

- Майкоп
- [RuTсж.рф](#)
- [Майкоп](#)
- ул. Некрасова, 262

# Дом ул. Некрасова, 262

## 4 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Майкопе построен 63 года назад и находится под управлением УК «ЖЭУ №4» 9 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1473 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Некрасова, 262, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Некрасова, д. 262, Майкоп, Адыгея](#)

Год постройки

1961

Количество этажей

4

Количество квартир

32

Жилая площадь

1472.5□

Кадастровый номер

01:08:0507024:6

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЖЭУ №4»](#) с 12-01-2015

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1961

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

97.90

Площадь общего зем. участка

1 257.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Типовой проект

Фонда кап. ремонта

На специальном счете у регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

0.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Квартирное (квартирный котел)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления тепловой энергии	-	-	-	шт.
Ремонт систем электроснабжения	2031	-	-	МКД
Ремонт систем газоснабжения	2031	-	-	м
Ремонт систем теплоснабжения	2031	-	-	м
Ремонт систем водоснабжения	2031	-	-	м
Ремонт систем водоотведения	2031	-	-	м
Ремонт крыши	2031	-	-	м2
Ремонт подвальных помещений	2028	-	-	м2
Ремонт фасада	2028	-	-	м2
Ремонт фундамента дома	2028	-	-	м3
Утепление фасада	2028	-	-	м2

## Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	371855.00	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	84249.00	-	-
Ремонт внутридомовых инженер. систем. Водоснабжение	-	261569.00	-	-

---

## Фотографии дома

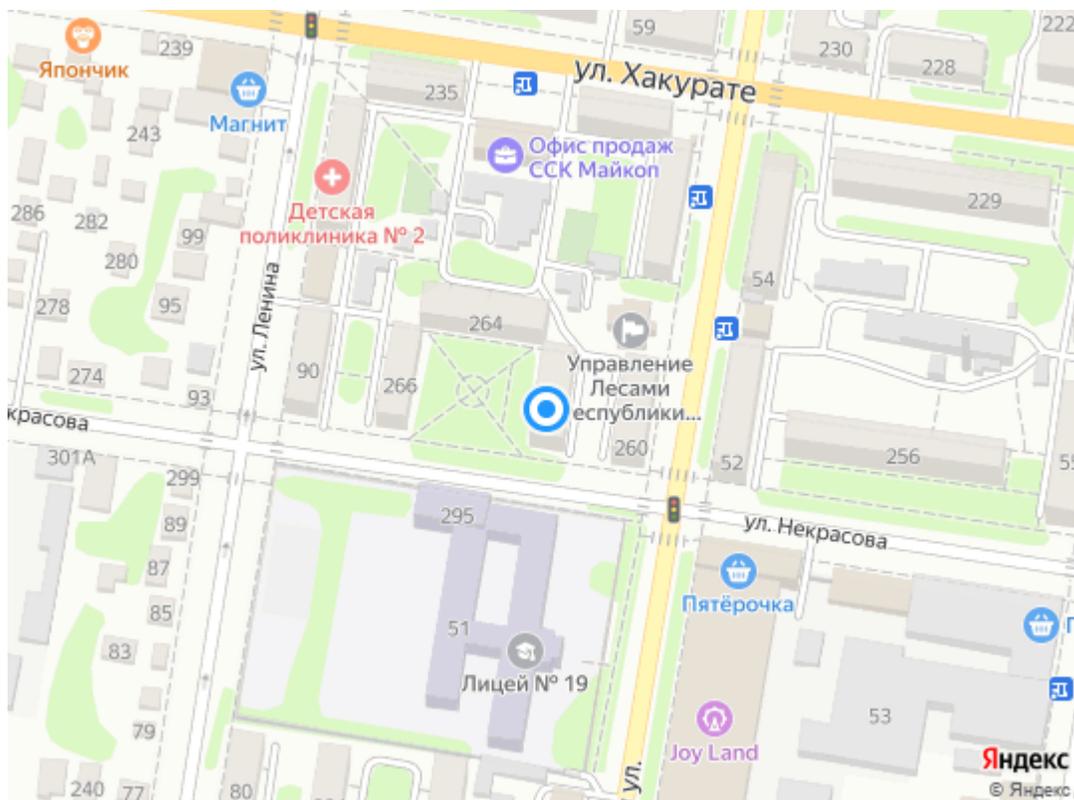
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Некрасова, д. 262, Майкоп, Адыгея можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Майкопа



- ??? ??????????
- ????????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Некрасова, 264](#)

Построен в 1961 году

29 метров

---

- [ул. Краснооктябрьская, 53](#)

Построен в 1961 году

УК «ЖЭУ №4»

30 метров

---

- [ул. Некрасова, 266](#)

Построен в 1962 году

УК «ЖЭУ №4»

49 метров

---

- [ул. Краснооктябрьская, 57](#)

Построен в 1967 году

УК «ЖЭУ №4»

60 метров

---

- [ул. Краснооктябрьская, 52](#)

Построен в 1962 году

УК «ЖЭУ №4»

63 метра

---

## Отзывы о доме ул. Некрасова, 262

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

**Галина**

2024-04-27 04:08:09

Без темы

Полнейший беспредел, никому ничего не надо, одни отписки, по ул Некрасова д 262, дом в ужасном состоянии , крыша течет, трубы гнилые, в подъезд страшно войти ,а кап ремонт не делают,.

**Галина**

2024-04-27 04:09:02

Без темы

Полнейший беспредел, никому ничего не надо, одни отписки, по ул Некрасова д 262, дом в ужасном состоянии , крыша течет, трубы гнилые, в подъезд страшно войти ,а кап ремонт не делают,.

**Галина**

2024-04-27 04:09:08

Без темы

Полнейший беспредел, никому ничего не надо, одни отписки, по ул Некрасова д 262, дом в ужасном состоянии , крыша течет, трубы гнилые, в подъезд страшно войти ,а кап ремонт не делают,.

ул. Некрасова, 262 в Майкопе

2024 РуТсж.рф