

- Люберцы
- [RuTсж.рф](#)
- [Люберцы](#)
- ул. 3-е Почтовое отделение, 53

# Дом ул. 3-е Почтовое отделение, 53

## 17 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Люберцах построен 29 лет назад и находится под управлением УК «ЛУК» 16 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 6330 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице 3-е Почтовое отделение, 53, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. 3-е Почтовое отделение, д. 53, Люберцы, Московская область](#)

Год постройки

1995

Количество этажей

17

Количество квартир

81

Жилая площадь

6329.9□

Кадастровый номер

50:22:0010211:23360

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЛУК»](#) с 01-07-2007

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1995

Лифты

пассажирские - 2

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

3 757.30

Площадь общего зем. участка

1 518.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

экспериментальный проект

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

544.40

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

1

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Оштукатуренный

Тип фундамента

Свайный

## **Инженерные системы**

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Пожаротушение

Автоматическая

Теплоснабжение

Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Ремонт фундамента дома	2023	-	-	КВ.М
Ремонт подвальных помещений	2023	-	-	КВ.М
Ремонт систем водоотведения	2014	-	-	ШТ.
Ремонт систем водоснабжения	2014	-	-	ШТ.
Ремонт систем газоснабжения	2014	-	-	ШТ.
Ремонт систем теплоснабжения	2017	-	1059.4	КВ.М
Ремонт систем теплоснабжения	2017	-	2756.9	КВ.М
Ремонт систем электроснабжения	2017	-	34	ШТ.
Ремонт систем электроснабжения	2017	-	6329.9	КВ.М
Ремонт систем электроснабжения	2017	-	6329.9	КВ.М
Ремонт систем электроснабжения	2017	-	1	ШТ.
Ремонт крыши	2017	-	568	КВ.М
Ремонт фасада	2017	-	4737.6	КВ.М
Ремонт фасада	2017	-	2753.55	КВ.М
Ремонт фасада	2017	-	2753.55	КВ.М
Ремонт фасада	2017	-	4737.6	КВ.М

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Строительный контроль	2017	-	1	шт.
Строительный контроль	2017	-	1	шт.
Разработка проектной документации	2017	-	1	шт.
Разработка проектной документации	2017	-	1	шт.

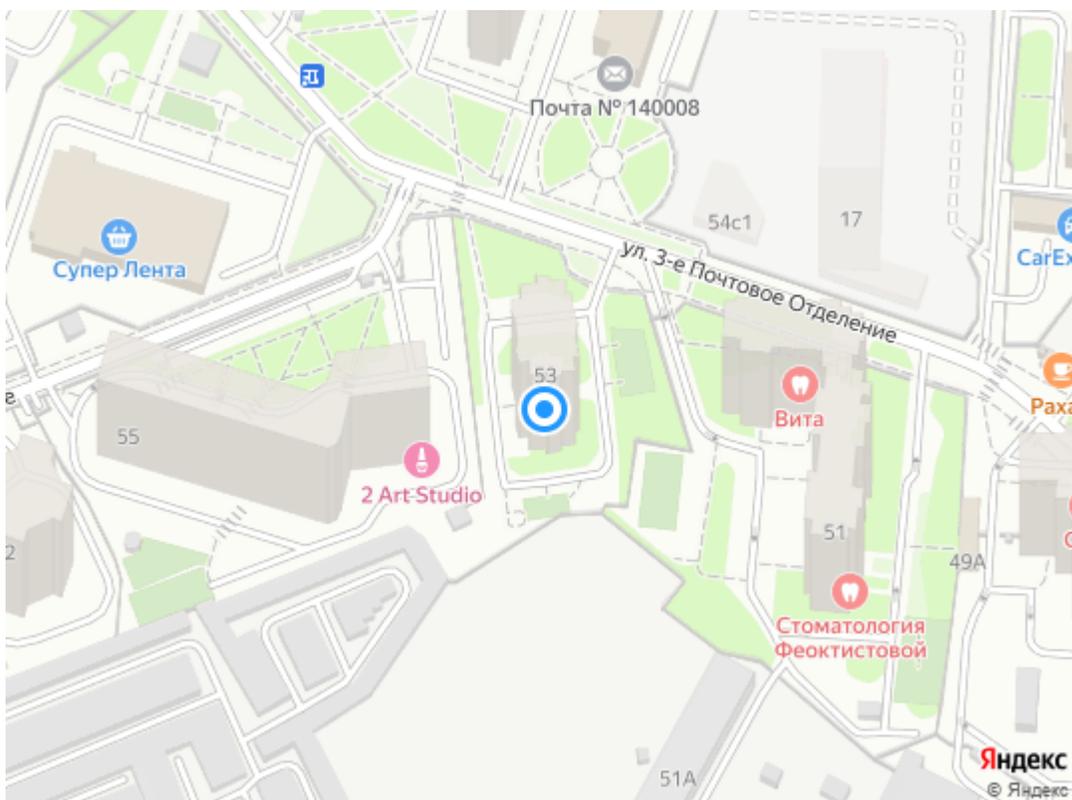
## Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. 3-е Почтовое отделение, д. 53, Люберцы, Московская область можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Люберец



- [??? ??????????](#)
  - [????????????](#)
  - [PDF](#)
  - [??????](#)
- 

## Дома рядом

- [ул. 3-е Почтовое отделение, 51](#)  
Построен в 2001 году  
ЖСК «Весна+»  
99 метров

---

  - [ул. 3-е Почтовое отделение, 56](#)  
Построен в 1994 году  
УК «ЛУК»  
133 метра

---

  - [ул. 3-е Почтовое отделение, 57, к. 2](#)  
Построен в 2003 году  
УК «ТЭН ХХIвек»  
174 метра

---

  - [ул. 3-е Почтовое отделение, 50, к. 1](#)  
Построен в 2005 году  
УК «ТЭН ХХIвек»  
188 метров

---

  - [ул. 3-е Почтовое отделение, 9](#)  
Построен в 1990 году  
УК «ЛУК»  
189 метров
- 

## Отзывы о доме ул. 3-е Почтовое отделение, 53

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или

ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. 3-е Почтовое отделение, 53 в Люберцах  
2024 РуТсж.рф