

- Москва
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Москва](#)
- б-р. Яна Райниса, 45, к. 1

Дом б-р. Яна Райниса, 45, к. 1

22 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многokвартирный дом в Москве построен 39 лет назад и находится под управлением УК «Жилищник района Южное Тушино» 10 лет с 2013 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 9998 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице б-р. Яна Райниса, 45, к. 1, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[б-р. Яна Райниса, д. 45, к. 1, Москва, Москва](#)

Год постройки

1985

Количество этажей

22

Количество квартир

173

Жилая площадь

9998□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилищник района Южное Тушино»](#) с 24-05-2013

Основная информация

Начало эксплуатации

1985

Детская площадка

Есть

Дополнительно

не имеется

Лифты

пассажирские - 4

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

114.00

Площадь общих помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

9 441.00

Площадь парковки

1 864.00

Серия и тип постройки здания

КОПЭ

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

0.00

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

2

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Пожаротушение
Пожарные гидранты
Теплоснабжение
Центральное

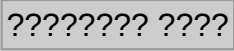
Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

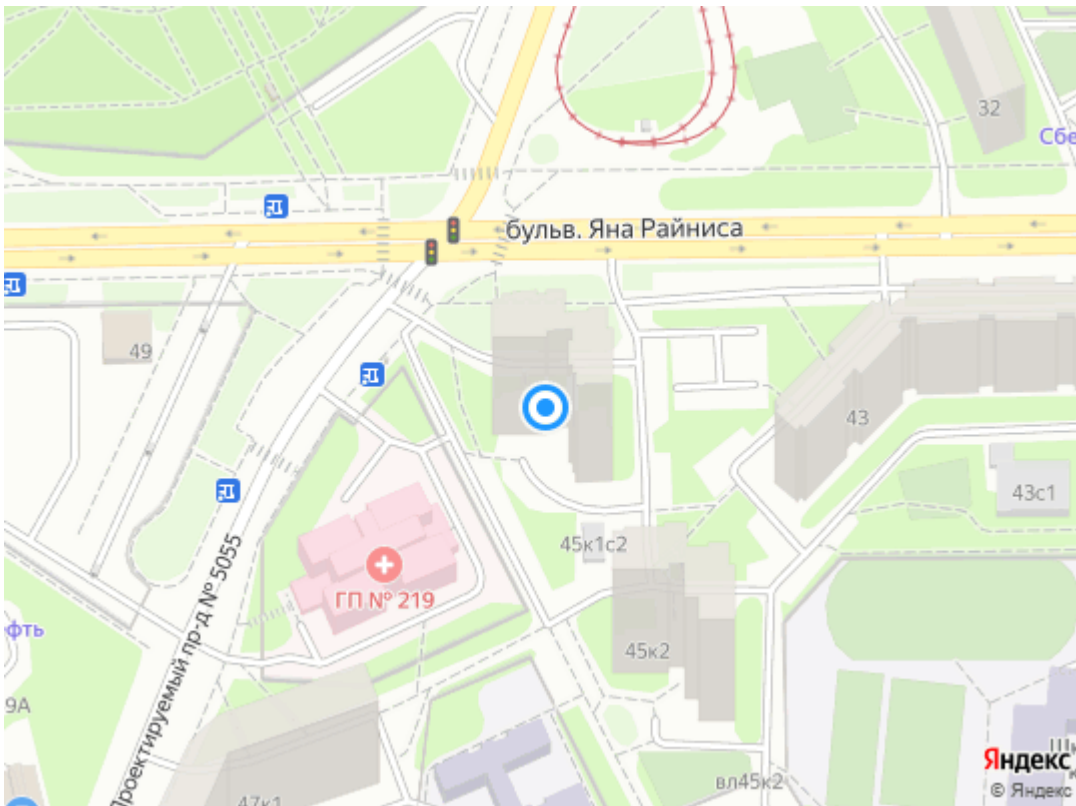
Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2035	-	-	система
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2035	-	-	система
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2035	-	-	система
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2035	-	-	система
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2026	-	-	система
Ремонт систем водоотведения	2038	-	-	система
Ремонт систем водоотведения	2038	-	-	система
Ремонт систем теплоснабжения	2035	-	-	система
Ремонт систем теплоснабжения	2026	-	-	система

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт или замена мусоропровода	2041	-	-	система
Ремонт внутридомовой системы дымоудаления и (или) противопожарной автоматики	2044	-	-	система
Ремонт пожарного водопровода	2035	-	-	система
Ремонт фасада	2035	-	-	конструктив
Ремонт крыши	2035	-	-	конструктив
Ремонт фундамента дома	2026	-	-	конструктив
Ремонт или замена водостока	2035	-	-	система
Ремонт подвальных помещений	2035	-	-	конструктив

Фотографии дома


 Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.
 Фотографии дома по адресу б-р. Яна Райниса, д. 45, к. 1, Москва, Москва можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Москвы



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [б-р. Яна Райниса, 47, к. 1](#)
Построен в 1985 году
УК «Жилищник района Южное Тушино»
120 метров
- [ул. Героев Панфиловцев, 51](#)
Построен в 1968 году
ТСЖ «Ракета»
138 метров
- [б-р. Яна Райниса, 43](#)

Построен в 1985 году
ЖСК «АРГУНЬ»
165 метров

- [проезд. Светлогорский, 13, стр. 6](#)

Построен в 1958 году
УК «Жилищник района Южное Тушино»
260 метров

- [проезд. Светлогорский, 13, стр. 2](#)

Построен в 1917 году
УК «Жилищник района Южное Тушино»
264 метра

Отзывы о доме б-р. Яна Райниса, 45, к. 1

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

б-р. Яна Райниса, 45, к. 1 в Москве
2024 РуТсж.рф