

- Липецк
- [RuTсж.рф](#)
- [Липецк](#)
- ул. Советская, 71

# Дом ул. Советская, 71

## 4 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Липецке построен 94 года назад и находится под управлением УК «ЛУК» 9 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1192 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Советская, 71, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Советская, д. 71, Липецк, Липецкая область](#)

Год постройки

1930

Количество этажей

4

Количество квартир

28

Жилая площадь

1191.8□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЛУК»](#) с 01-05-2015

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1930

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

3

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

485.70

Площадь общего зем. участка

1 508.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

кирпичный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены  
Каменные, кирпичные  
Площадь подвала  
529.00  
Тип крыши  
Скатная  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Тип фундамента  
Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
1  
Объем выгребной ямы  
0.00  
Тип вентиляции  
Приточно-вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Тип газоснабжения  
Центральное  
Водостоки  
Наружные водостоки  
Горячая вода  
Центральное (открытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## **Капитальный ремонт**

**Реализация региональной программы капремонта**

## многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Утепление фасада	2016	-	1200	кв.м
Ремонт фундамента дома	2016	-	6,7	куб.м
Ремонт фасада	2016	-	1200	кв.м
Ремонт подвальных помещений	2016	-	529	кв.м
Ремонт крыши	2016	-	655	кв.м
Ремонт систем водоотведения	2016	-	-	пог.м
Ремонт систем теплоснабжения	2016	-	-	пог.м
Ремонт систем газоснабжения	2025	-	-	пог.м
Ремонт систем электроснабжения	2016	-	-	пог.м
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2016	-	-	пог.м
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2016	-	-	пог.м
Проведение энергетического обследования многоквартирного дома	2016	-	1510,82	кв.м
Разработка проектно-сметной документации	2016	-	1510,82	кв.м

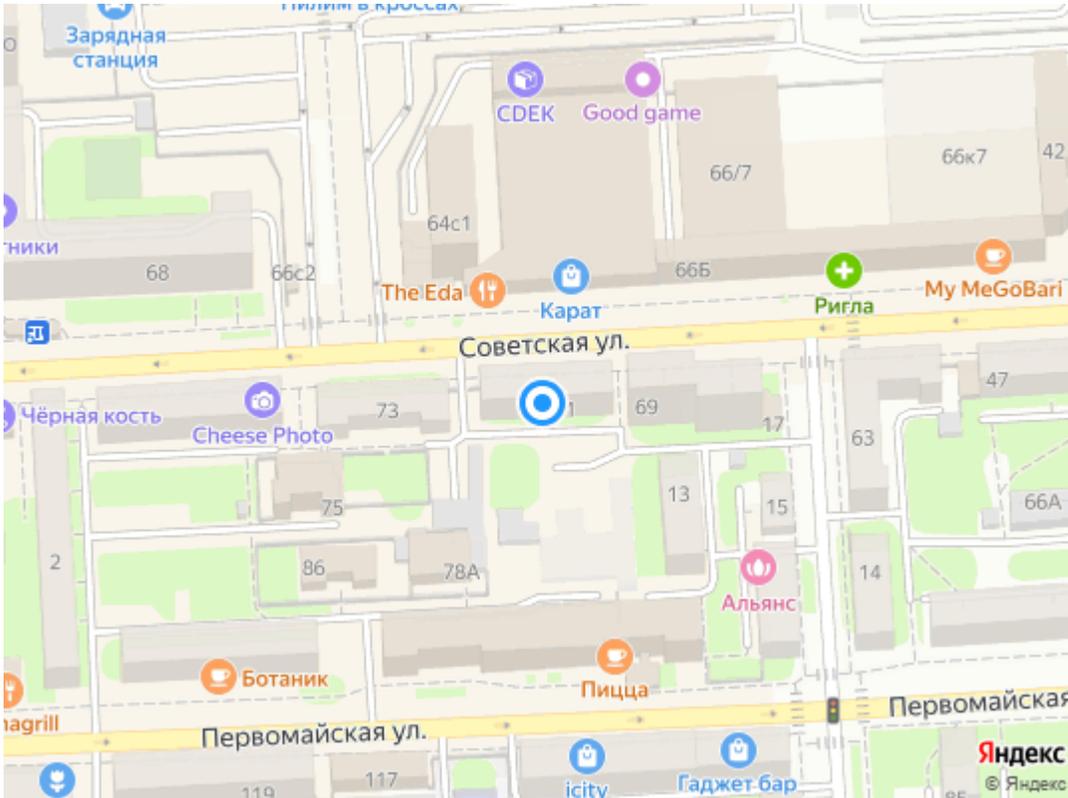
## Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Советская, д. 71, Липецк, Липецкая область можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Липецка



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Советская, 69](#)  
Построен в 1976 году  
УК «ЛУК»  
51 метр
- [ул. Пушкина, 13](#)  
Построен в 1963 году

УК «ЛУК»

52 метра

---

- [ул. Первомайская, 101](#)

Построен в 1972 году

УК «ЛУК»

78 метров

---

- [ул. Пушкина, 13А](#)

Построен в 1965 году

УК «ЛУК»

87 метров

---

- [ул. Первомайская, 99](#)

Построен в 1971 году

УК «ЛУК»

98 метров

---

## Отзывы о доме ул. Советская, 71

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Советская, 71 в Липецке  
2024 РуТсж.рф