

- Люберцы
- [RuTсж.рф](#)
- [Люберцы](#)
- ул. Южная, 16

# Дом ул. Южная, 16

## 14 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Люберцах построен 46 лет назад и находится под управлением УК «ЛГЖТ» 15 лет с 2009 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4282 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Южная, 16, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Южная, д. 16, Люберцы, Московская область](#)

Год постройки

1978

Количество этажей

14

Количество квартир

98

Жилая площадь

4281.6□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЛГЖТ»](#) с 18-03-2009

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1978

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 2

Класс энергоэффективности

B

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

838.70

Площадь общего зем. участка

4 623.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

панельный

Фонда кап. ремонта

На специальном счете организации

Тип дома

Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

339.90

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

1

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Бетонные столбы

## Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки  
Горячая вода  
    Центральное (закрытая система)  
Холодная вода  
    Центральное  
Пожаротушение  
    Пожарный кран  
Теплоснабжение  
    Центральное

---

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Строительный контроль	2020	-	-	шт.
Разработка проектной документации	2020	-	-	шт.
Ремонт внутридомовых инженер. систем	2020	-	-	шт.
Ремонт крыши	2016	-	-	кв.м
Ремонт лифтовых шахт	2035	-	-	шт.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2035	-	-	шт.
Ремонт систем водоотведения	2020	-	-	шт.
Ремонт систем водоснабжения	2020	-	-	шт.
Ремонт систем теплоснабжения	2020	-	-	шт.
Ремонт систем газоснабжения	2020	-	-	шт.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2020	-	-	шт.

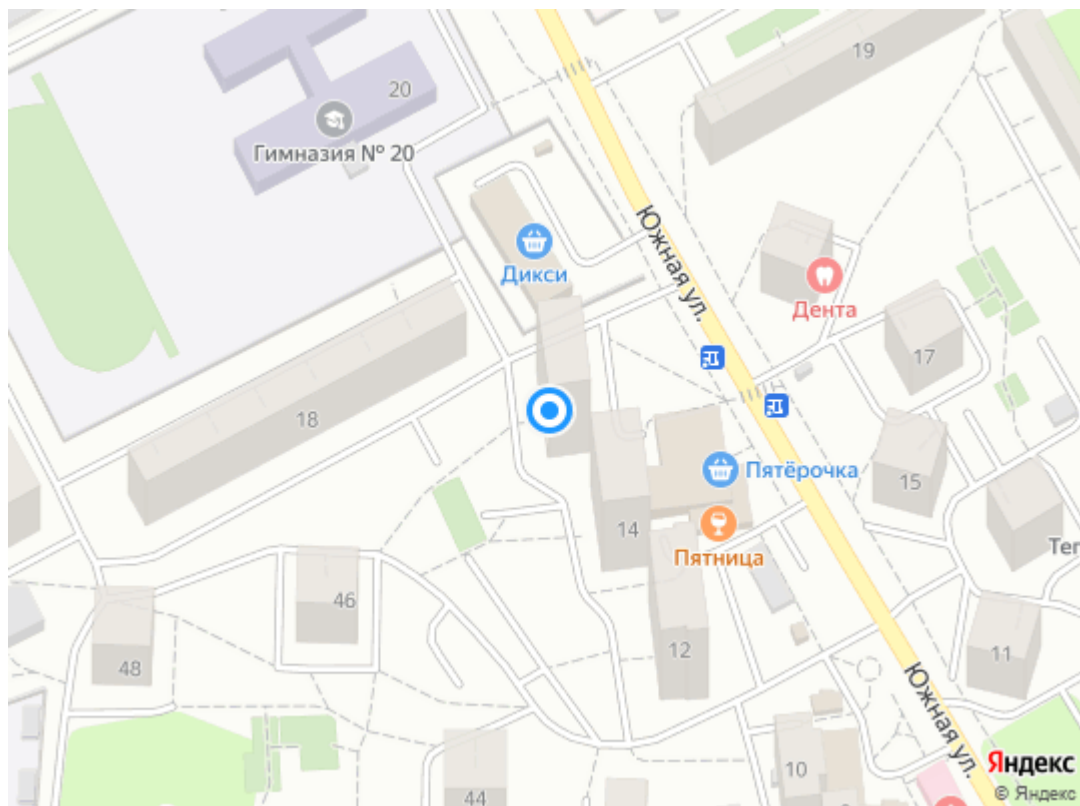
## Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Южная, д. 16, Люберцы, Московская область можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Люберец



- ??? ??????????
- ????????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Южная, 14](#)  
Построен в 1978 году  
УК «ЛГЖТ»  
31 метр

---

- [ул. Южная, 12](#)  
Построен в 1982 году  
УК «ЛГЖТ»  
58 метров

---

- [ул. Космонавтов, 44](#)  
Построен в 1970 году  
УК «ЛГЖТ»  
77 метров

---

- [ул. Южная, 17/А](#)  
Построен в 1979 году  
УК «ЛГЖТ»  
80 метров

---

- [ул. Космонавтов, 46](#)  
Построен в 1970 году  
УК «ЛГЖТ»  
85 метров

---

## Отзывы о доме ул. Южная, 16

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Южная, 16 в Люберцах  
2024 РуТсж.рф