

- Люберцы
- [RuTсж.рф](#)
- [Москва](#)
- пр-кт. Комсомольский, 20, к. 2

# Дом пр-кт. Комсомольский, 20, к. 2

## 23 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Люберцах построен 14 лет назад и находится под управлением УК «Союз-Люберцы» 6 лет с 2017 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 8886 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Комсомольский, 20, к. 2, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Комсомольский, д. 20, к. 2, Люберцы, Московская область](#)

Год постройки

2010

Количество этажей

23

Количество квартир

132

Жилая площадь

8885.5□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Союз-Люберцы»](#) с 22-08-2017

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

2010

Дополнительно

-

Лифты

пассажирские - 1

Класс энергоэффективности

D

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

3

Площадь нежилых помещений

314.80

Площадь общих помещений

5 951.00

Площадь общего зем. участка

486.00

Площадь парковки

243.00

Серия и тип постройки здания

Д 23, Н-1 "Домкон" (И- 2490)

Фонда кап. ремонта

Не определен

Тип дома

Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

## Конструкция

Оборудование

Кубатура строения

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

469.30

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

2

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Свайный

## Инженерные системы

Количество вводов

6

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки  
Горячая вода  
    Центральное (закрытая система)  
Холодная вода  
    Центральное  
Пожаротушение  
    Пожарные гидранты  
Теплоснабжение  
    Центральное

---

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Строительный контроль	2029	-	-	шт.
Разработка проектной документации	2029	-	-	шт.
Разработка проектной документации	2029	-	-	шт.
Ремонт внутридомовых инженер. систем	2029	-	-	кв.м
Ремонт подвальных помещений	2029	-	-	кв.м
Ремонт крыши	2020	-	-	шт.
Ремонт крыши	2020	-	-	шт.
Ремонт лифтовых шахт	2035	-	-	шт.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2035	-	-	шт.
Ремонт систем водоотведения	2029	-	-	кв.м

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Ремонт систем водоснабжения	2029	-	-	КВ.М
Ремонт систем теплоснабжения	2029	-	-	КВ.М
Ремонт систем теплоснабжения	2029	-	-	КВ.М
Ремонт систем газоснабжения	2029	-	-	КВ.М
Ремонт систем электроснабжения	2029	-	-	ШТ.
Ремонт систем электроснабжения	2029	-	-	КВ.М

---

## Фотографии дома

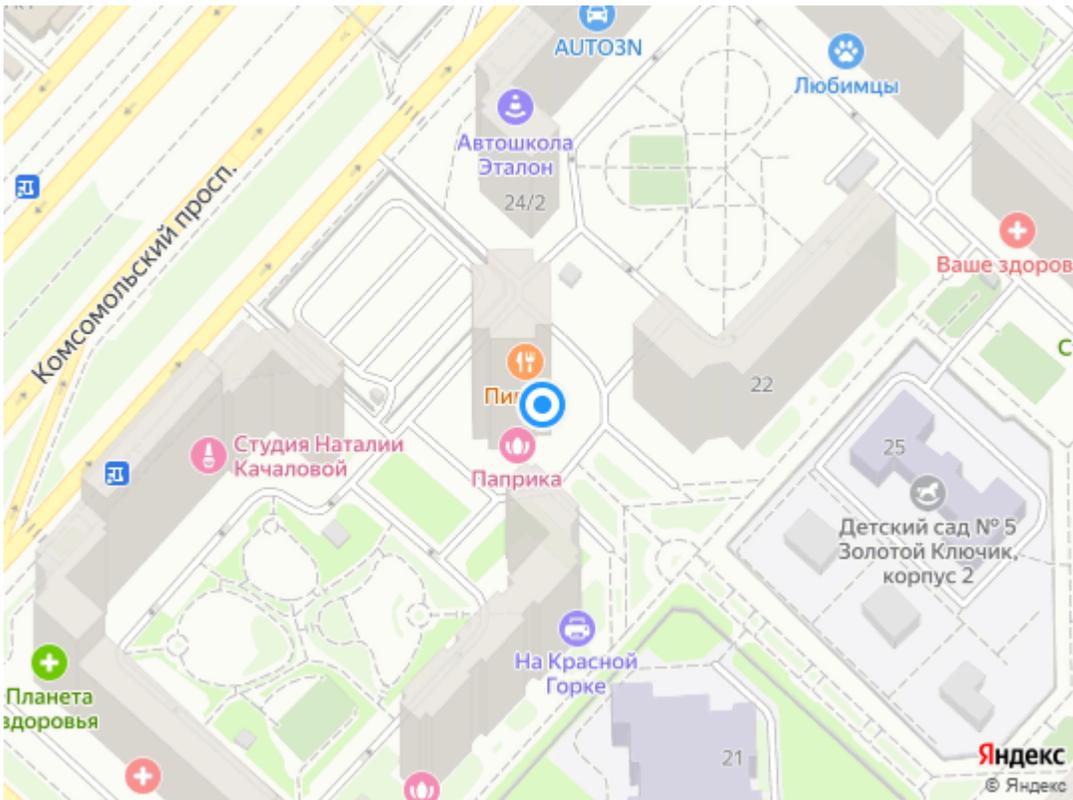
???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пр-кт. Комсомольский, д. 20, к. 2, Люберцы, Московская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Люберец



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [пр-кт. Победы, 3](#)  
Построен в 2008 году  
УК «ПИК-Комфорт»  
46 метров

---

- [пр-кт. Комсомольский, 24/2](#)  
Построен в 2009 году  
УК «ПИК-Комфорт»  
76 метров

---

- [пр-кт. Комсомольский, 22](#)

Построен в 2008 году  
УК «ПИК-Комфорт»  
79 метров

---

- [пр-кт. Победы, 5](#)

Построен в 2008 году  
УК «ПИК-Комфорт»  
117 метров

---

- [пр-кт. Гагарина, 17/7](#)

Построен в 2012 году  
УК «Союз-Люберцы»  
163 метра

---

## Отзывы о доме пр-кт. Комсомольский, 20, к. 2

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

пр-кт. Комсомольский, 20, к. 2 в Люберцах  
2024 РуТсж.рф