

- Люберцы
- [RuTсж.рф](#)
- [Москва](#)
- пр-кт. Комсомольский, 22

Дом пр-кт. Комсомольский, 22

17 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Люберцах построен 16 лет назад и находится под управлением УК «ПИК-Комфорт» 14 лет с 2009 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 16924 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Комсомольский, 22, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Комсомольский, д. 22, Люберцы, Московская область](#)

Год постройки

2008

Количество этажей

17

Количество квартир

250

Жилая площадь

16923.5□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ПИК-Комфорт»](#) с 08-09-2009

Основная информация

Начало эксплуатации

2008

Лифты

пассажирские - 4, грузовые - 4

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

5

Площадь нежилых помещений

874.60

Площадь общих помещений

20 591.60

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

И-2350-4-АС

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

1 138.60

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

4

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Свайный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Пожаротушение
Автоматическая
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Строительный контроль	2026	-	-	шт.
Разработка проектной документации	2026	-	-	шт.
Разработка проектной документации	2026	-	-	шт.
Ремонт внутридомовых инженер. систем	2026	-	-	кв.м
Ремонт крыши	2023	-	-	шт.
Ремонт крыши	2023	-	-	шт.
Ремонт лифтовых шахт	2032	-	-	шт.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2032	-	-	шт.
Ремонт систем водоотведения	2026	-	-	кв.м
Ремонт систем водоснабжения	2026	-	-	кв.м
Ремонт систем теплоснабжения	2026	-	-	кв.м
Ремонт систем теплоснабжения	2026	-	-	кв.м

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем газоснабжения	2026	-	-	КВ.М
Ремонт систем электроснабжения	2026	-	-	ШТ.
Ремонт систем электроснабжения	2026	-	-	КВ.М

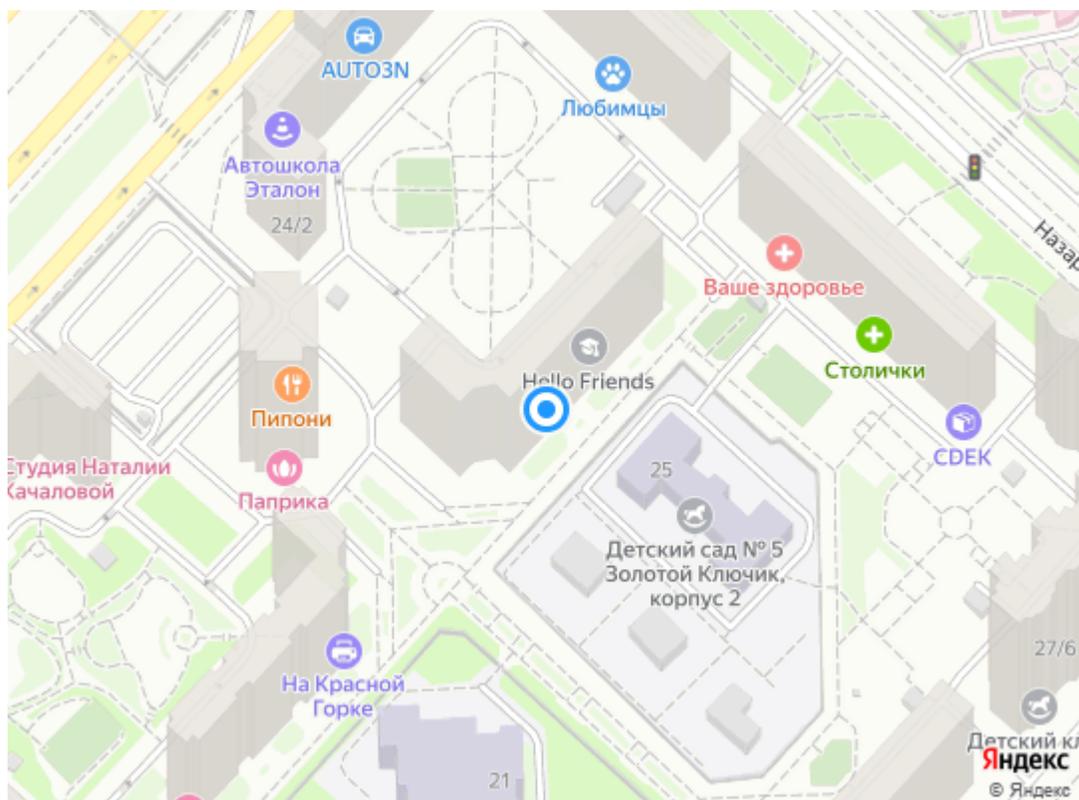
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пр-кт. Комсомольский, д. 22, Люберцы, Московская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Люберец



- [??? ??????????](#)
 - [????????????](#)
 - [PDF](#)
 - [??????](#)
-

Дома рядом

- [пр-кт. Комсомольский, 20, к. 2](#)
Построен в 2010 году
УК «Союз-Люберцы»
79 метров

 - [пр-кт. Комсомольский, 24/2](#)
Построен в 2009 году
УК «ПИК-Комфорт»
87 метров

 - [пр-кт. Победы, 3](#)
Построен в 2008 году
УК «ПИК-Комфорт»
96 метров

 - [ул. Назаровская, 4](#)
Построен в 2008 году
УК «ПИК-Комфорт»
110 метров

 - [ул. Назаровская, 1](#)
Построен в 2014 году
УК «ПИК-Комфорт»
130 метров
-

Отзывы о доме пр-кт. Комсомольский, 22

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или

ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пр-кт. Комсомольский, 22 в Люберцах
2024 РуТсж.рф