

- Ленинск-Кузнецкий
- [RuTсж.рф](#)
- [Ленинск-Кузнецкий](#)
- пр-кт. Ленина, 48А

## Дом пр-кт. Ленина, 48А

### 3 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ленинск-Кузнецком построен 65 лет назад и находится под управлением УК «УЕЗ ЖКУ г. Ленинска-Кузнецкого» 10 лет с 2013 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1531 квадратный метр . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Ленина, 48А, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Ленина, д. 48А, Ленинск-Кузнецкий, Кемеровская область](#)

Год постройки

1959

Количество этажей

3

Количество квартир

24

Жилая площадь

1530.5□

Кадастровый номер

42:26:0301001:1719

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «УЕЗ ЖКУ г. Ленинска-Кузнецкого»](#) с 09-08-2013

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1959

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

936.80

Площадь общего зем. участка

3 479.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Индивидуальный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены  
Каменные, кирпичные  
Площадь подвала  
0.00  
Тип крыши  
Скатная  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Фасад  
Оштукатуренный  
Тип фундамента  
Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
1  
Объем выгребной ямы  
0.00  
Тип вентиляции  
Вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Водостоки  
Наружные водостоки  
Горячая вода  
Центральное (открытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## **Капитальный ремонт**

**Реализация региональной программы капремонта**

## многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт фундамента дома	2040	-	-	кубический метр
Ремонт фасада	2035	-	-	квадратный метр
Ремонт подвальных помещений	2030	-	-	квадратный метр
Ремонт крыши	2025	-	-	квадратный метр

## Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	900000.00	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	25090.00	-	-
Ремонт внутридомовых инженер. систем. Водоснабжение	-	474810.00	-	-

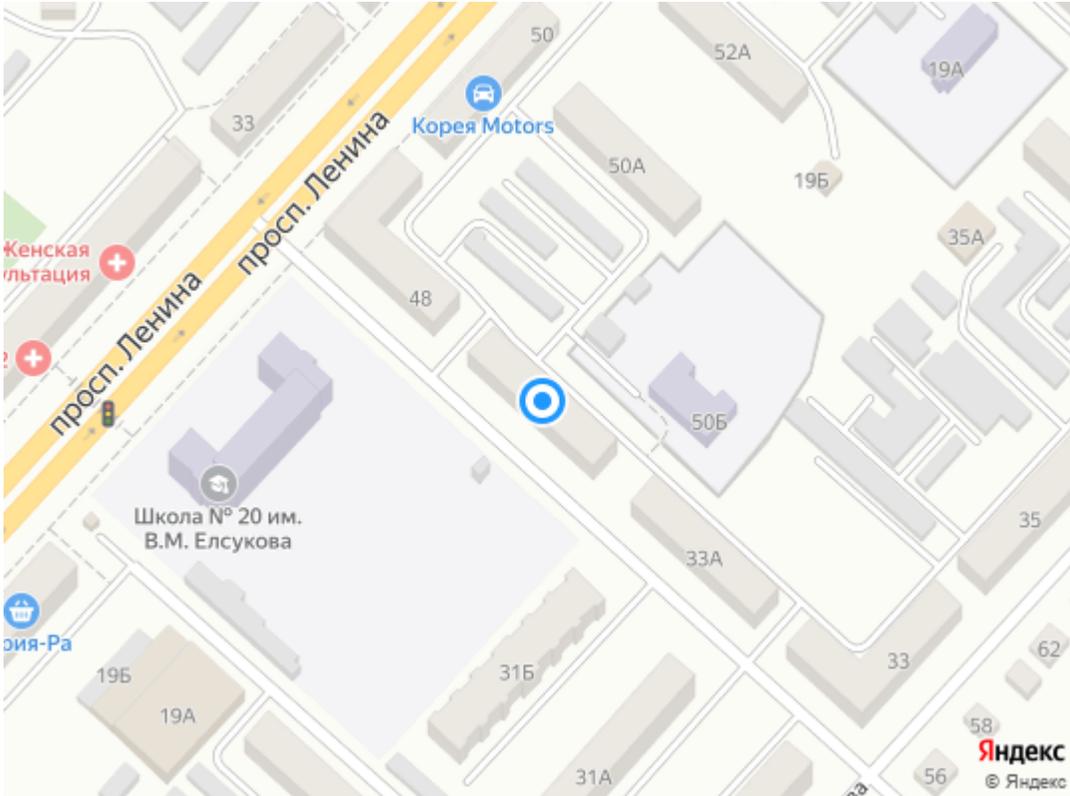
## Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пр-кт. Ленина, д. 48А, Ленинск-Кузнецкий, Кемеровская область можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Ленинск-Кузнецкого



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Григорченкова, 31, к. б](#)  
Построен в 2009 году  
УК «УЕЗ ЖКУ г. Ленинска-Кузнецкого»  
50 метров
- [пр-кт. Ленина, 50, к. а](#)  
Построен в 1959 году

УК «УЕЗ ЖКУ г. Ленинска-Кузнецкого»

55 метров

---

- [ул. Григорченкова, 33А](#)

Построен в 1959 году

УК «УЕЗ ЖКУ г. Ленинска-Кузнецкого»

60 метров

---

- [пр-кт. Ленина, 50](#)

Построен в 1959 году

УК «УЕЗ ЖКУ г. Ленинска-Кузнецкого»

65 метров

---

- [пр-кт. Ленина, 48](#)

Построен в 1960 году

УК «УЕЗ ЖКУ г. Ленинска-Кузнецкого»

66 метров

---

## Отзывы о доме пр-кт. Ленина, 48А

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пр-кт. Ленина, 48А в Ленинск-Кузнецком  
2024 РуТсж.рф