

- Лопухинка
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Санкт-Петербург](#)
- ул. Первомайская, 7

Дом ул. Первомайская, 7

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Лопухинке построен 47 лет назад и находится под управлением УК «Беста» 13 лет с 2010 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2203 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Первомайская, 7, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Первомайская, д. 7, Лопухинка, Ленинградская область](#)

Год постройки

1977

Количество этажей

5

Количество квартир

80

Жилая площадь

2203.3□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Беста»](#) с 22-11-2010

Основная информация

Начало эксплуатации

1977

Детская площадка

Есть

Дополнительно

дополнительная информация

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

1 546.80

Площадь общих помещений

3 750.10

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

типовой

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

949.10

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	2029	-	950,00	кв.м.
Ремонт фасада	2029	-	2767,00	кв.м.
Ремонт систем водоснабжения	2034	-	344,00	м.п.
Ремонт систем водоснабжения	2034	-	344,00	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2039	-	96,00	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2034	-	1100,00	м.п.
Ремонт систем электроснабжения	2029	-	160,00	м.п.
Ремонт фундамента дома	2039	-	396,00	куб.м.
Ремонт подвальных помещений	2029	-	949,10	кв.м.

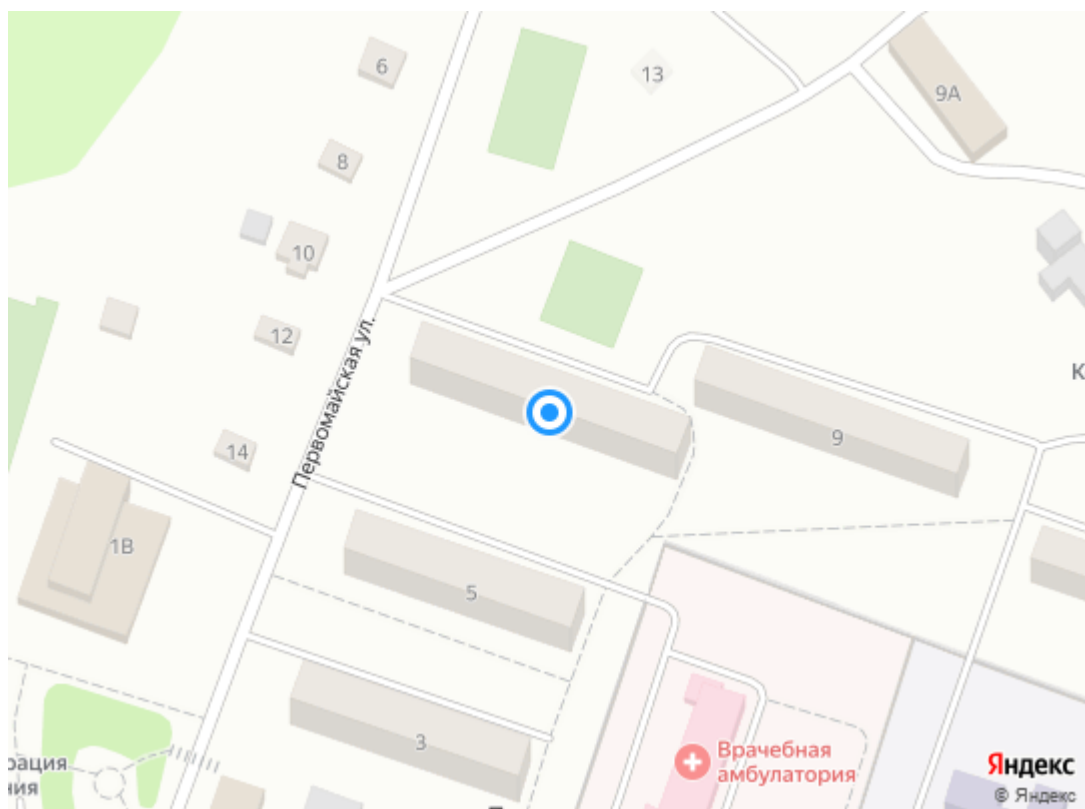
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Первомайская, д. 7, Лопухинка, Ленинградская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Лопухинки



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [ул. Первомайская, 5](#)
Построен в 1969 году
УК «Беста»
40 метров
- [ул. Первомайская, 3](#)
Построен в 1971 году
УК «Беста»
69 метров
- [ул. Мира, 13](#)

Построен в 1964 году

УК «Беста»

74 метра

- [ул. Мира, 11](#)

Построен в 1962 году

УК «Беста»

74 метра

- [ул. Мира, 39](#)

Построен в 1979 году

УК «Беста»

74 метра

Отзывы о доме ул. Первомайская, 7

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Первомайская, 7 в Лопухинке

2024 РуТсж.рф