

- Луховка
- [RuTсж.рф](#)
- [Саранск](#)
- ул. Заводская, 4

# Дом ул. Заводская, 4

## 2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Луховке построен 56 лет назад и находится под управлением УК «ГУК Октябрьского района» 11 лет с 2013 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 478 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Заводская, 4, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Заводская, д. 4, Луховка, Мордовия](#)

Год постройки

1968

Количество этажей

2

Количество квартир

16

Жилая площадь

477.8□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ГУК Октябрьского района»](#) с 01-02-2013

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1968

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

0.00

Серия и тип постройки здания

2-х этажный кирпичный 16 квартирный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

133.70

Тип крыши  
Скатная  
Тип перекрытий  
Иные  
Тип фундамента  
Иной

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
1  
Тип вентиляции  
Приточно-вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Тип газоснабжения  
Центральное  
Водостоки  
Наружные водостоки  
Горячая вода  
Квартирное (квартирный котел)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## **Капитальный ремонт**

### **Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).**

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Ремонт систем теплоснабжения	2031	-	160,00	м.п.

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Ремонт систем газоснабжения	2031	-	2620,00	м.п.
Ремонт систем водоснабжения	2031	-	361,00	м.п.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2031	-	102,00	м.п.
Проведение государственной экспертизы	2031	-	-	м.п.
Сооружение или ремонт пандусов	2031	-	72,00	м.п.
Ремонт фасада	2025	-	241,80	кв.м.
Ремонт крыши	2015	-	732,70	кв.м.

**Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.**

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Ремонт крыши	-	1226621.00	-	-
Другие виды	-	26398.50	-	-
Ремонт внутридомовых инженер. систем.	-	26398.50	-	-
Электроснабжение				

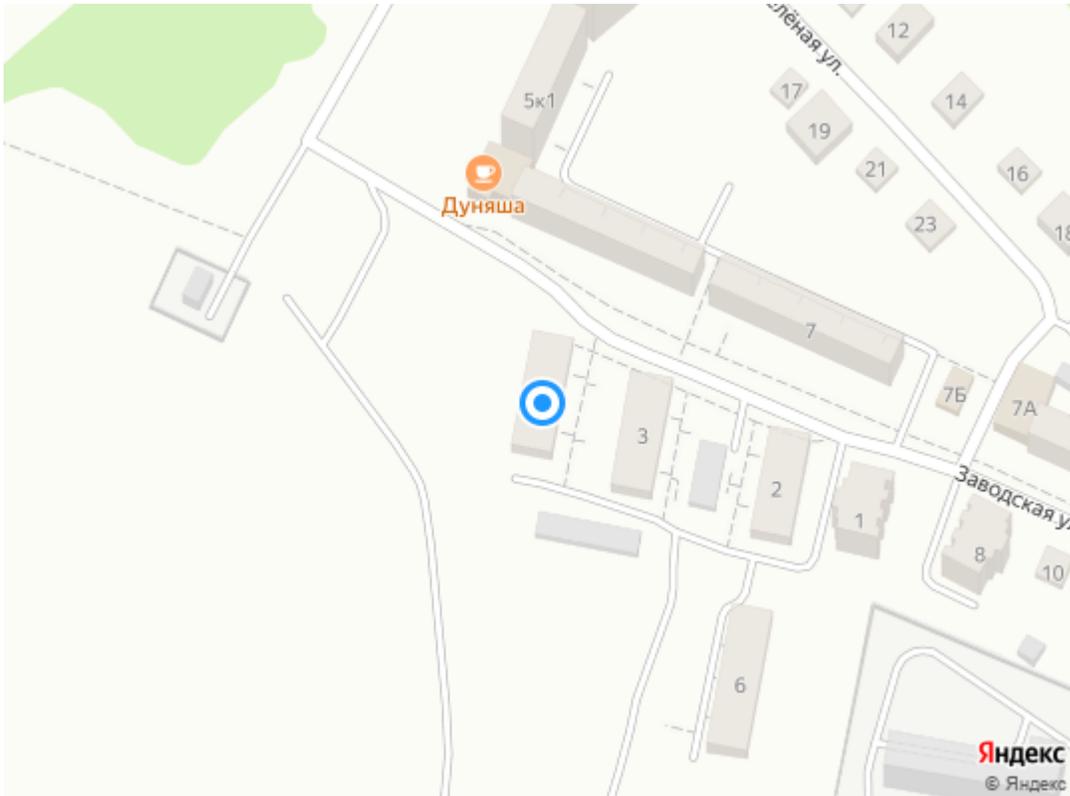
**Фотографии дома**

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Заводская, д. 4, Луховка, Мордовия можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Луховки



- 
- 
- [PDF](#)
- 

---

## Дома рядом

- [ул. Заводская, 5](#)  
Построен в 1989 году  
УК «ГУК Октябрьского района»  
38 метров
- [ул. Заводская, 5, к. 1](#)  
Построен в 1991 году

УК «ГУК Октябрьского района»

59 метров

---

- [ул. Заводская, 2](#)

Построен в 1953 году

УК «ГУК Октябрьского района»

79 метров

---

- [ул. Заводская, 7](#)

Построен в 1986 году

УК «ГУК Октябрьского района»

83 метра

---

- [ул. Заводская, 5, к. 2](#)

Построен в 1990 году

УК «ГУК Октябрьского района»

85 метров

---

## Отзывы о доме ул. Заводская, 4

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Заводская, 4 в Луховке  
2024 РуТсж.рф