

- Липецк
- [RuTсж.рф](#)
- [Липецк](#)
- ул. Гагарина, 35

# Дом ул. Гагарина, 35

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Липецке построен 60 лет назад и находится под управлением УК «Привокзальная» 8 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2530 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Гагарина, 35, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Гагарина, д. 35, Липецк, Липецкая область](#)

Год постройки

1964

Количество этажей

5

Количество квартир

64

Жилая площадь

2530□

Кадастровый номер

48:20:0013401:8

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Привокзальная»](#) с 01-11-2015

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1964

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

3

Площадь нежилых помещений

1 084.70

Площадь общих помещений

246.00

Площадь общего зем. участка

1 191.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

1-528

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

132.70

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Оштукатуренный

Тип фундамента

Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Разработка проектно-сметной документации	2016	-	2529	КВ.М
Разработка проектно-сметной документации	2018	-	-	КВ.М
Разработка проектно-сметной документации	2017	-	-	КВ.М
Проведение энергетического обследования многоквартирного дома	2019	-	-	КВ.М
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2019	-	-	ПОГ.М
Ремонт фасада	2019	-	1664,2	КВ.М
Ремонт подвальных помещений	2019	-	-	КВ.М
Ремонт крыши	2019	-	509,8	КВ.М
Ремонт систем водоотведения	2019	-	-	ПОГ.М
Ремонт систем теплоснабжения	2019	-	-	ПОГ.М
Ремонт систем газоснабжения	2019	-	-	ПОГ.М
Ремонт систем электроснабжения	2019	-	-	ПОГ.М

## Фотографии дома

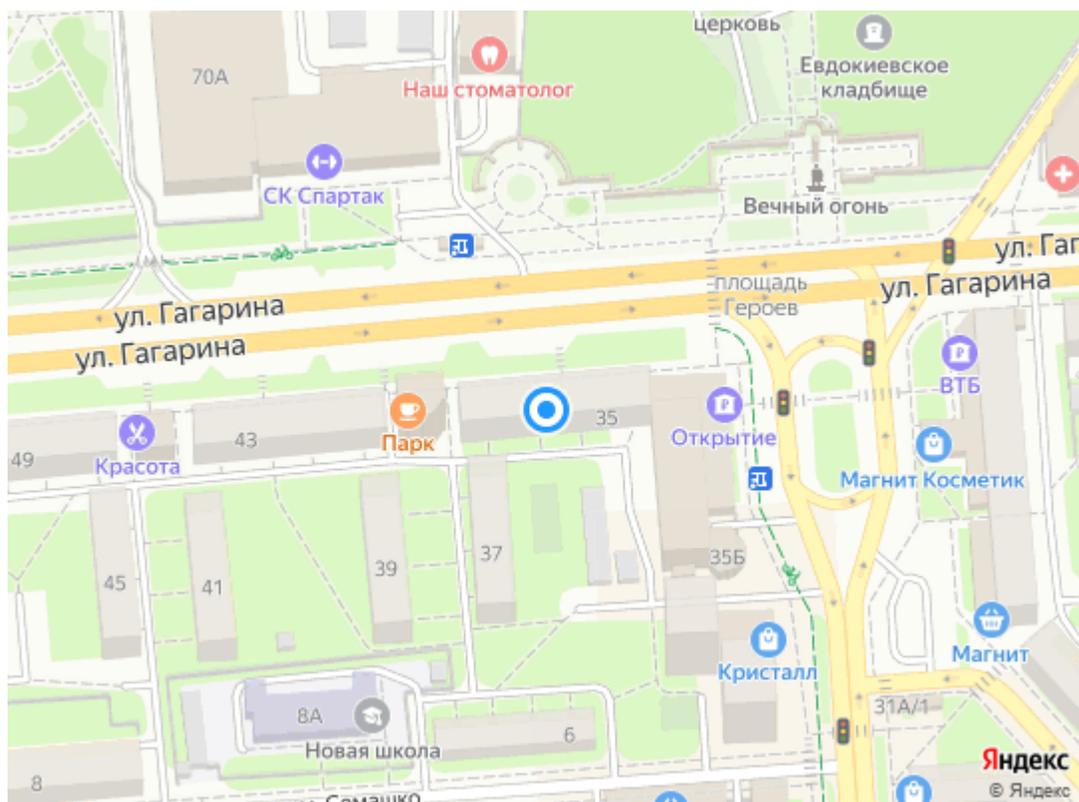
???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Гагарина, д. 35, Липецк, Липецкая область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Липецка



- 
- 
- [PDF](#)
- 

---

## Дома рядом

- [ул. Гагарина, 37](#)  
Построен в 1963 году  
УК «Привокзальная»  
35 метров

---

- [ул. Гагарина, 39](#)

Построен в 1961 году  
УК «Привокзальная»  
64 метра

---

- [ул. Семашко, 6](#)  
Построен в 1968 году  
УК «Привокзальная»  
65 метров
- 

- [ул. Зегеля, 27/2](#)  
Построен в 1971 году  
УК «Привокзальная»  
67 метров
- 

- [ул. Гагарина, 43](#)  
Построен в 1964 году  
УК «Привокзальная»  
88 метров
- 

## Отзывы о доме ул. Гагарина, 35

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Гагарина, 35 в Липецке  
2024 РуТсж.рф