГБУ ЭВАЖД»](#) с 01-03-2010

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1900

Лифты

пассажирские - 3

Класс энергоэффективности

E

Количество подъездов

3

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

66.70

Площадь общих помещений

4 467.50

Площадь общего зем. участка

2 669.98

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

индивидуальный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

977.50

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Деревянные

Фасад

Оштукатуренный

Тип фундамента

Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт пожарного водопровода	2017	-	-	система
Ремонт фундамента дома	2017	-	-	конструктив

---

## Фотографии дома

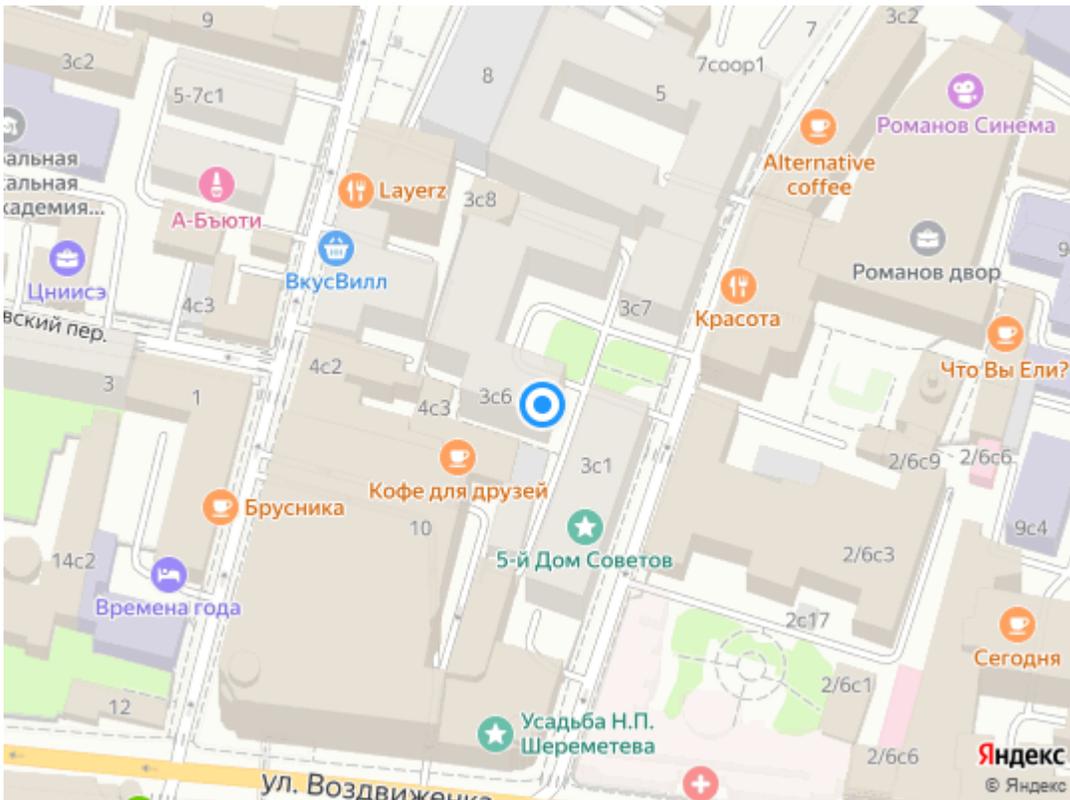
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пер. Романов, д. 3, стр. 6, Москва, Москва можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Москвы



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [пер. Романов, 3, стр. 7](#)  
Построен в 1899 году  
УК «Энерголайн»  
43 метра

---

- [пер. Романов, 5](#)  
Построен в 1913 году  
ТСЖ «Романов переулок, 5»  
48 метров

---

- [пер. Кисловский Б., 4, стр. 1](#)

Построен в 1913 году  
УК «Жилищник района Арбат»  
59 метров

---

- [пер. Кисловский Нижн., 3](#)  
Построен в 1937 году  
УК «Жилищник района Арбат»  
168 метров
- 

- [пер. Газетный, 1/12](#)  
Построен в 1932 году  
УК «УК Пресненского района»  
179 метров
- 

## Отзывы о доме пер. Романов, 3, стр. 6

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пер. Романов, 3, стр. 6 в Москве  
2024 РуТсж.рф