

- Малые Колпаны
- [RuTсж.рф](#)
- [Санкт-Петербург](#)
- мкр. Речной, 4

Дом мкр. Речной, 4

12 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Малых Колпанах построен 9 лет назад и находится под управлением УК «NWB-строй» 9 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 18564 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице мкр. Речной, 4, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[мкр. Речной, д. 4, Малые Колпаны, Ленинградская область](#)

Год постройки

2015

Количество этажей

12

Количество квартир

347

Жилая площадь

18563.8□

Кадастровый номер

A-1085

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «NWB-строй»](#) с 20-04-2015

Основная информация

Начало эксплуатации

2015

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Дополнительно

Имеются пешеходные дорожки покрытые брусчаткой, проезды к дому, около дома и внутри дома асфальтированы, около дома имеется речка, дом разной этажности от 9-12. Первые этажи занимают коммерческие помещения, так же на первом этаже есть 2 ГРЩ, ПОЖАРНЫЙ ПОСТ и помещение ТСЖ. В доме есть подвал, где находятся ВОДОМЕРНЫЙ УЗЕЛ, 3 ИТП, НАСОСНАЯ и КАБЕЛЬНЫЕ помещения. Чердак . По периметру дома на фасаде установлены фонари вечернего и ночного освещения. В каждом подъезде установлена система ПЗУ и наружное видеонаблюдение. На крыше дома находятся машинные и вентиляционные помещения. С 1 по 4 подъезд лифтовой холл и лестничная площадка разделены.

Лифты

пассажирские - 4

Класс энергоэффективности

C

Количество подъездов

6

Нежилых помещений

10

Площадь нежилых помещений

1 796.10

Площадь общих помещений

4 237.00

Площадь общего зем. участка

10 220.00

Площадь парковки

450.00

Серия и тип постройки здания

дом в каркасно-монолитном исполнении со стенами из газобетона с облицовкой кирпичом

Фонда кап. ремонта

Не определен

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

3 353.00

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

6

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента
Свайный

Инженерные системы

Количество вводов

2

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Пожаротушение

Пожарные гидранты

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы) | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|-----------------------------|-----------------------|-------------------------|------------------------------|-----------------|
| Ремонт крыши | 2039 | - | 3222,00 | кв.м. |
| Ремонт фасада | 2039 | - | 12507,15 | кв.м. |
| Ремонт систем водоснабжения | 2039 | - | 1571,00 | м.п. |
| Ремонт систем водоснабжения | 2039 | - | 7220,00 | м.п. |

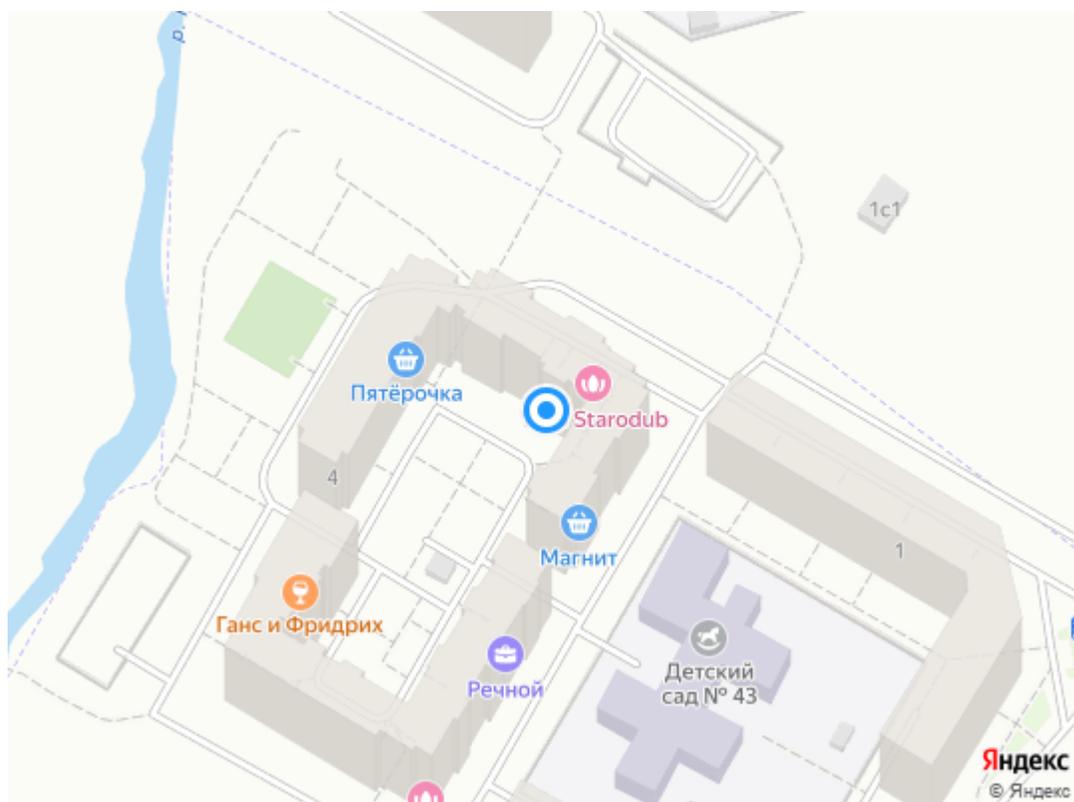
Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу мкр. Речной, д. 4, Малые Колпаны, Ленинградская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Малых Колпанов



- ??? ??????????

- ????????????

- [PDF](#)

- ???????

Дома рядом

- [мкр. Речной, 3](#)

Построен в 2015 году
УК «NWB-строй»
89 метров

- [мкр. Речной, 2](#)

Построен в 2014 году
УК «NWB-строй»
90 метров

- [мкр. Речной, 1](#)

Построен в 2014 году
УК «NWB-строй»
118 метров

- [ул. Западная, 18](#)

Построен в 2016 году
УК «Прогресс»
818 метров

- [ул. Западная, 15](#)

Построен в 1975 году
992 метра

Отзывы о доме мкр. Речной, 4

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

мкр. Речной, 4 в Малых Колпанах
2024 РуТсж.рф