

- Люберцы
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Люберцы](#)
- ул. Юбилейная, 23

# Дом ул. Юбилейная, 23

## 16 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Люберцах построен 37 лет назад и находится под управлением УК «ЛГЖТ» 15 лет с 2008 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 5271 квадратный метр . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Юбилейная, 23, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Юбилейная, д. 23, Люберцы, Московская область](#)

Год постройки

1987

Количество этажей

16

Количество квартир

111

Жилая площадь

5271.2□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЛГЖТ»](#) с 29-12-2008

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1987

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 2

Класс энергоэффективности

В

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

1 197.00

Площадь общего зем. участка

5 232.20

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

блочный

Фонда кап. ремонта

На специальном счете у регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Блочные

Площадь подвала

384.60

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

1

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Бетонные столбы

## Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Пожаротушение  
Пожарный кран  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)            | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|--------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт фасада                  | 2020           | -                | -                     | КВ.М     |
| Ремонт подвальных помещений    | 2023           | -                | -                     | КВ.М     |
| Ремонт систем водоотведения    | 2020           | -                | -                     | ШТ.      |
| Ремонт систем водоснабжения    | 2020           | -                | -                     | ШТ.      |
| Ремонт систем теплоснабжения   | 2020           | -                | -                     | ШТ.      |
| Ремонт систем газоснабжения    | 2020           | -                | -                     | ШТ.      |
| Ремонт систем электроснабжения | 2020           | -                | -                     | ШТ.      |
| Ремонт крыши                   | 2018           | -                | 492.2                 | КВ.М     |
| Ремонт фасада                  | 2020           | -                | -                     | КВ.М     |
| Ремонт подвальных помещений    | 2023           | -                | -                     | КВ.М     |
| Ремонт систем водоотведения    | 2020           | -                | -                     | ШТ.      |
| Ремонт систем водоснабжения    | 2020           | -                | -                     | ШТ.      |

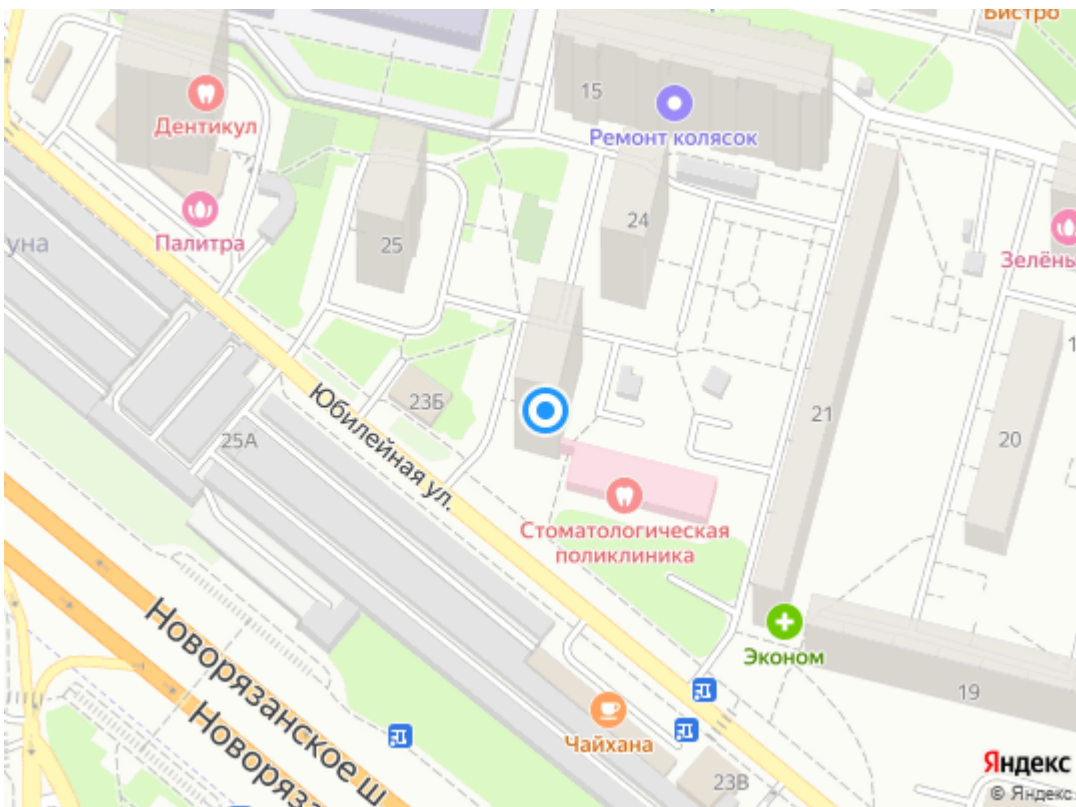
| Вид услуги (работы)                      | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт систем теплоснабжения             | 2020           | -                | -                     | шт.      |
| Ремонт систем газоснабжения              | 2020           | -                | -                     | шт.      |
| Ремонт систем электроснабжения           | 2020           | -                | -                     | шт.      |
| Ремонт крыши                             | 2018           | -                | 492.2                 | кв.м     |
| Ремонт или замена лифтового оборудования | 2017           | -                | 1                     | шт.      |
| Ремонт или замена лифтового оборудования | 2017           | -                | 1                     | шт.      |
| Строительный контроль                    | 2017           | -                | 1                     | шт.      |
| Разработка проектной документации        | 2017           | -                | 1                     | шт.      |

## Фотографии дома

???????? ???? ?
 Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Юбилейная, д. 23, Люберцы, Московская область можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Люберец



- ??? ????????
- ??????????
- [PDF](#)
- ??????

---

## Дома рядом

- [ул. Юбилейная, 24](#)  
Построен в 1993 году  
УК «ЛГЖТ»  
41 метр
- [ул. Юбилейная, 25](#)  
Построен в 1994 году  
УК «ЛГЖТ»  
60 метров
- [ул. Авиаторов, 15](#)

Построен в 2012 году  
УК «Деловой центр на Смирновской»  
70 метров

---

- [ул. Юбилейная, 21](#)

Построен в 1970 году  
УК «ЛГЖТ»  
90 метров

---

- [ул. Шоссейная, 8](#)

Построен в 1974 году  
УК «ЛГЖТ»  
113 метров

---

## Отзывы о доме ул. Юбилейная, 23

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Юбилейная, 23 в Люберцах  
2024 РуТсж.рф