

- Люберцы
- [RuTсж.рф](#)
- [Люберцы](#)
- ул. Инициативная, 7

# Дом ул. Инициативная, 7

## 10 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Люберцах построен 30 лет назад и находится под управлением УК «ЛГЖТ» 15 лет с 2008 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 5137 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Инициативная, 7, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Инициативная, д. 7, Люберцы, Московская область](#)

Год постройки

1994

Количество этажей

10

Количество квартир

99

Жилая площадь

5136.8□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЛГЖТ»](#) с 31-12-2008

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1994

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 3

Класс энергоэффективности

B

Количество подъездов

3

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

39.20

Площадь общих помещений

1 521.90

Площадь общего зем. участка

5 447.20

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

панельный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

615.30

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

3

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Бетонные столбы

## Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт внутридомовых инженер. систем	2017	-	36	КВ.М
Разработка проектной документации	2017	-	1	ШТ.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2019	-	-	ШТ.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2019	-	3	ШТ.
Строительный контроль	2017	-	1	ШТ.
Ремонт крыши	2019	-	724	КВ.М
Ремонт фасада	2017	-	4662	КВ.М

---

### Фотографии дома

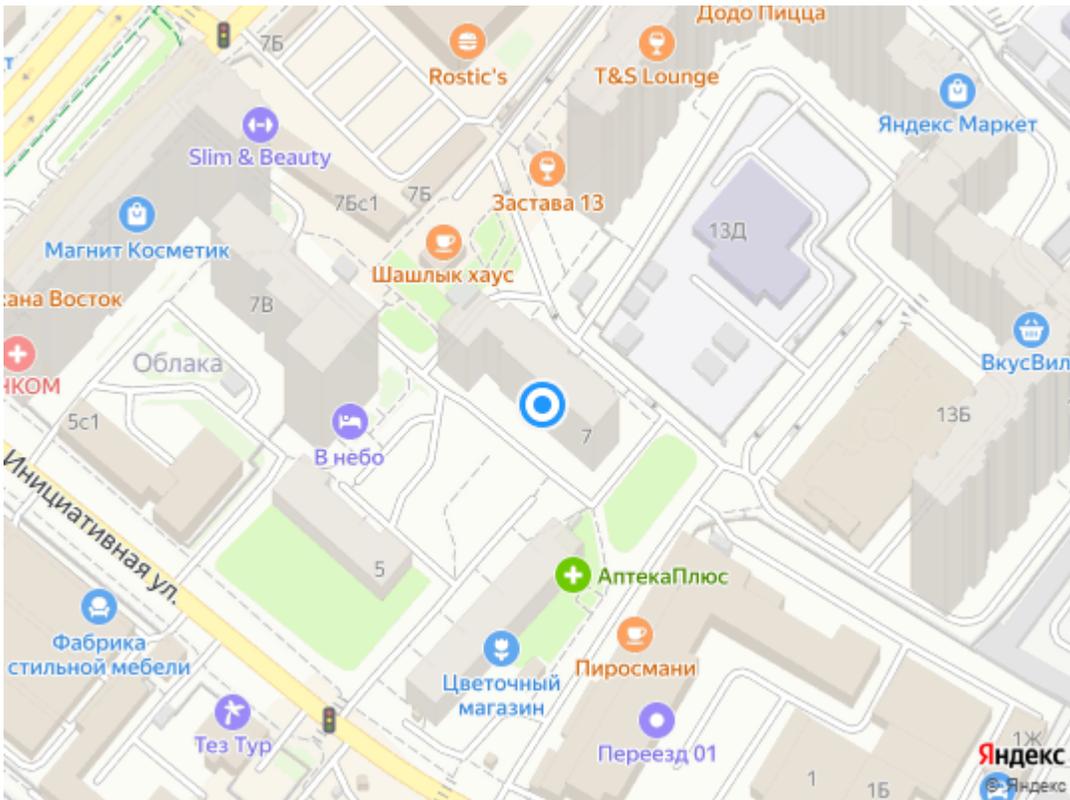
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Инициативная, д. 7, Люберцы, Московская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

### Дом на карте Люберец



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Инициативная, 5](#)  
Построен в 1958 году  
УК «ЛГЖТ»  
70 метров

---

- [ул. Инициативная, 13](#)  
Построен в 2014 году  
УК «Деловой центр на Смирновской»  
141 метр

---

- [пр-кт. Комсомольский, 5](#)

Построен в 1979 году

УК «ЛГЖТ»

218 метров

---

- [пр-кт. Комсомольский, 7](#)

Построен в 1979 году

УК «ЛГЖТ»

222 метра

---

- [пр-кт. Комсомольский, 7А](#)

Построен в 1992 году

УК «ЛГЖТ»

251 метр

---

## Отзывы о доме ул. Инициативная, 7

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

ул. Инициативная, 7 в Люберцах

2024 РуТсж.рф