

- Лобня
- [RuTсж.рф](#)
- [Лобня](#)
- ул. Калинина, 3

# Дом ул. Калинина, 3

## 2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Лобне построен 69 лет назад и находится под управлением УК «Жилкомсервис» 8 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 342 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Калинина, 3, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Калинина, д. 3, Лобня, Московская область](#)

Год постройки

1955

Количество этажей

2

Количество квартир

8

Жилая площадь

342.4□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилкомсервис»](#) с 01-06-2015

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1955

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

335.30

Площадь общего зем. участка

2 990.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

кирпичный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала  
291.60  
Тип крыши  
Скатная  
Тип перекрытий  
Деревянные  
Фасад  
Оштукатуренный  
Тип фундамента  
Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
2  
Тип вентиляции  
Приточно-вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Тип газоснабжения  
Центральное  
Водостоки  
Наружные водостоки  
Горячая вода  
Центральное (закрытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## **Капитальный ремонт**

**Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).**

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Строительный контроль	2026	-	-	шт.
Разработка проектной документации	2026	-	-	шт.
Ремонт внутридомовых инженер. систем	2026	-	-	шт.
Ремонт фундамента дома	2023	-	-	кв.м
Ремонт фасада	2029	-	-	кв.м
Ремонт крыши	2020	-	-	кв.м
Ремонт систем водоотведения	2026	-	-	шт.
Ремонт систем водоснабжения	2026	-	-	шт.
Ремонт систем теплоснабжения	2026	-	-	шт.
Ремонт систем газоснабжения	2026	-	-	шт.
Ремонт систем электроснабжения	2026	-	-	шт.

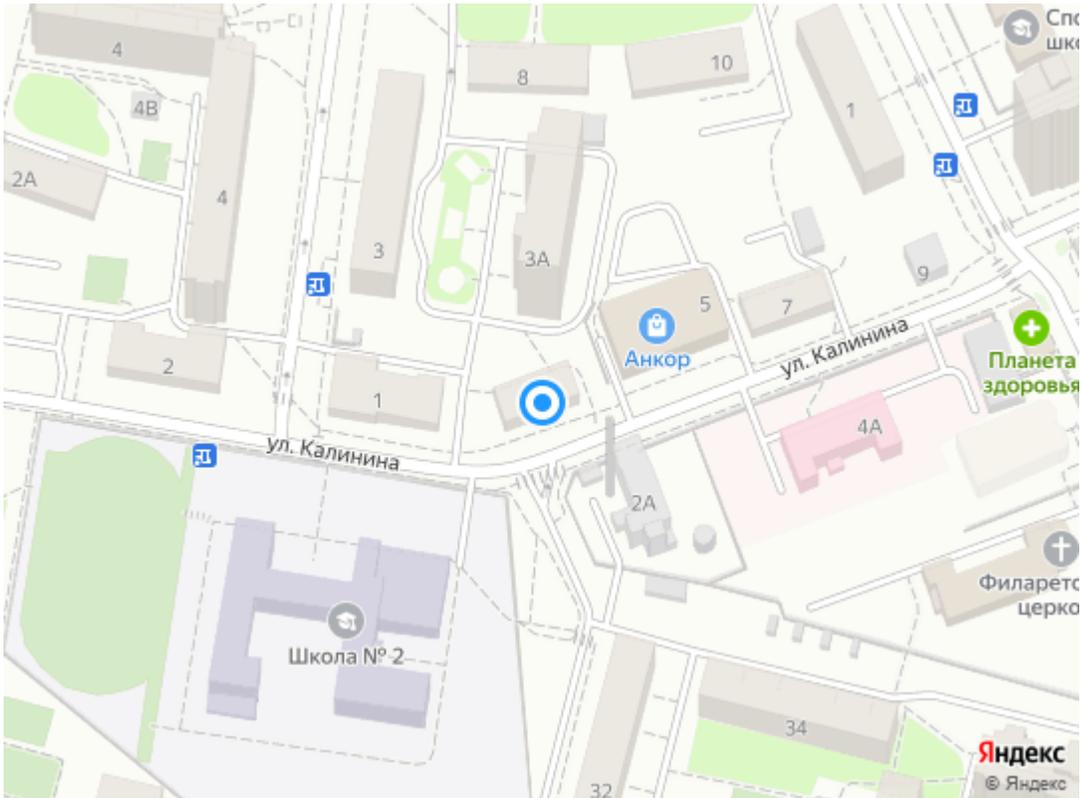
## Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Калинина, д. 3, Лобня, Московская область можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Лобни



- [redacted]
- [redacted]
- [PDF](#)
- [redacted]

---

## Дома рядом

- [ул. Калинина, 3, к. А](#)  
Построен в 2007 году  
УК «ПИК-Комфорт»  
27 метров

---

- [ул. Фестивальная, 1](#)  
Построен в 1956 году  
УК «Жилкомсервис»  
66 метров

---

- [ул. Калинина, 32](#)

Построен в 1980 году  
УК «ПИК-Комфорт»  
78 метров

---

- [ул. Калинина, 7](#)

Построен в 1956 году  
УК «Жилкомсервис»  
84 метра

---

- [ул. Калинина, 34](#)

Построен в 1981 году  
УК «ПИК-Комфорт»  
103 метра

---

## Отзывы о доме ул. Калинина, 3

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

ул. Калинина, 3 в Лобне  
2024 РуТсж.рф