

- Лобня
- [RuTсж.рф](#)
- [Москва](#)
- ул. Ленина, 3

## Дом ул. Ленина, 3

### 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Лобне построен 59 лет назад и находится под управлением УК «ПИК-Комфорт» 6 лет с 2017 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2649 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Ленина, 3, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Ленина, д. 3, Лобня, Московская область](#)

Год постройки

1965

Количество этажей

5

Количество квартир

60

Жилая площадь

2649.3□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ПИК-Комфорт»](#) с 01-08-2017

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1965

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

1 062.00

Площадь общего зем. участка

3 854.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

панельный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала  
354.00  
Тип крыши  
Плоская  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Фасад  
Оштукатуренный  
Тип фундамента  
Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
2  
Тип вентиляции  
Приточно-вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Тип газоснабжения  
Центральное  
Водостоки  
Смешанные  
Горячая вода  
Центральное (закрытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## **Капитальный ремонт**

**Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).**

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт лифтовых шахт	2032	-	-	шт.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2032	-	-	шт.
Ремонт систем водоотведения	2017	-	-	шт.
Ремонт систем водоснабжения	2017	-	-	шт.
Ремонт систем теплоснабжения	2017	-	-	шт.
Ремонт систем газоснабжения	2017	-	-	шт.
Ремонт систем электроснабжения	2017	-	-	шт.
Строительный контроль	2017	-	-	шт.
Разработка проектной документации	2017	-	-	шт.
Ремонт внутридомовых инжен. систем	2017	-	-	шт.
Ремонт фундамента дома	2017	-	-	кв.м
Ремонт фасада	2017	-	-	кв.м
Ремонт подвальных помещений	2020	-	-	кв.м
Ремонт крыши	2020	-	-	кв.м

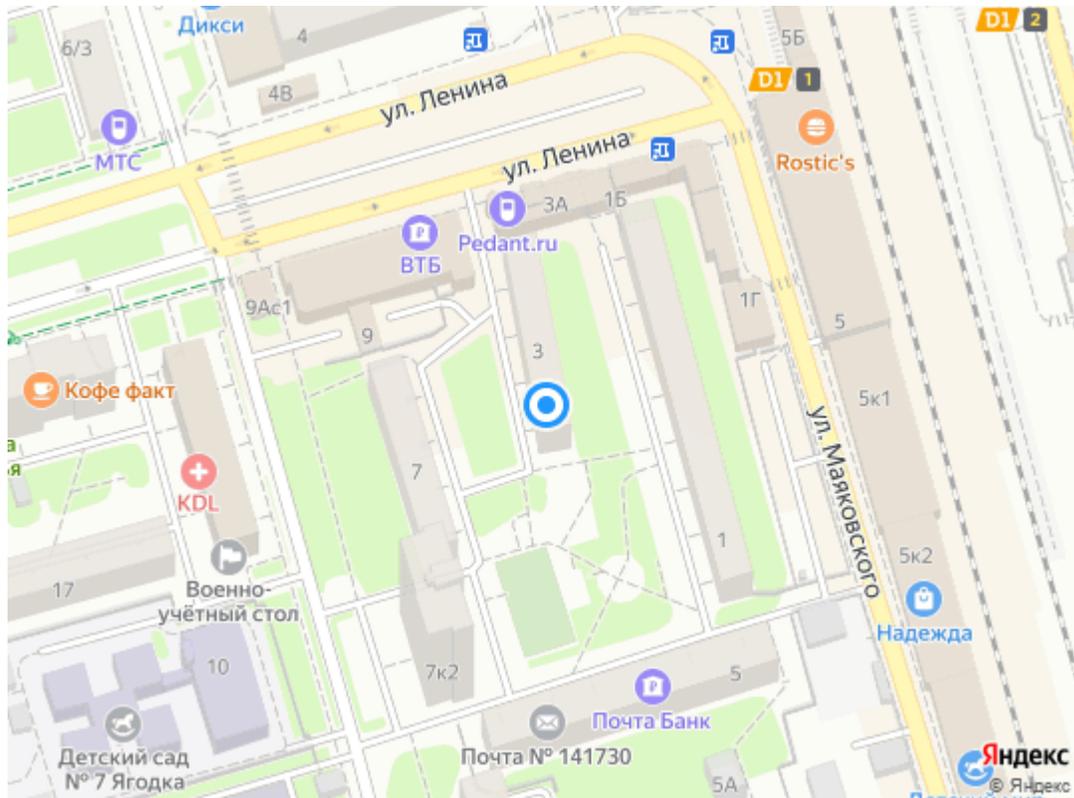
## Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Ленина, д. 3, Лобня, Московская область можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Лобни



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Ленина, 7, к. А](#)  
Построен в 1990 году  
УК «Жилкомсервис»  
49 метров
- [ул. Ленина, 7](#)  
Построен в 1964 году

ЖСК «Жилкомсервис»

49 метров

---

- [ул. Ленина, 1](#)

Построен в 1967 году

УК «ПИК-Комфорт»

51 метр

---

- [ул. Ленина, 5](#)

Построен в 1965 году

УК «Жилкомсервис»

63 метра

---

- [ул. Ленина, 2, к. 2](#)

Построен в 1964 году

ЖСК «Жилкомсервис»

88 метров

---

## Отзывы о доме ул. Ленина, 3

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Ленина, 3 в Лобне  
2024 РуТсж.рф