

- Москва
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Москва](#)
- б-р. Сиреневый, 53

# Дом б-р. Сиреневый, 53

## 9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Москве построен 61 год назад и находится под управлением УК «Жилищник района Северное Измайлово» 10 лет с 2013 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3318 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице б-р. Сиреневый, 53, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[б-р. Сиреневый, д. 53, Москва, Москва](#)

Год постройки

1963

Количество этажей

9

Количество квартир

68

Жилая площадь

3318.04□

Кадастровый номер

-

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилищник района Северное Измайлово»](#) с 05-12-2013

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1963

Лифты

пассажирские - 1

Класс энергоэффективности

Е

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

3

Площадь нежилых помещений

873.10

Площадь общих помещений

341.00

Площадь общего зем. участка

784.50

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

II-18-01/09

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

395.80

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

1

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Окрашенный

Тип фундамента

Сборный

## Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки  
Горячая вода  
    Центральное (закрытая система)  
Холодная вода  
    Центральное  
Пожаротушение  
    Пожарный кран  
Теплоснабжение  
    Центральное

---

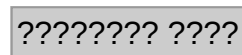
## Капитальный ремонт

**Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).**

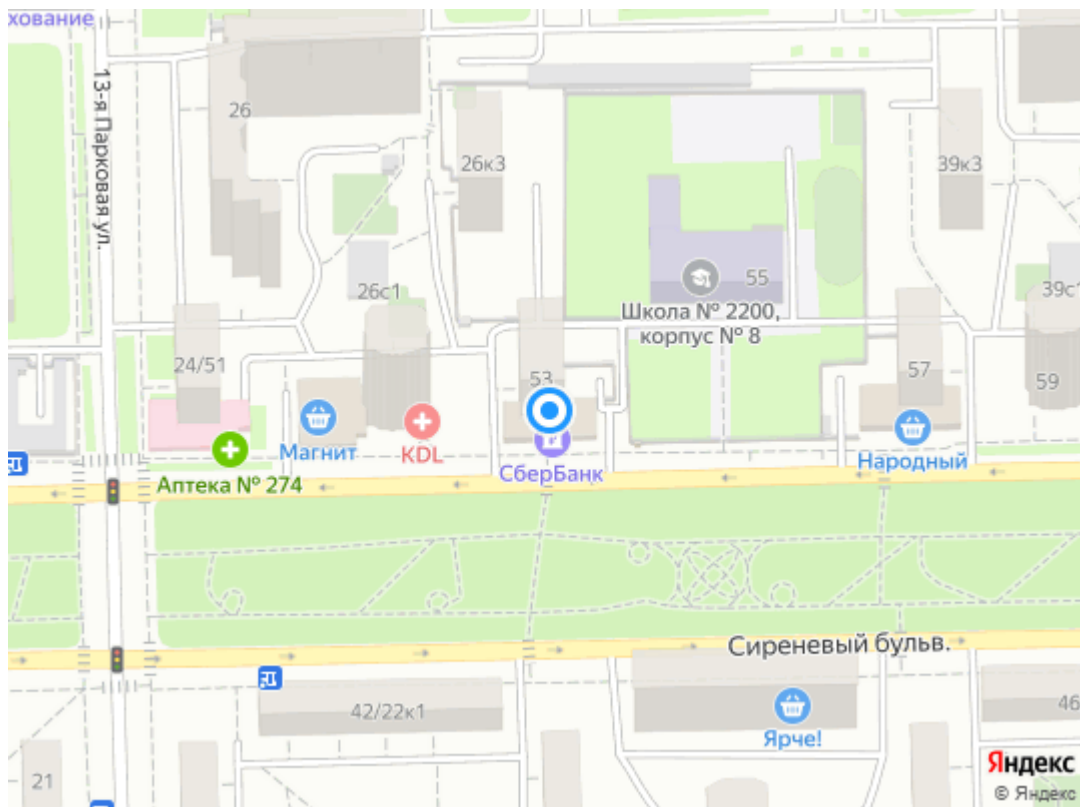
| Вид услуги (работы)                                          | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм.    |
|--------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|-------------|
| Ремонт крыши                                                 | 2035           | -                | -                     | конструктив |
| Ремонт фундамента дома                                       | 2023           | -                | -                     | конструктив |
| Ремонт или замена водостока                                  | 2032           | -                | -                     | система     |
| Ремонт подвальных помещений                                  | 2032           | -                | -                     | конструктив |
| Ремонт или замена лифтового оборудования                     | 2018           | -                | -                     | лифт        |
| Разработка проектно-сметной документации                     | 2017           | -                | -                     | лифт        |
| Ремонт систем электроснабжения                               | 2032           | -                | -                     | система     |
| Ремонт систем газоснабжения                                  | 2032           | -                | -                     | система     |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения | 2032           | -                | -                     | система     |

| Вид услуги (работы)                                          | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм.    |
|--------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|-------------|
| Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения | 2032           | -                | -                     | система     |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения  | 2032           | -                | -                     | система     |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения  | 2032           | -                | -                     | система     |
| Ремонт систем водоотведения                                  | 2032           | -                | -                     | система     |
| Ремонт систем водоотведения                                  | 2032           | -                | -                     | система     |
| Ремонт систем теплоснабжения                                 | 2032           | -                | -                     | система     |
| Ремонт систем теплоснабжения                                 | 2032           | -                | -                     | система     |
| Ремонт или замена мусоропровода                              | 2023           | -                | -                     | система     |
| Ремонт пожарного водопровода                                 | 2032           | -                | -                     | система     |
| Ремонт фасада                                                | 2044           | -                | -                     | конструктив |

## Фотографии дома


 Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.  
 Фотографии дома по адресу б-р. Сиреневый, д. 53, Москва, Москва можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Москвы



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

---

## Дома рядом

- [ул. Парковая 13-я, 26, к. 3](#)  
Построен в 1966 году  
ЖСК «Дружба»  
44 метра
- [б-р. Сиреневый, 51](#)  
Построен в 2007 году  
УК «Жилищник района Северное Измайлово»  
49 метров
- [б-р. Сиреневый, 42/22, к. 1](#)

Построен в 1962 году  
УК «Жилищник района Восточное Измайлово»  
82 метра

---

- [б-р. Сиреневый, 44](#)

Построен в 1966 году  
УК «Жилищник района Восточное Измайлово»  
87 метров

---

- [б-р. Сиреневый, 42/22, к. 3](#)

Построен в 1962 году  
УК «Жилищник района Восточное Измайлово»  
88 метров

---

## Отзывы о доме б-р. Сиреневый, 53

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

б-р. Сиреневый, 53 в Москве  
2024 РуТсж.рф