

- Люберцы
- [RuTсж.рф](#)
- [Люберцы](#)
- пр-кт. Октябрьский, 7

# Дом пр-кт. Октябрьский, 7

## 16 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Люберцах построен 33 года назад и находится под управлением УК «ЛГЖТ» 12 лет с 2008 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 5298 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Октябрьский, 7, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Октябрьский, д. 7, Люберцы, Московская область](#)

Год постройки

1988

Количество этажей

16

Количество квартир

111

Жилая площадь

5297.5□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЛГЖТ»](#) с 20-11-2008

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1988

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 2

Класс энергоэффективности

B

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

1 747.61

Площадь общего зем. участка

7 418.70

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

блочный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Блочные

Площадь подвала

370.50

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

1

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Бетонные столбы

## **Инженерные системы**

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Пожаротушение  
Пожарный кран  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Строительный контроль	2017	-	1	шт.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2017	-	-	шт.
Разработка проектной документации	2017	-	1	шт.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2017	-	1	лифт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2017	-	1	шт.

---

## Фотографии дома

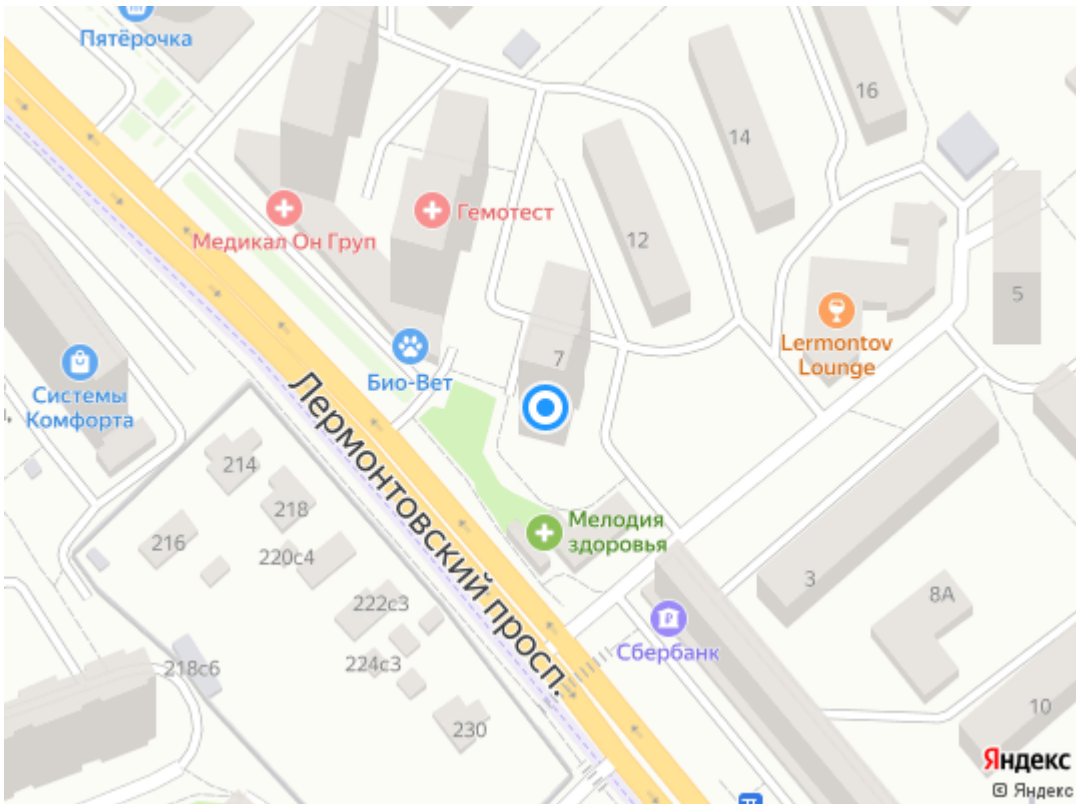
???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пр-кт. Октябрьский, д. 7, Люберцы, Московская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Люберец



- 
- 
- [PDF](#)
- 

---

## Дома рядом

- [ул. Колхозная, 12](#)  
Построен в 1969 году  
УК «ЛГЖТ»  
43 метра

- 
- [пр-кт. Октябрьский, 5, к. 1](#)  
Построен в 2008 году  
УК «УЮТ»  
46 метров

- 
- [ул. Колхозная, 14](#)

Построен в 1969 году

УК «ЛГЖТ»

81 метр

---

- [пр-кт. Октябрьский, 5, к. 2](#)

Построен в 2008 году

УК «УЮТ»

88 метров

---

- [ул. Колхозная, 18](#)

Построен в 1973 году

ТСЖ «Алмаз-2»

93 метра

---

## Отзывы о доме пр-кт. Октябрьский, 7

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

пр-кт. Октябрьский, 7 в Люберцах

2021 РуТсж.рф