

- Люберцы
- [RuTсж.рф](#)
- [Люберцы](#)
- ул. Михельсона, 91

# Дом ул. Михельсона, 91

## 9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Люберцах построен 23 года назад и находится под управлением УК «ЛГЖТ» 15 лет с 2008 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3316 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Михельсона, 91, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[ул. Михельсона, д. 91, Люберцы, Московская область](#)

Год постройки

2001

Количество этажей

9

Количество квартир

71

Жилая площадь

3315.5□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЛГЖТ»](#) с 09-11-2008

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

2001

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 2

Класс энергоэффективности

B

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

1 228.00

Площадь общего зем. участка

4 474.60

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

панельный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

446.50

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

1

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Бетонные столбы

## Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Строительный контроль	2029	-	-	шт.
Разработка проектной документации	2029	-	-	шт.
Разработка проектной документации	2029	-	-	шт.
Ремонт внутридомовых инженер. систем	2029	-	-	кв.м
Ремонт фасада	2026	-	-	кв.м
Ремонт подвальных помещений	2029	-	-	кв.м
Ремонт крыши	2023	-	-	шт.
Ремонт крыши	2023	-	-	шт.
Ремонт лифтовых шахт	2026	-	-	шт.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2026	-	-	шт.
Ремонт систем водоотведения	2029	-	-	кв.м
Ремонт систем водоснабжения	2029	-	-	кв.м

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Ремонт систем теплоснабжения	2029	-	-	КВ.М
Ремонт систем теплоснабжения	2029	-	-	КВ.М
Ремонт систем газоснабжения	2029	-	-	КВ.М
Ремонт систем электроснабжения	2029	-	-	ШТ.
Ремонт систем электроснабжения	2029	-	-	КВ.М

---

## **Фотографии дома**

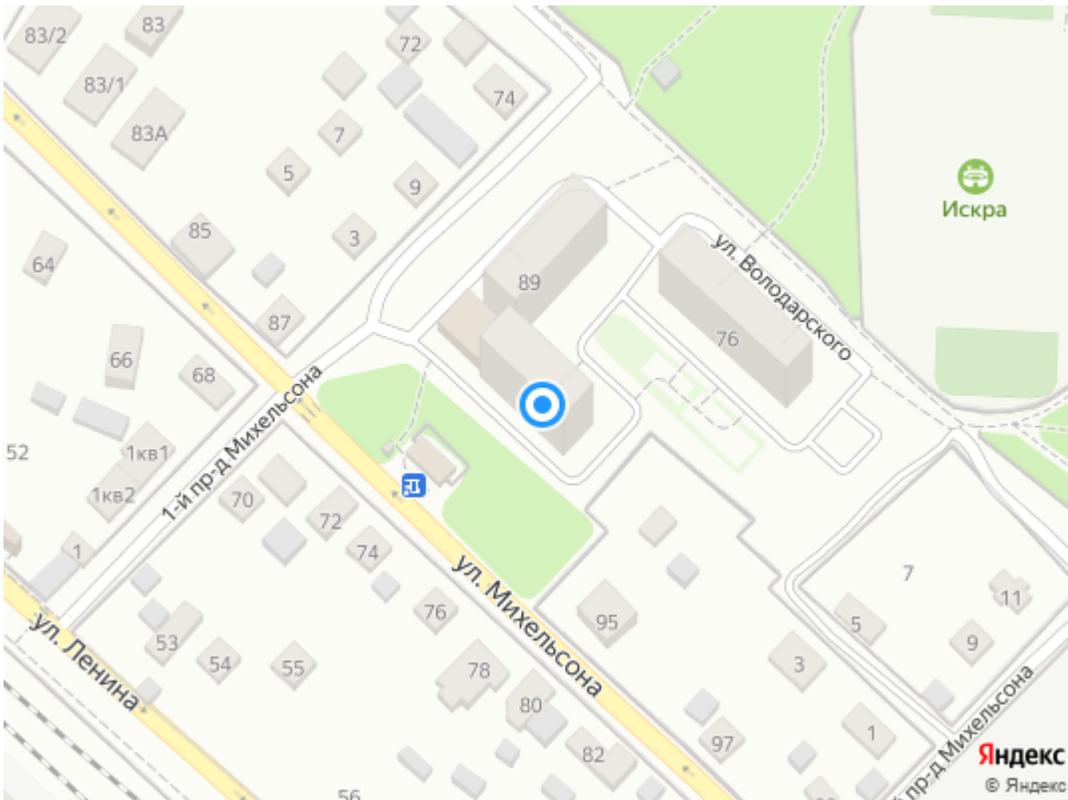
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Михельсона, д. 91, Люберцы, Московская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## **Дом на карте Люберец**



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Михельсона, 89](#)  
Построен в 2001 году  
УК «ЛГЖТ»  
23 метра

---

- [ул. Володарского, 76](#)  
Построен в 2002 году  
УК «ЛГЖТ»  
66 метров

---

- [ул. Михельсона, 83](#)

Построен в 1917 году

УК «ЛГЖТ»

147 метров

---

- [ул. Ленина, 52](#)

Построен в 1917 году

УК «ЛГЖТ»

173 метра

---

- [ул. Красногорская, 1](#)

Построен в 1959 году

УК «ЛГЖТ»

205 метров

---

## Отзывы о доме ул. Михельсона, 91

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

ул. Михельсона, 91 в Люберцах  
2024 РуТсж.рф