

- Москва
- 
- [RuTsj.рф](#)
- [Москва](#)
- пер. Козихинский Б., 23, стр. 1

# Дом пер. Козихинский Б., 23, стр. 1

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Москве построен 113 лет назад и находится под управлением УК «Жилищник Пресненского Пресненского района» 11 лет с 2013 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2528 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Козихинский Б., 23, стр. 1, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пер. Козихинский Б., д. 23, стр. 1, Москва, Москва](#)

Год постройки

1911

Количество этажей

5

Количество квартир

27

Жилая площадь

2527.8□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилищник Пресненского Пресненского района»](#) с 25-04-2013

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1911

Лифты

пассажирские - 2

Количество подъездов

2

Нежилых помещений

11

Площадь нежилых помещений

853.20

Площадь общих помещений

455.10

Серия и тип постройки здания

индивид

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные  
Площадь подвала  
480.00  
Тип крыши  
Скатная  
Тип перекрытий  
Деревянные  
Фасад  
Окрашенный  
Тип фундамента  
Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
1  
Тип вентиляции  
Приточно-вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Тип газоснабжения  
Центральное  
Водостоки  
Наружные водостоки  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

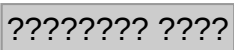
---

## **Капитальный ремонт**

**Реализация региональной программы капремонта  
многоквартирных домов (общее имущество).**

| Вид услуги (работы)                                          | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм.    |
|--------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|-------------|
| Ремонт систем электроснабжения                               | 2041           | -                | -                     | система     |
| Ремонт систем газоснабжения                                  | 2032           | -                | -                     | система     |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения | 2023           | -                | -                     | система     |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения | 2023           | -                | -                     | система     |
| Ремонт систем водоотведения                                  | 2023           | -                | -                     | система     |
| Ремонт систем водоотведения                                  | 2023           | -                | -                     | система     |
| Ремонт систем теплоснабжения                                 | 2044           | -                | -                     | система     |
| Ремонт систем теплоснабжения                                 | 2041           | -                | -                     | система     |
| Ремонт фасада                                                | 2044           | -                | -                     | конструктив |
| Ремонт крыши                                                 | 2032           | -                | -                     | конструктив |
| Ремонт фундамента дома                                       | 2023           | -                | -                     | конструктив |
| Ремонт подвальных помещений                                  | 2032           | -                | -                     | конструктив |
| Ремонт или замена лифтового оборудования                     | 2032           | -                | -                     | лифт        |
| Ремонт или замена лифтового оборудования                     | 2032           | -                | -                     | лифт        |

## Фотографии дома


 Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.  
 Фотографии дома по адресу пер. Козихинский Б., д. 23, стр. 1, Москва, Москва можно также увидеть на [панораме](#).

- 
- 
- [PDF](#)
- 

- [пер. Козихинский Б., 25](#)  
Построен в 2014 году  
УК «Краун Эксплуатация»  
19 метров

---

- [пер. Козихинский М., 3](#)

Построен в году  
ТСЖ «Малый Козихинский,3»  
30 метров

---

- [пер. Козихинский Б., 27, стр. 1](#)

Построен в 1910 году  
УК «Жилищник Пресненского Пресненского района»  
33 метра

---

- [пер. Козихинский Б., 19/6](#)

Построен в 1933 году  
УК «Жилищник Пресненского Пресненского района»  
45 метров

---

- [пер. Козихинский М., 4, стр. 1](#)

Построен в 1905 году  
УК «Жилищник Пресненского Пресненского района»  
48 метров

---

## Отзывы о доме пер. Козихинский Б., 23, стр. 1

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пер. Козихинский Б., 23, стр. 1 в Москве  
2024 РуТсж.рф