

- Луховка
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Саранск](#)
- ул. Заводская, 9

# Дом ул. Заводская, 9

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Луховке построен 40 лет назад и находится под управлением УК «ГУК Октябрьского района» 11 лет с 2013 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3142 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Заводская, 9, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Заводская, д. 9, Луховка, Мордовия](#)

Год постройки

1984

Количество этажей

5

Количество квартир

60

Жилая площадь

3141.9□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ГУК Октябрьского района»](#) с 01-02-2013

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1984

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

0.00

Серия и тип постройки здания

5-ти этажный крупнопанельный 60 квартирн

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

166.20

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий  
Железобетонные  
Тип фундамента  
Иной

## Инженерные системы

Количество вводов  
1  
Тип вентиляции  
Приточно-вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Тип газоснабжения  
Центральное  
Водостоки  
Наружные водостоки  
Горячая вода  
Центральное (открытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## Капитальный ремонт

**Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).**

| Вид услуги (работы)          | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт систем теплоснабжения | 2028           | -                | 280,00                | м.п.     |
| Ремонт систем газоснабжения  | 2028           | -                | 6900,00               | м.п.     |

| Вид услуги (работы)                      | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт систем водоснабжения              | 2028           | -                | 790,00                | м.п.     |
| Ремонт или замена лифтового оборудования | 2028           | -                | 276,00                | м.п.     |
| Проведение государственной экспертизы    | 2028           | -                | 256,00                | м.п.     |
| Сооружение или ремонт пандусов           | 2028           | -                | 256,00                | м.п.     |
| Ремонт фасада                            | 2017           | -                | 1212,10               | кв.м.    |
| Ремонт крыши                             | 2025           | -                | 924,00                | кв.м.    |

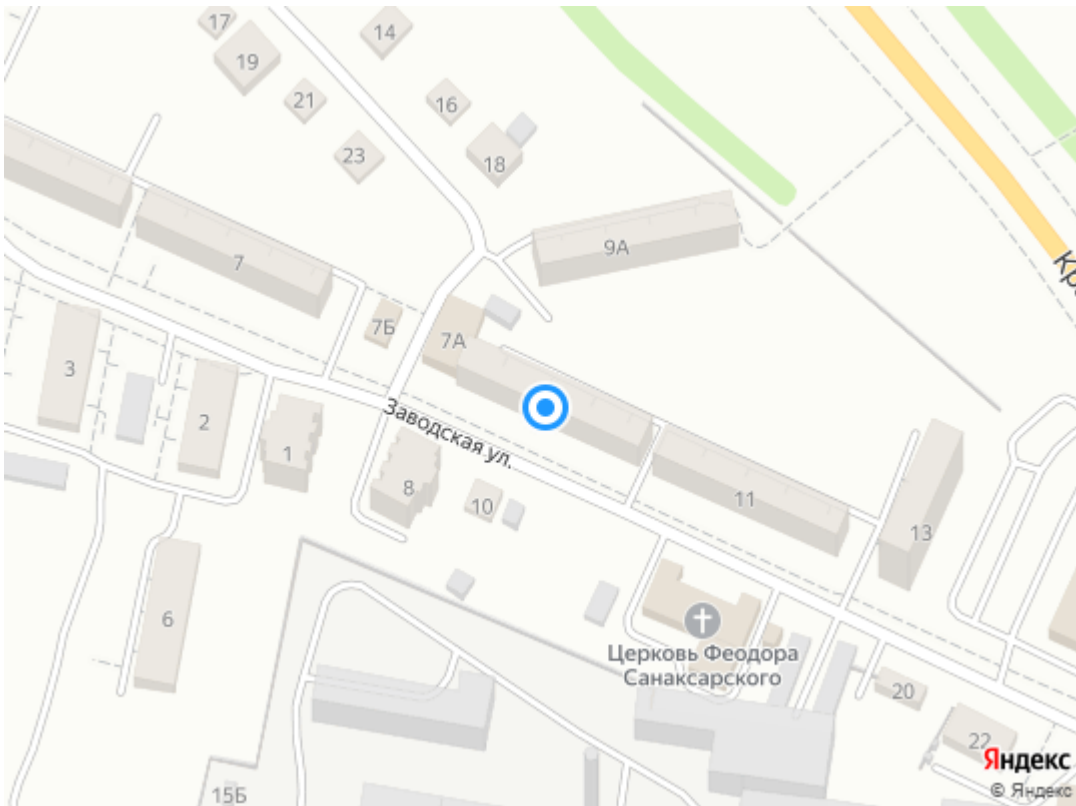
## Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Заводская, д. 9, Луховка, Мордовия можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Луховки



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

---

## Дома рядом

- [ул. Заводская, 12](#)  
Построен в 1955 году  
УК «ГУК Октябрьского района»  
29 метров
- [ул. Заводская, 9А](#)  
Построен в 1992 году  
УК «ГУК Октябрьского района»  
39 метров
- [ул. Заводская, 8](#)

Построен в году  
УК «ГУК Октябрьского района»  
49 метров

---

- [ул. Заводская, 11](#)

Построен в 1985 году  
УК «ГУК Октябрьского района»  
68 метров

---

- [ул. Заводская, 1](#)

Построен в 1959 году  
УК «ГУК Октябрьского района»  
82 метра

---

## Отзывы о доме ул. Заводская, 9

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Заводская, 9 в Луховке  
2024 РуТсж.рф