

- Люберцы
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Люберцы](#)
- ул. Инициативная, 30

# Дом ул. Инициативная, 30

## 3 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Люберцах построен 71 год назад и находится под управлением УК «ЛГЖТ» 15 лет с 2009 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1453 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Инициативная, 30, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Инициативная, д. 30, Люберцы, Московская область](#)

Год постройки

1953

Количество этажей

3

Количество квартир

27

Жилая площадь

1453.2□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЛГЖТ»](#) с 20-01-2009

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1953

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

3

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

655.40

Площадь общего зем. участка

2 894.30

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

кирпичный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены  
Каменные, кирпичные  
Площадь подвала  
510.30  
Тип крыши  
Скатная  
Тип перекрытий  
Смешанные  
Фасад  
Соответствует материалу стен  
Тип фундамента  
Иной

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
1  
Объем выгребной ямы  
0.00  
Тип вентиляции  
Приточно-вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Тип газоснабжения  
Центральное  
Водостоки  
Наружные водостоки  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Квартирное отопление (квартирный котел)

---

## **Капитальный ремонт**

**Реализация региональной программы капремонта**

**многоквартирных домов (общее имущество).**

| Вид услуги (работы)                  | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|--------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Строительный контроль                | 2026           | -                | -                     | шт.      |
| Разработка проектной документации    | 2026           | -                | -                     | шт.      |
| Разработка проектной документации    | 2026           | -                | -                     | шт.      |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем | 2026           | -                | -                     | кв.м     |
| Ремонт подвальных помещений          | 2026           | -                | -                     | кв.м     |
| Ремонт крыши                         | 2026           | -                | -                     | шт.      |
| Ремонт крыши                         | 2026           | -                | -                     | шт.      |
| Ремонт систем водоотведения          | 2026           | -                | -                     | кв.м     |
| Ремонт систем водоснабжения          | 2026           | -                | -                     | кв.м     |
| Ремонт систем теплоснабжения         | 2026           | -                | -                     | кв.м     |
| Ремонт систем теплоснабжения         | 2026           | -                | -                     | кв.м     |
| Ремонт систем газоснабжения          | 2026           | -                | -                     | кв.м     |
| Ремонт систем электроснабжения       | 2026           | -                | -                     | шт.      |
| Ремонт систем электроснабжения       | 2026           | -                | -                     | кв.м     |

**Фотографии дома**

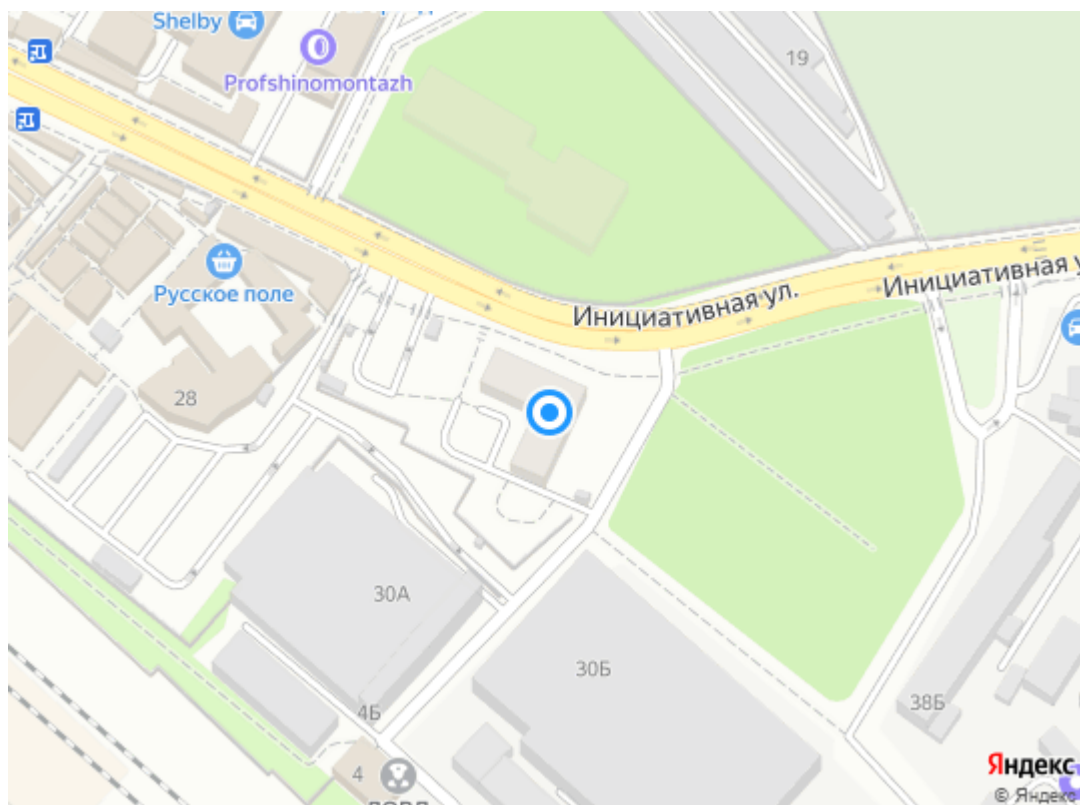
???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Инициативная, д. 30, Люберцы, Московская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Люберец



- 
- 
- [PDF](#)
- 

---

## Дома рядом

- [ул. Инициативная, 13](#)  
Построен в 2014 году  
УК «Деловой центр на Смирновской»  
202 метра
  - [ул. Волковская, 49](#)
-

Построен в 1964 году  
УК «ЛГЖТ»  
207 метров

---

- [ул. Волковская, 51](#)  
Построен в 1968 году  
УК «ЛГЖТ»  
221 метр
- 

- [ул. Волковская, 43](#)  
Построен в 1956 году  
УК «ЛГЖТ»  
249 метров
- 

- [ул. Волковская, 49А](#)  
Построен в 1966 году  
УК «ЛГЖТ»  
251 метр
- 

## Отзывы о доме ул. Инициативная, 30

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Инициативная, 30 в Люберцах  
2024 РуТсж.рф