

- Люберцы
- [RuTсж.рф](#)
- [Люберцы](#)
- ул. Южная, 12

# Дом ул. Южная, 12

## 16 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Люберцах построен 39 лет назад и находится под управлением УК «ЛГЖТ» 12 лет с 2009 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 5290 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Южная, 12, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Южная, д. 12, Люберцы, Московская область](#)

Год постройки

1982

Количество этажей

16

Количество квартир

111

Жилая площадь

5290.4□

Кадастровый номер

50:22:0010309:3852

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЛГЖТ»](#) с 12-01-2009

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1982

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 2

Класс энергоэффективности

B

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

1 227.10

Площадь общего зем. участка

6 750.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

панельный

Фонда кап. ремонта

На специальном счете организации

Тип дома

Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

388.40

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

1

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Бетонные столбы

## Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Пожаротушение  
Пожарный кран  
Теплоснабжение  
Центральное

---

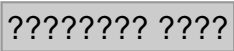
## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Строительный контроль	2018	-	1	шт.
Разработка проектной документации	2018	-	1	шт.
Ремонт фасада	2020	-	-	кв.м
Ремонт крыши	2018	-	491.3	кв.м

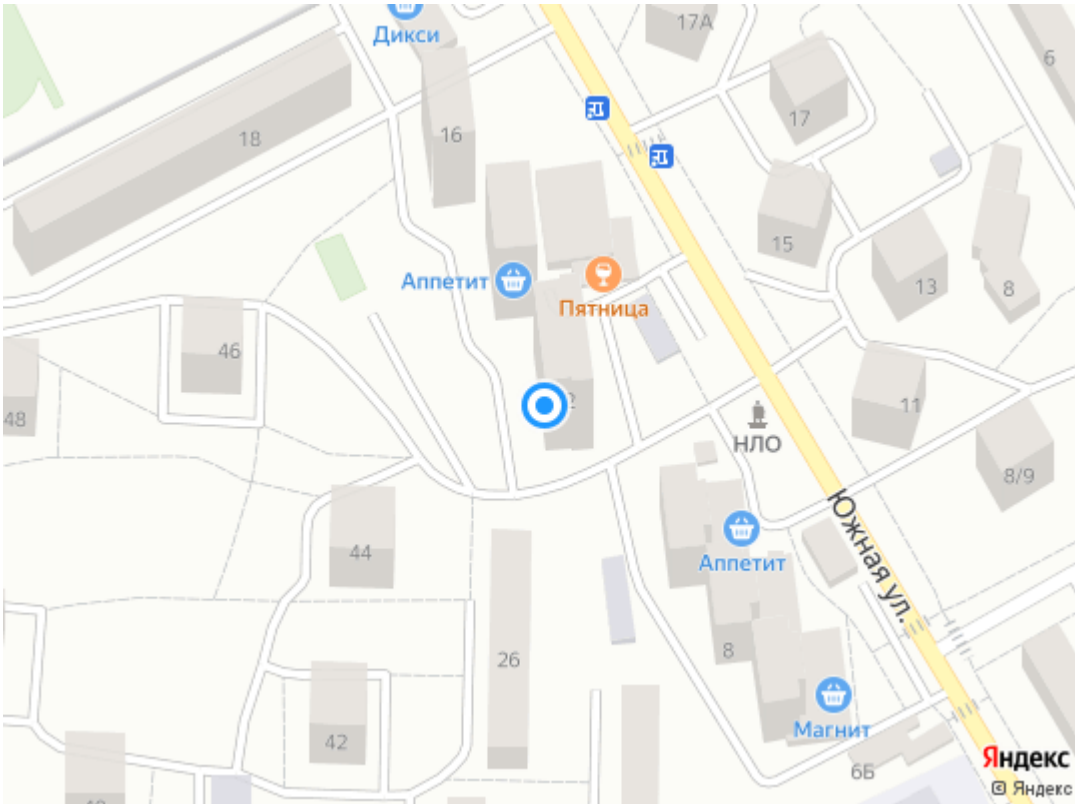
---

### Фотографии дома

 Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым. Фотографии дома по адресу ул. Южная, д. 12, Люберцы, Московская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

### Дом на карте Люберец



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Южная, 14](#)  
Построен в 1978 году  
УК «ЛГЖТ»  
28 метров

---

- [ул. Космонавтов, 26](#)  
Построен в 1966 году  
УК «ЛГЖТ»  
49 метров

---

- [ул. Южная, 10](#)

Построен в 1973 году

УК «ЛГЖТ»

51 метр

---

- [ул. Южная, 16](#)

Построен в 1978 году

УК «ЛГЖТ»

58 метров

---

- [ул. Космонавтов, 44](#)

Построен в 1970 году

УК «ЛГЖТ»

67 метров

---

## Отзывы о доме ул. Южная, 12

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

ул. Южная, 12 в Люберцах

2021 РуТсж.рф