

- Москва
- [RuTсж.рф](#)
- [Москва](#)
- наб. Смоленская, 5/13

# Дом наб. Смоленская, 5/13

## 12 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Москве построен 70 лет назад и находится под управлением УК «Жилищник района Арбат» 9 лет с 2014 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 18226 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице наб. Смоленская, 5/13, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[наб. Смоленская, д. 5/13, Москва, Москва](#)

Год постройки

1954

Количество этажей

12

Количество квартир

240

Жилая площадь

18225.84□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилищник района Арбат»](#) с 03-07-2014

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1954

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 8

Класс энергоэффективности

D

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

1 196.90

Площадь общих помещений

6 534.50

Серия и тип постройки здания

индивидуальная

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

1 622.00

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

6

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Облицованный плиткой

Тип фундамента

Иной

## **Инженерные системы**

Количество вводов

1

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2032	-	-	система
Ремонт систем газоснабжения	2032	-	-	система
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2032	-	-	система
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2044	-	-	система
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2032	-	-	система
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2032	-	-	система
Ремонт систем теплоснабжения	2032	-	-	система
Ремонт систем теплоснабжения	2032	-	-	система
Ремонт или замена мусоропровода	2023	-	-	система
Ремонт пожарного водопровода	2023	-	-	система

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Ремонт фасада	2044	-	-	конструктив
Ремонт крыши	2041	-	-	конструктив
Ремонт фундамента дома	2023	-	-	конструктив
Ремонт подвальных помещений	2023	-	-	конструктив
Ремонт или замена лифтового оборудования	2041	-	-	лифт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2041	-	-	лифт

---

## Фотографии дома

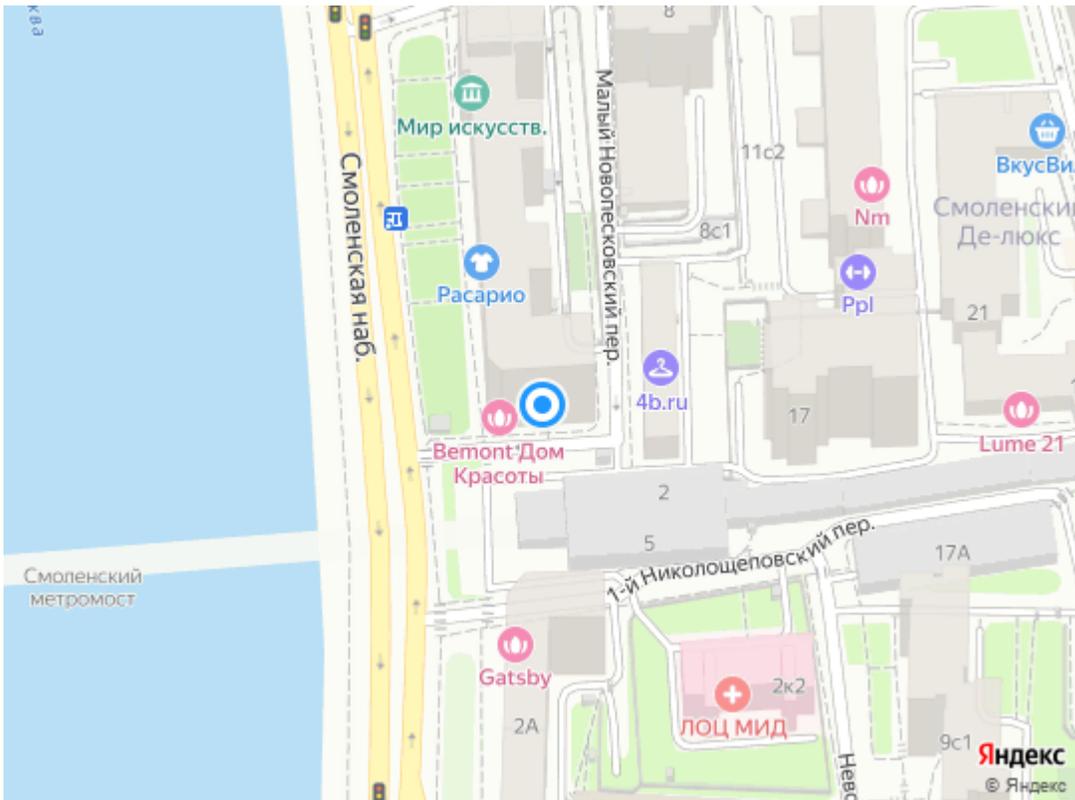
???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу наб. Смоленская, д. 5/13, Москва, Москва можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Москвы



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

---

## Дома рядом

- [пер. Николощеповский 1-й, 20/4](#)  
Построен в 1931 году  
УК «Жилищник района Арбат»  
43 метра

---

- [пер. Новопесковский М., 8](#)  
Построен в 2006 году  
УК «СМАРТ СЕРВИС»  
73 метра

---

- [наб. Смоленская, 2](#)

Построен в 1940 году  
УК «Жилищник района Арбат»  
107 метров

---

- [пер. Проточный, 11](#)

Построен в 1994 году  
УК «ГБУ ЭВАЖД»  
115 метров

---

- [пер. Панфиловский, 1/16, стр. 2](#)

Построен в 1946 году  
УК «Жилищник района Арбат»  
127 метров

---

## Отзывы о доме наб. Смоленская, 5/13

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

наб. Смоленская, 5/13 в Москве  
2024 РуТсж.рф