

- Люберцы
- [RuTсж.рф](#)
- [Люберцы](#)
- ул. Инициативная, 73

## Дом ул. Инициативная, 73

### 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Люберцах построен 54 года назад и находится под управлением УК «ЛГЖТ» 9 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3351 квадратный метр . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Инициативная, 73, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[ул. Инициативная, д. 73, Люберцы, Московская область](#)

Год постройки

1970

Количество этажей

5

Количество квартир

80

Жилая площадь

3350.8□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЛГЖТ»](#) с 10-04-2015

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1970

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

1 083.60

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

I-511

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены  
Каменные, кирпичные  
Площадь подвала  
786.80  
Тип крыши  
Плоская  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Фасад  
Соответствует материалу стен  
Тип фундамента  
Сборный

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
2  
Объем выгребной ямы  
0.00  
Тип вентиляции  
Приточно-вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Тип газоснабжения  
Центральное  
Водостоки  
Внутренние водостоки  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## **Капитальный ремонт**

**Реализация региональной программы капремонта**

## многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Строительный контроль	2035	-	-	шт.
Разработка проектной документации	2035	-	-	шт.
Разработка проектной документации	2035	-	-	шт.
Ремонт внутридомовых инженер. систем	2035	-	-	кв.м
Ремонт подвальных помещений	2035	-	-	кв.м
Ремонт крыши	2029	-	-	шт.
Ремонт крыши	2029	-	-	шт.
Ремонт систем водоотведения	2035	-	-	кв.м
Ремонт систем водоснабжения	2035	-	-	кв.м
Ремонт систем теплоснабжения	2035	-	-	кв.м
Ремонт систем теплоснабжения	2035	-	-	кв.м
Ремонт систем газоснабжения	2035	-	-	кв.м
Ремонт систем электроснабжения	2035	-	-	шт.
Ремонт систем электроснабжения	2035	-	-	кв.м

## Фотографии дома

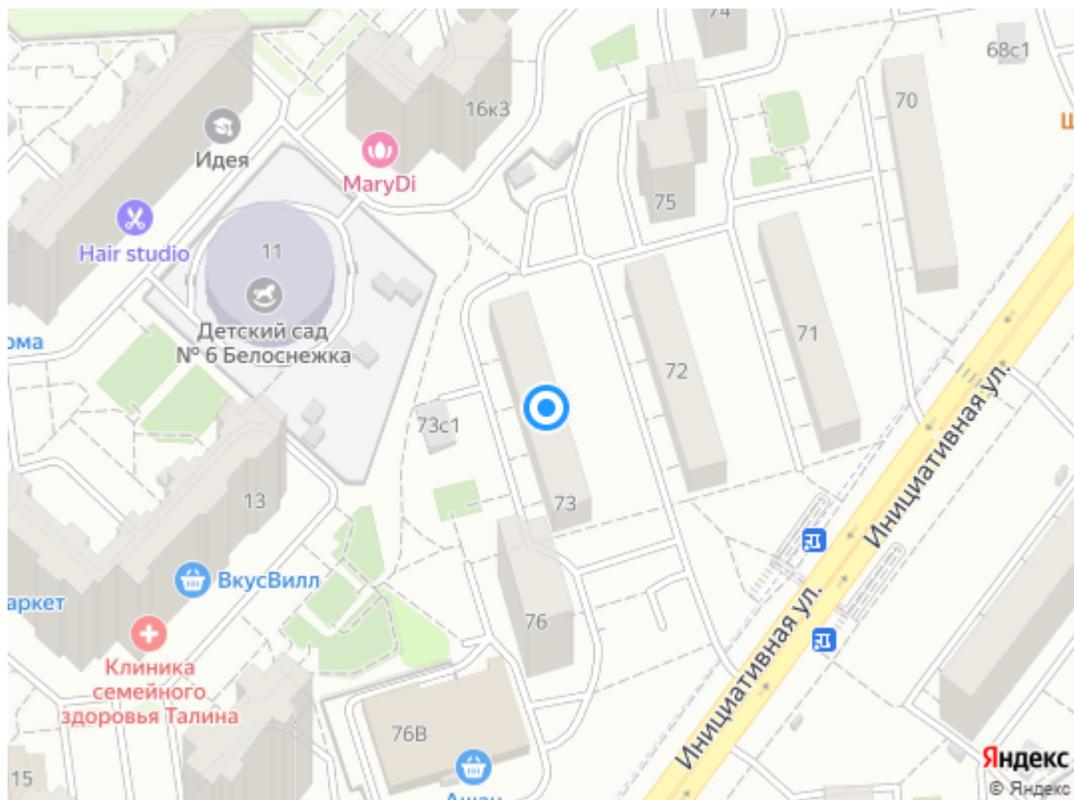
???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Инициативная, д. 73, Люберцы, Московская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Люберец



- ??? ??????????
- ????????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Инициативная, 76](#)  
Построен в 1985 году  
УК «ЛГЖТ»  
38 метров
  - [ул. Инициативная, 72](#)
-

Построен в 1969 году  
УК «ЛГЖТ»  
47 метров

---

- [пр-кт. Победы, 16, к. 3](#)  
Построен в 2015 году  
УК «ПИК-Комфорт»  
57 метров
- 

- [ул. Инициативная, 75](#)  
Построен в 1987 году  
УК «ЛГЖТ»  
62 метра
- 

- [пр-кт. Победы, 16, к. 2](#)  
Построен в 2015 году  
УК «ПИК-Комфорт»  
86 метров
- 

## Отзывы о доме ул. Инициативная, 73

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Инициативная, 73 в Люберцах  
2024 РуТсж.рф