

- Москва
- [RuTсж.рф](#)
- [Москва](#)
- пер. Обыденский 1-й, 9/12

# Дом пер. Обыденский 1-й, 9/12

## 7 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Москве построен 110 лет назад и находится под управлением УК «Жилищник района Хамовники» 13 лет с 2010 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 5388 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Обыденский 1-й, 9/12, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пер. Обыденский 1-й, д. 9/12, Москва, Москва](#)

Год постройки

1914

Количество этажей

7

Количество квартир

38

Жилая площадь

5387.5□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилищник района Хамовники»](#) с 31-07-2010

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1914

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

696.10

Площадь общих помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

II-44

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала  
2 046.00

Тип крыши  
Скатная

Мусоропровод  
На лестничной клетке

Количество мусоропроводов  
3

Тип перекрытий  
Железобетонные

Фасад  
Соответствует материалу стен

Тип фундамента  
Иной

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
3

Объем выгребной ямы  
0.00

Тип вентиляции  
Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения  
Центральное

Водостоки  
Наружные водостоки

Горячая вода  
Центральное (закрытая система)

Холодная вода  
Центральное

Теплоснабжение  
Центральное

---

## **Капитальный ремонт**

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем газоснабжения	2017	-	-	система
Ремонт фундамента дома	2017	-	-	конструктив
Ремонт или замена лифтового оборудования	2027	-	-	лифт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2027	-	-	лифт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2029	-	-	лифт

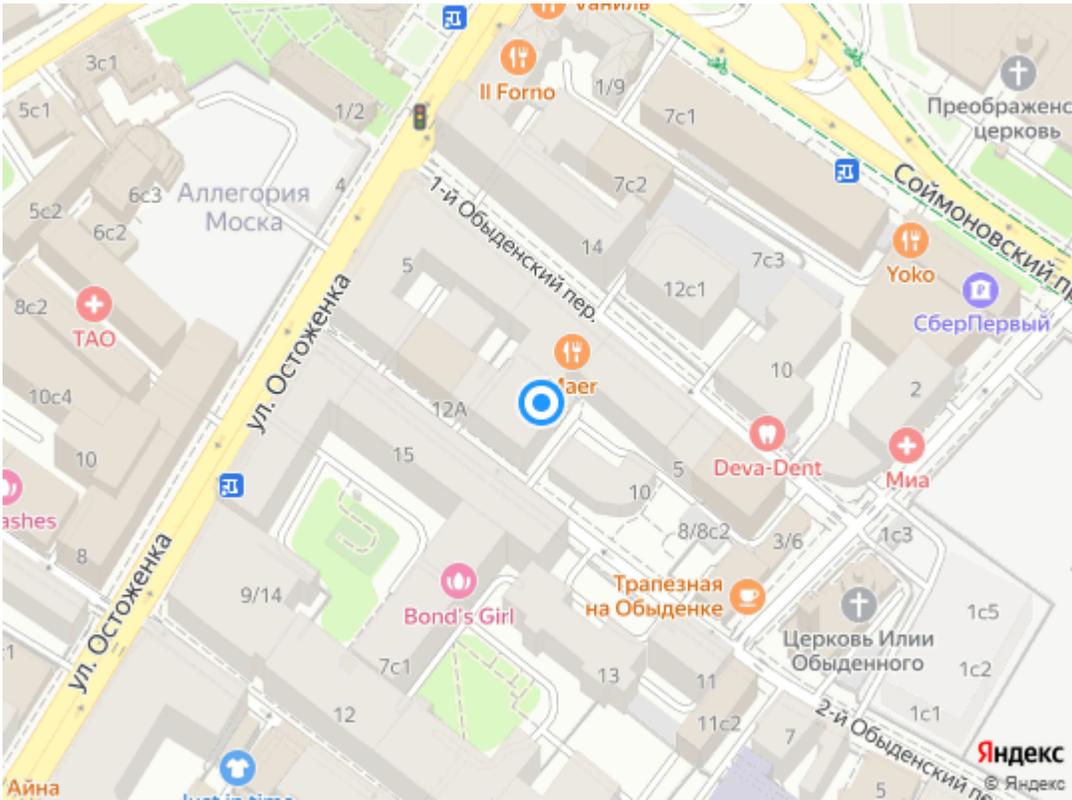
---

### Фотографии дома

 Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым. Фотографии дома по адресу пер. Обыденский 1-й, д. 9/12, Москва, Москва можно также увидеть на [панораме](#).

---

### Дом на карте Москвы



- ??? ??????????
- ????????????
- [PDF](#)
- ????????

---

## Дома рядом

- [пер. Обыденский 1-й, 5](#)  
Построен в 2003 году  
ТСЖ «Необыденный дом»  
40 метров
- [ул. Остоженка, 5](#)  
Построен в 1914 году  
УК «ЖИЛСТАНДАРТ»  
51 метр
- [пер. Обыденский 2-й, 13](#)

Построен в 1990 году  
УК «Жилищник района Хамовники»  
52 метра

---

- [пер. Обыденский 1-й, 12, стр. 1](#)

Построен в 2002 году  
ТСЖ «Пречистенские Ворота»  
52 метра

---

- [ул. Остоженка, 3/14](#)

Построен в 1909 году  
УК «ЖИЛСТАНДАРТ»  
59 метров

---

## Отзывы о доме пер. Обыденский 1-й, 9/12

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пер. Обыденский 1-й, 9/12 в Москве  
2024 РуТсж.рф