

- Люберцы
- [RuTсж.рф](#)
- [Люберцы](#)
- пр-кт. Октябрьский, 189/1

# Дом пр-кт. Октябрьский, 189/1

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Люберцах построен 58 лет назад и находится под управлением УК «ЛГЖТ» 10 лет с 2009 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2523 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Октябрьский, 189/1, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Октябрьский, д. 189/1, Люберцы, Московская область](#)

Год постройки

1962

Количество этажей

5

Количество квартир

60

Жилая площадь

2523.1□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЛГЖТ»](#) с 29-03-2009

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1962

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

3

Нежилых помещений

2

Площадь нежилых помещений

469.20

Площадь общих помещений

405.30

Площадь общего зем. участка

2 667.30

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

кирпичный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

540.40

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт фасада	2023	-	-	КВ.М
Ремонт крыши	2029	-	-	КВ.М

---

## Фотографии дома

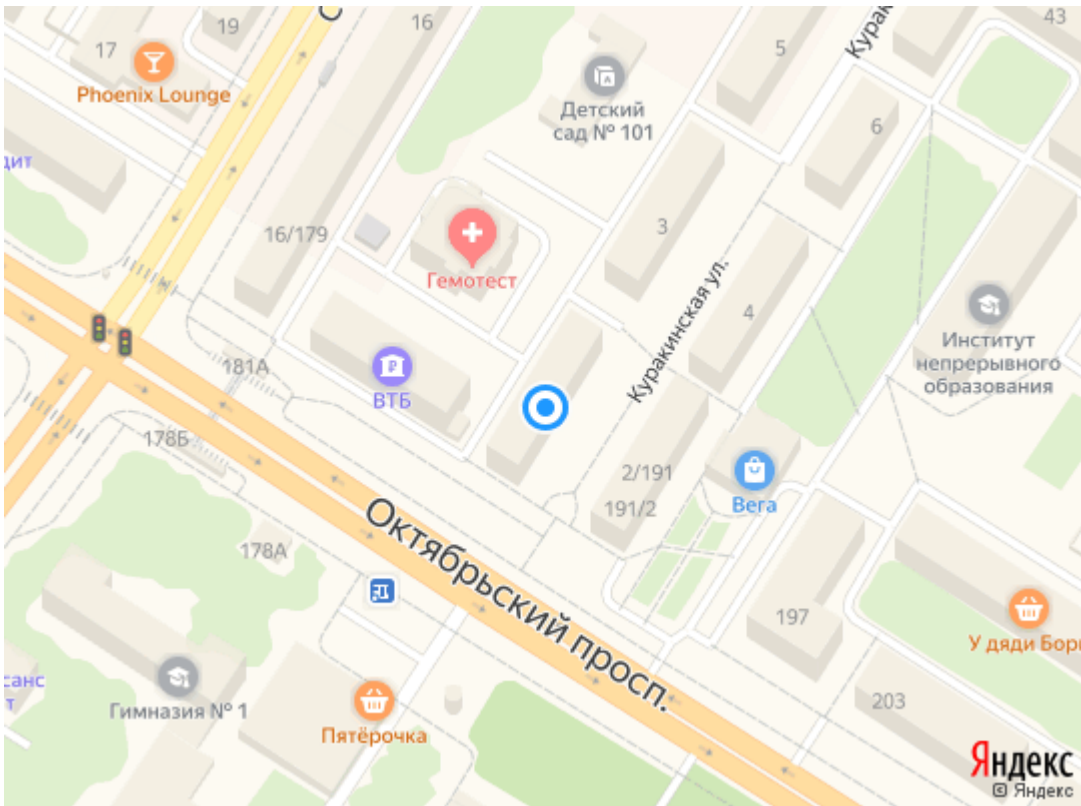
???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пр-кт. Октябрьский, д. 189/1, Люберцы, Московская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Люберец



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [пр-кт. Октябрьский, 191/2](#)  
Построен в 1964 году  
УК «ЛГЖТ»  
34 метра

---

- [ул. Куракинская, 3](#)  
Построен в 1962 году  
УК «ЛГЖТ»  
51 метр

---

- [пр-кт. Октябрьский, 181](#)

Построен в 1964 году

УК «ЛГЖТ»

52 метра

---

- [ул. Куракинская, 4](#)

Построен в 1961 году

УК «ЛГЖТ»

69 метров

---

- [ул. Смирновская, 16](#)

Построен в 1962 году

УК «ЛГЖТ»

81 метр

---

## Отзывы о доме пр-кт. Октябрьский, 189/1

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пр-кт. Октябрьский, 189/1 в Люберцах  
2020 РуТсж.рф