

- Москва
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Москва](#)
- б-р. Адмирала Ушакова, 18

# Дом б-р. Адмирала Ушакова, 18

## 17 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многokвартирный дом в Москве построен 30 лет назад и находится под управлением УК «ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ЮЖНОЕ БУТОВО» 8 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 10367 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице б-р. Адмирала Ушакова, 18, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[б-р. Адмирала Ушакова, д. 18, Москва, Москва](#)

Год постройки

1994

Количество этажей

17

Количество квартир

328

Жилая площадь

10367□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ЮЖНОЕ БУТОВО»](#) с 01-07-2015

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1994

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 10

Количество подъездов

5

Площадь нежилых помещений

3 724.00

Площадь общих помещений

6 710.20

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

355.00

Серия и тип постройки здания

П-44

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

1 215.00

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

5

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Окрашенный

Тип фундамента

Иной

## Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Пожаротушение  
Пожарные гидранты  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                                                          | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм.    |
|------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|-------------|
| Ремонт или замена мусоропровода                                              | 2044           | -                | -                     | система     |
| Ремонт внутридомовой системы дымоудаления и (или) противопожарной автоматики | 2041           | -                | -                     | система     |
| Ремонт пожарного водопровода                                                 | 2041           | -                | -                     | система     |
| Ремонт фасада                                                                | 2044           | -                | -                     | конструктив |
| Ремонт крыши                                                                 | 2035           | -                | -                     | конструктив |
| Ремонт фундамента дома                                                       | 2035           | -                | -                     | конструктив |
| Ремонт или замена водостока                                                  | 2044           | -                | -                     | система     |
| Ремонт подвальных помещений                                                  | 2035           | -                | -                     | конструктив |
| Ремонт или замена лифтового оборудования                                     | 2022           | -                | -                     | лифт        |
| Ремонт или замена лифтового оборудования                                     | 2022           | -                | -                     | лифт        |
| Ремонт или замена лифтового оборудования                                     | 2022           | -                | -                     | лифт        |

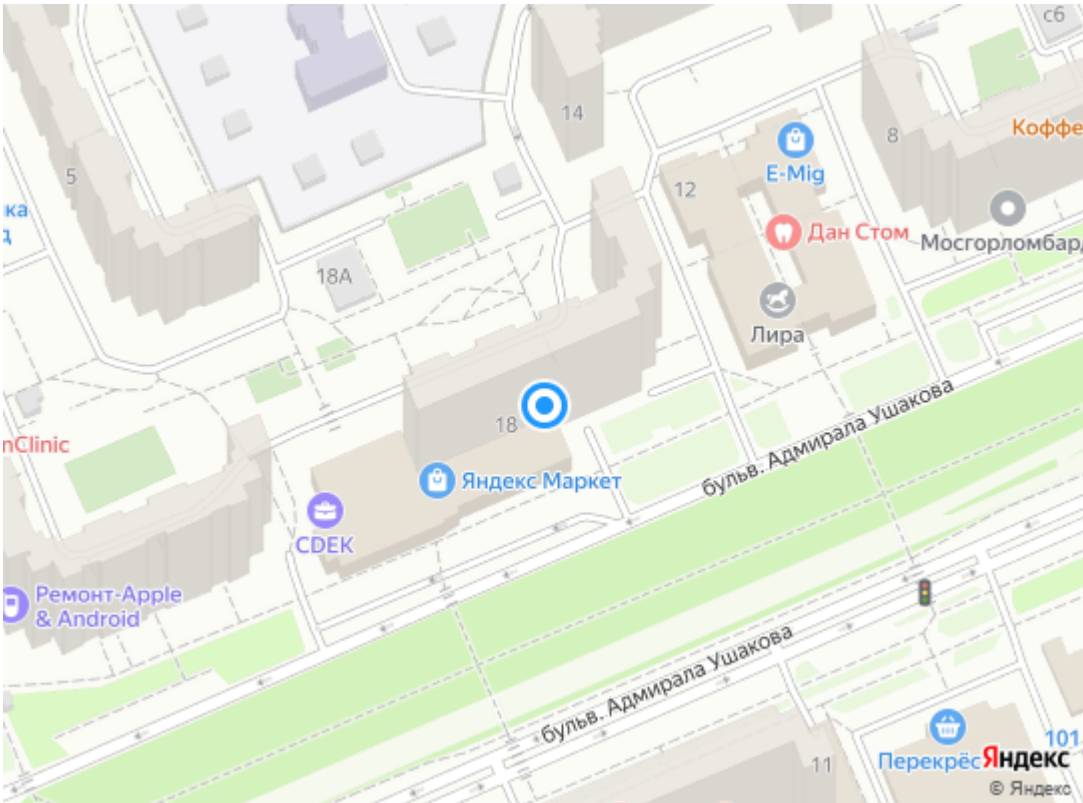
| <b>Вид услуги (работы)</b>                                   | <b>Год проведения</b> | <b>Стоимость (руб.)</b> | <b>Объем услуги (работы)</b> | <b>Ед. изм.</b> |
|--------------------------------------------------------------|-----------------------|-------------------------|------------------------------|-----------------|
| Ремонт или замена лифтового оборудования                     | 2022                  | -                       | -                            | лифт            |
| Ремонт или замена лифтового оборудования                     | 2022                  | -                       | -                            | лифт            |
| Ремонт или замена лифтового оборудования                     | 2022                  | -                       | -                            | лифт            |
| Ремонт или замена лифтового оборудования                     | 2022                  | -                       | -                            | лифт            |
| Ремонт или замена лифтового оборудования                     | 2022                  | -                       | -                            | лифт            |
| Ремонт или замена лифтового оборудования                     | 2022                  | -                       | -                            | лифт            |
| Ремонт или замена лифтового оборудования                     | 2022                  | -                       | -                            | лифт            |
| Ремонт систем электроснабжения                               | 2035                  | -                       | -                            | система         |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения | 2041                  | -                       | -                            | система         |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения | 2041                  | -                       | -                            | система         |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения  | 2041                  | -                       | -                            | система         |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения  | 2035                  | -                       | -                            | система         |
| Ремонт систем водоотведения                                  | 2044                  | -                       | -                            | система         |
| Ремонт систем водоотведения                                  | 2044                  | -                       | -                            | система         |

| Вид услуги (работы)          | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт систем теплоснабжения | 2041           | -                | -                     | система  |
| Ремонт систем теплоснабжения | 2035           | -                | -                     | система  |

Фотографии дома

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.  
Фотографии дома по адресу б-р. Адмирала Ушакова, д. 18, Москва, Москва можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Москвы



- ??? ?????????
- ??????????

- [PDF](#)

- 

---

## Дома рядом

- [б-р. Адмирала Ушакова, 14](#)

Построен в 1994 году

89 метров

---

- [б-р. Адмирала Ушакова, 11](#)

Построен в 1996 году

УК «ТЕХНОСТРОЙ»

90 метров

---

- [ул. Веневская, 5](#)

Построен в 1994 году

УК «ТЕХНОСТРОЙ»

161 метр

---

- [б-р. Адмирала Ушакова, 8](#)

Построен в 1994 году

УК «ТЕХНОСТРОЙ»

162 метра

---

- [ул. Веневская, 7](#)

Построен в 1994 году

УК «ТЕХНОСТРОЙ»

184 метра

---

## Отзывы о доме б-р. Адмирала Ушакова, 18

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

б-р. Адмирала Ушакова, 18 в Москве  
2024 РуТсж.рф