

- Москва
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Москва](#)
- б-р. Новинский, 28/35, стр. 1А

Дом б-р. Новинский, 28/35, стр. 1А

6 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многokвартирный дом в Москве построен 96 лет назад и находится под управлением УК «Жилищник района Арбат» 9 лет с 2014 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2062 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице б-р. Новинский, 28/35, стр. 1А, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[б-р. Новинский, д. 28/35, стр. 1А, Москва, Москва](#)

Год постройки

1928

Количество этажей

6

Количество квартир

21

Жилая площадь

2061.5□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилищник района Арбат»](#) с 23-07-2014

Основная информация

Начало эксплуатации

1928

Лифты

пассажирские - 2

Класс энергоэффективности

D

Количество подъездов

2

Нежилых помещений

5

Площадь нежилых помещений

1 243.40

Площадь общих помещений

814.90

Серия и тип постройки здания

индивидуальная, кирпичный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Каменные, кирпичные
Площадь подвала
370.00
Тип крыши
Скатная
Мусоропровод
Квартирные
Количество мусоропроводов
1
Тип перекрытий
Смешанные
Тип фундамента
Иной

Инженерные системы

Тип вентиляции
Приточная вентиляция
Тип водоотведения
Центральное
Тип газоснабжения
Центральное
Водостоки
Наружные водостоки
Горячая вода
Центральное (открытая система)
Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта

многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт фундамента дома	2026	-	-	конструктив
Ремонт систем электроснабжения	2038	-	-	система
Ремонт систем газоснабжения	2026	-	-	система
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2044	-	-	система
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2044	-	-	система
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2044	-	-	система
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2035	-	-	система
Ремонт систем водоотведения	2035	-	-	система
Ремонт систем водоотведения	2035	-	-	система
Ремонт систем теплоснабжения	2044	-	-	система
Ремонт систем теплоснабжения	2044	-	-	система
Ремонт пожарного водопровода	2044	-	-	система
Ремонт фасада	2035	-	-	конструктив
Ремонт крыши	2044	-	-	конструктив

- [??? ?????????](#)
 - [???????????](#)
 - [PDF](#)
 - [??????](#)
-

Дома рядом

- [б-р. Новинский, 28/35, стр. 1](#)
Построен в 1952 году
УК «Жилищник района Арбат»
31 метр
 - [ул. Никитская М., 33](#)
Построен в 1900 году
УК «УК Пресненского района»
129 метров
 - [б-р. Новинский, 18, стр. 1](#)
Построен в 1953 году
УК «Жилищник района Арбат»
130 метров
 - [ул. Поварская, 31/29](#)
Построен в 1950 году
УК «Жилищник района Арбат»
132 метра
 - [б-р. Новинский, 18Б](#)
Построен в 1890 году
УК «Жилищник района Арбат»
160 метров
-

Отзывы о доме б-р. Новинский, 28/35, стр. 1А

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете

указать на ошибки и неточности в описании дома.

???

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

????????

б-р. Новинский, 28/35, стр. 1А в Москве
2024 РуТсж.рф