

- Москва
- [RuTсж.рф](#)
- [Москва](#)
- пер. Орликов, 8

# Дом пер. Орликов, 8

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Москве построен 70 лет назад и находится под управлением УК «Жилищник Красносельского района» 10 лет с 2014 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 5869 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Орликов, 8, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[пер. Орликов, д. 8, Москва, Москва](#)

Год постройки

1954

Количество этажей

5

Количество квартир

85

Жилая площадь

5869.1□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилищник Красносельского района»](#) с 10-01-2014

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1954

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 5

Количество подъездов

5

Площадь нежилых помещений

1 847.90

Площадь общих помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

индивидуальный проект

Фонда кап. ремонта

На специальном счете организации

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

12 236.00

Тип крыши

Скатная

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

9

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Иной

## **Инженерные системы**

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода  
    Центральное  
Пожаротушение  
    Автоматическая  
Теплоснабжение  
    Центральное

---

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем газоснабжения	2026	-	-	система
Ремонт пожарного водопровода	2026	-	-	система
Ремонт крыши	2044	-	-	конструктив
Ремонт фундамента дома	2017	-	-	конструктив
Ремонт или замена лифтового оборудования	2035	-	-	лифт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2029	-	-	лифт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2029	-	-	лифт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2029	-	-	лифт



Построен в 1929 году  
УК «Жилищник Красносельского района»  
76 метров

---

- [ул. Садовая-Спасская, 21/1](#)

Построен в 1952 году  
УК «ГБУ ЭВАЖД»  
126 метров

---

- [ул. Маши Порываевой, 38](#)

Построен в 1940 году  
УК «Жилищник Красносельского района»  
132 метра

---

- [ул. Садовая-Спасская, 17/2](#)

Построен в 1905 году  
УК «Жилищник Красносельского района»  
188 метров

---

- [туп. Хоромный, 2/6](#)

Построен в 1929 году  
ТСЖ «Хоромы»  
244 метра

---

## Отзывы о доме пер. Орликов, 8

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пер. Орликов, 8 в Москве  
2024 РуТсж.рф