

- Люберцы
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Люберцы](#)
- пр-кт. Октябрьский, 49

Дом пр-кт. Октябрьский, 49

4 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Люберцах построен 66 лет назад и находится под управлением УК «ЛГЖТ» 15 лет с 2009 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2569 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Октябрьский, 49, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Октябрьский, д. 49, Люберцы, Московская область](#)

Год постройки

1958

Количество этажей

4

Количество квартир

39

Жилая площадь

2568.9□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЛГЖТ»](#) с 16-01-2009

Основная информация

Начало эксплуатации

1958

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

3

Нежилых помещений

3

Площадь нежилых помещений

1 275.60

Площадь общих помещений

290.70

Площадь общего зем. участка

4 711.10

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

кирпичный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

675.20

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Бетонные столбы

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Строительный контроль	2023	-	-	шт.
Разработка проектной документации	2023	-	-	шт.
Ремонт внутридомовых инженер. систем	2023	-	-	шт.
Ремонт фасада	2029	-	-	кв.м
Ремонт подвальных помещений	2029	-	-	кв.м
Ремонт крыши	2029	-	-	кв.м
Ремонт лифтовых шахт	2020	-	-	шт.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2020	-	-	шт.
Ремонт систем водоотведения	2023	-	-	шт.
Ремонт систем водоснабжения	2023	-	-	шт.
Ремонт систем теплоснабжения	2023	-	-	шт.
Ремонт систем газоснабжения	2023	-	-	шт.
Ремонт систем электроснабжения	2023	-	-	шт.

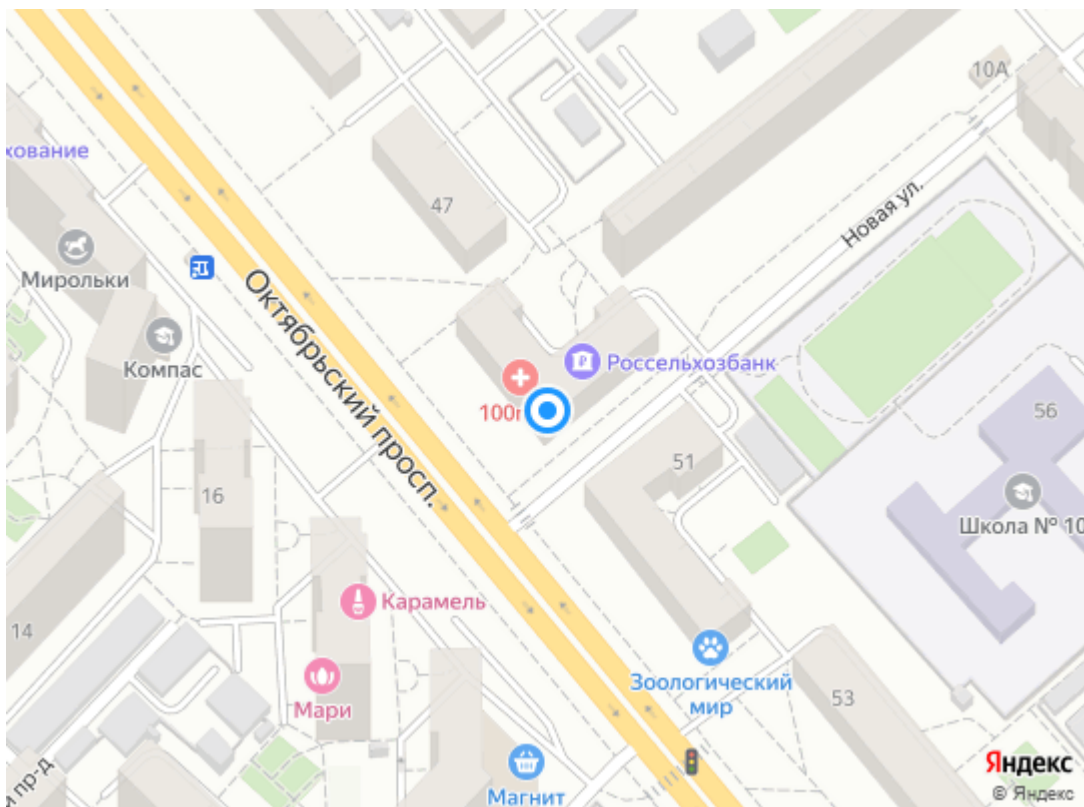
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пр-кт. Октябрьский, д. 49, Люберцы, Московская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Люберец



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [пр-кт. Октябрьский, 51](#)
Построен в 1960 году
УК «ЛГЖТ»
35 метров
- [пр-кт. Октябрьский, 47](#)

Построен в 1956 году
УК «ЛГЖТ»
52 метра

- [пр-кт. Октябрьский, 18, к. 1](#)

Построен в 2004 году
УК «Фирма Ф.Ф.»
81 метр

- [ул. Новая, 8Д](#)

Построен в 1958 году
УК «ЛГЖТ»
82 метра

- [пр-кт. Октябрьский, 18, к. 3](#)

Построен в 2011 году
УК «ФИРМА Ф.Ф. - УК»
83 метра

Отзывы о доме пр-кт. Октябрьский, 49

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пр-кт. Октябрьский, 49 в Люберцах
2024 РуТсж.рф