

- Москва
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Москва](#)
- пер. Козихинский М., 12

# Дом пер. Козихинский М., 12

## 6 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Москве построен 110 лет назад и находится под управлением УК «Жилищник Пресненского Пресненского района» 10 лет с 2013 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1862 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Козихинский М., 12, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пер. Козихинский М., д. 12, Москва, Москва](#)

Год постройки

1914

Количество этажей

6

Количество квартир

22

Жилая площадь

1861.5□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилищник Пресненского Пресненского района»](#) с 05-06-2013

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1914

Лифты

пассажирские - 1

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

2

Площадь нежилых помещений

531.70

Площадь общих помещений

602.10

Серия и тип постройки здания

индивид

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные  
Площадь подвала  
343.00  
Тип крыши  
Скатная  
Тип перекрытий  
Деревянные  
Фасад  
Окрашенный  
Тип фундамента  
Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
1  
Тип вентиляции  
Приточно-вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Тип газоснабжения  
Центральное  
Водостоки  
Наружные водостоки  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## **Капитальный ремонт**

**Реализация региональной программы капремонта  
многоквартирных домов (общее имущество).**

| Вид услуги (работы)                                        | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм.    |
|------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|-------------|
| Ремонт систем электроснабжения                             | 2029           | -                | -                     | система     |
| Ремонт систем газоснабжения                                | 2020           | -                | -                     | система     |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения | 2020           | -                | -                     | система     |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения | 2020           | -                | -                     | система     |
| Ремонт систем водоотведения                                | 2020           | -                | -                     | система     |
| Ремонт систем водоотведения                                | 2020           | -                | -                     | система     |
| Ремонт систем теплоснабжения                               | 2020           | -                | -                     | система     |
| Ремонт систем теплоснабжения                               | 2020           | -                | -                     | система     |
| Ремонт пожарного водопровода                               | 2029           | -                | -                     | система     |
| Ремонт фасада                                              | 2044           | -                | -                     | конструктив |
| Ремонт крыши                                               | 2044           | -                | -                     | конструктив |
| Ремонт фундамента дома                                     | 2020           | -                | -                     | конструктив |
| Ремонт подвальных помещений                                | 2020           | -                | -                     | конструктив |
| Ремонт или замена лифтового оборудования                   | 2031           | -                | -                     | лифт        |

## Фотографии дома

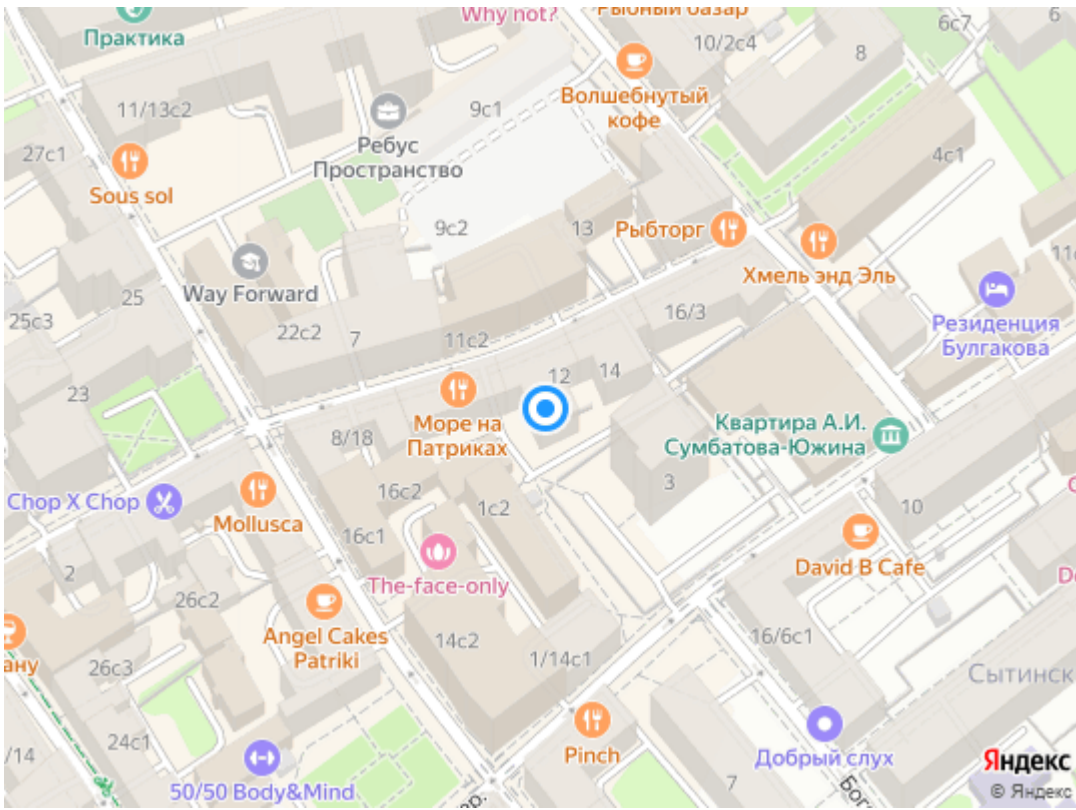
???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пер. Козихинский М., д. 12, Москва, Москва можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Москвы



- 
- 
- [PDF](#)
- 

---

## Дома рядом

- [пер. Козихинский М., 14](#)  
Построен в 2004 году  
УК «Краун Эксплуатация»  
23 метра
  - [пер. Козихинский М., 10, стр. 2](#)
-

Построен в 1912 году  
УК «Жилищник Пресненского Пресненского района»  
25 метров

---

- [пер. Палашевский Б., 1, стр. 2](#)

Построен в 2005 году  
УК «Краун Эксплуатация»  
28 метров

---

- [пер. Козихинский М., 10, стр. 1](#)

Построен в 1903 году  
УК «Жилищник Пресненского Пресненского района»  
29 метров

---

- [пер. Палашевский Б., 1/14, стр. 5](#)

Построен в 1906 году  
УК «Жилищник Пресненского Пресненского района»  
40 метров

---

## Отзывы о доме пер. Козихинский М., 12

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пер. Козихинский М., 12 в Москве  
2024 РуТсж.рф