

- Москва
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Москва](#)
- пер. Орлово-Давыдовский, 3

# Дом пер. Орлово-Давыдовский, 3

## 9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Москве построен 52 года назад и находится под управлением УК «Жилищник Мещанского района» 12 лет с 2011 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 10516 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Орлово-Давыдовский, 3, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пер. Орлово-Давыдовский, д. 3, Москва, Москва](#)

Год постройки

1972

Количество этажей

9

Количество квартир

214

Жилая площадь

10516.3□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилищник Мещанского района»](#) с 28-11-2011

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1972

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 6

Количество подъездов

6

Площадь нежилых помещений

945.30

Площадь общих помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

12 859.00

Площадь парковки

96.00

Серия и тип постройки здания

11-49

Фонда кап. ремонта

На специальном счете у регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

1 541.00

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

6

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Иной

## Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Автономное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

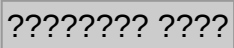
Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

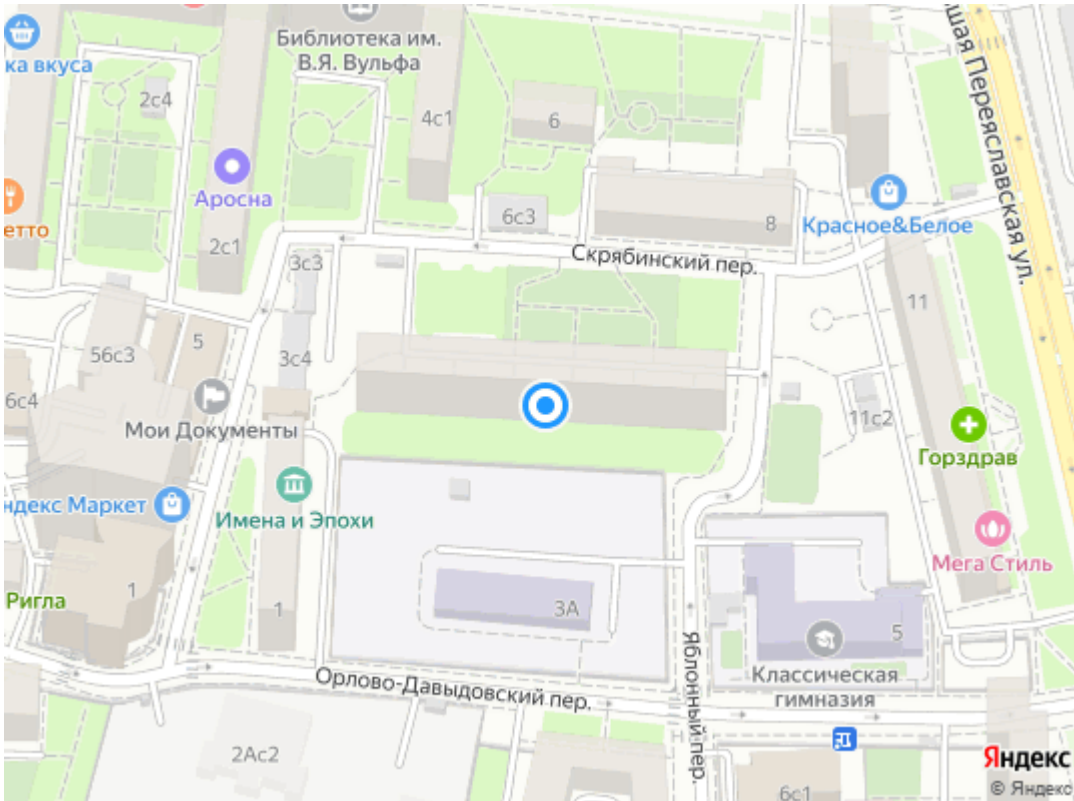
| Вид услуги (работы)                                          | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|--------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт систем электроснабжения                               | 2044           | -                | -                     | система  |
| Ремонт систем газоснабжения                                  | 2023           | -                | -                     | система  |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения | 2023           | -                | -                     | система  |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения | 2023           | -                | -                     | система  |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения  | 2023           | -                | -                     | система  |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения  | 2023           | -                | -                     | система  |
| Ремонт систем водоотведения                                  | 2035           | -                | -                     | система  |
| Ремонт систем водоотведения                                  | 2035           | -                | -                     | система  |
| Ремонт систем теплоснабжения                                 | 2023           | -                | -                     | система  |

| Вид услуги (работы)                      | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм.    |
|------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|-------------|
| Ремонт систем теплоснабжения             | 2023           | -                | -                     | система     |
| Ремонт или замена мусоропровода          | 2032           | -                | -                     | система     |
| Ремонт пожарного водопровода             | 2032           | -                | -                     | система     |
| Ремонт фасада                            | 2044           | -                | -                     | конструктив |
| Ремонт крыши                             | 2035           | -                | -                     | конструктив |
| Ремонт фундамента дома                   | 2023           | -                | -                     | конструктив |
| Ремонт или замена водостока              | 2023           | -                | -                     | система     |
| Ремонт подвальных помещений              | 2032           | -                | -                     | конструктив |
| Ремонт или замена лифтового оборудования | 2028           | -                | -                     | лифт        |
| Ремонт или замена лифтового оборудования | 2028           | -                | -                     | лифт        |
| Ремонт или замена лифтового оборудования | 2028           | -                | -                     | лифт        |
| Ремонт или замена лифтового оборудования | 2028           | -                | -                     | лифт        |
| Ремонт или замена лифтового оборудования | 2028           | -                | -                     | лифт        |
| Ремонт или замена лифтового оборудования | 2028           | -                | -                     | лифт        |

## Фотографии дома


 Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.  
 Фотографии дома по адресу пер. Орлово-Давыдовский, д. 3, Москва, Москва можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Москвы



- 
- 
- [PDF](#)
- 

---

## Дома рядом

- [пер. Банный, 6](#)  
Построен в 1949 году  
УК «Жилищник Мещанского района»  
52 метра
- [пер. Банный, 8](#)  
Построен в 1957 году

УК «Жилищник Мещанского района»

60 метров

---

- [пер. Банный, 4, стр. 1](#)

Построен в 1965 году

63 метра

---

- [пер. Орлово-Давыдовский, 2/5, стр. 1](#)

Построен в 1928 году

УК «Ремстройсервис»

71 метр

---

- [пер. Орлово-Давыдовский, 1](#)

Построен в 1974 году

УК «Жилищник Мещанского района»

90 метров

---

## Отзывы о доме пер. Орлово-Давыдовский, 3

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пер. Орлово-Давыдовский, 3 в Москве

2024 РуТсж.рф