

- Ленинск-Кузнецкий
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Ленинск-Кузнецкий](#)
- ул. Розы Люксембург, 47

# Дом ул. Розы Люксембург, 47

## 9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ленинск-Кузнецком построен 39 лет назад и находится под управлением УК «УЕЗ ЖКУ г. Ленинска-Кузнецкого» 18 лет с 2005 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1921 квадратный метр . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Розы Люксембург, 47, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Розы Люксембург, д. 47, Ленинск-Кузнецкий, Кемеровская область](#)

Год постройки

1985

Количество этажей

9

Количество квартир

36

Жилая площадь

1920.6□

Кадастровый номер

42:26:0201001:124

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «УЕЗ ЖКУ г. Ленинска-Кузнецкого»](#) с 22-12-2005

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1985

Лифты

пассажирские - 1

Класс энергоэффективности

Е

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

2

Площадь нежилых помещений

374.90

Площадь общих помещений

1 240.20

Площадь общего зем. участка

5 206.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Индивидуальный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

342.30

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Тип фундамента

Свайный

## Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)         | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм.        |
|-----------------------------|----------------|------------------|-----------------------|-----------------|
| Ремонт фундамента дома      | 2040           | -                | -                     | кубический метр |
| Ремонт фасада               | 2035           | -                | -                     | квадратный метр |
| Ремонт подвальных помещений | 2030           | -                | -                     | квадратный метр |
| Ремонт крыши                | 2025           | -                | -                     | квадратный метр |

## Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

| Вид услуги (работы)                    | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|----------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт и замена лифтового оборудования | -              | 1100000.00       | -                     | -        |

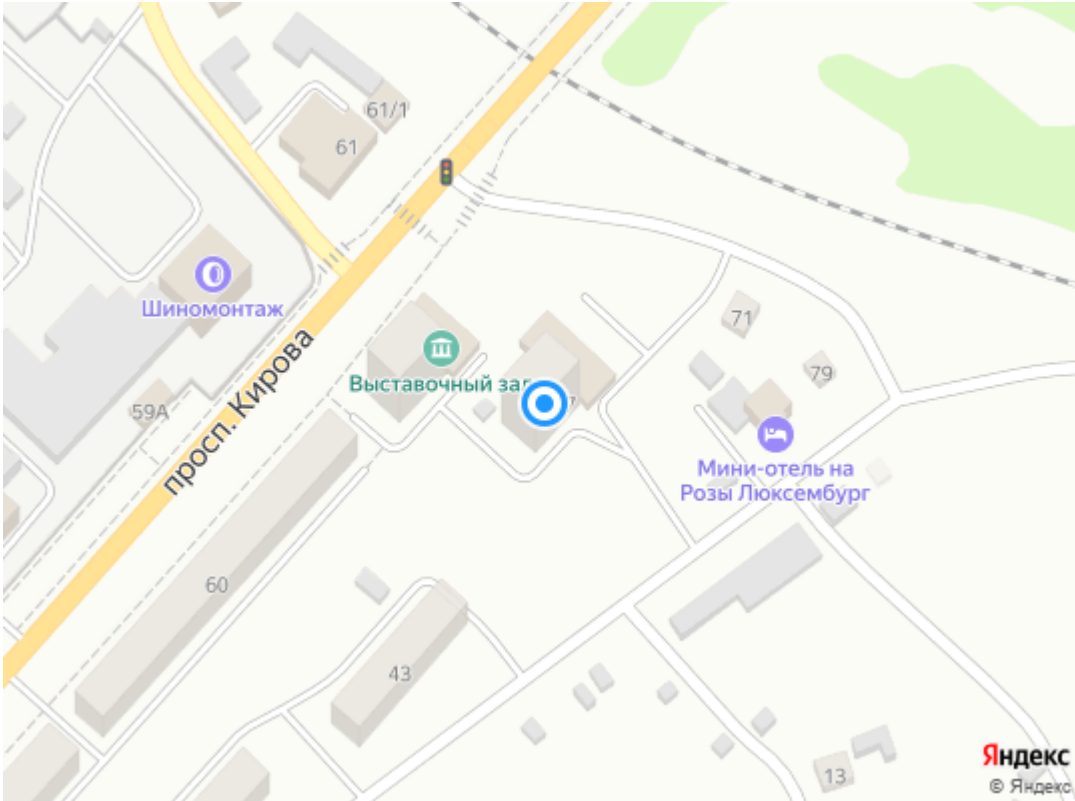
## Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Розы Люксембург, д. 47, Ленинск-Кузнецкий, Кемеровская область можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Ленинск-Кузнецкого



- 
- 
- [PDF](#)
- 

---

## Дома рядом

- [пр-кт. Кирова, 62](#)  
Построен в 1980 году  
УК «УЕЗ ЖКУ г. Ленинска-Кузнецкого»  
45 метров
- [ул. Розы Люксембург, 43](#)  
Построен в 1980 году

УК «УЕЗ ЖКУ г. Ленинска-Кузнецкого»  
69 метров

---

- [пр-кт. Кирова, 60](#)

Построен в 1967 году  
УК «УЕЗ ЖКУ г. Ленинска-Кузнецкого»  
111 метров

---

- [пр-кт. Кирова, 67](#)

Построен в 1963 году  
УК «УЕЗ ЖКУ г. Ленинска-Кузнецкого»  
135 метров

---

- [ул. Розы Люксембург, 41](#)

Построен в 1980 году  
УК «УЕЗ ЖКУ г. Ленинска-Кузнецкого»  
140 метров

---

## Отзывы о доме ул. Розы Люксембург, 47

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Розы Люксембург, 47 в Ленинск-Кузнецком  
2024 РуТсж.рф