

- Лазурный
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Краснодар](#)
- ул. Октябрьская, 12

Дом ул. Октябрьская, 12

2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Лазурном построен 48 лет назад и находится под управлением УК «ГУК-Краснодар» 15 лет с 2009 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 248 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Октябрьская, 12, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Октябрьская, д. 12, Лазурный, Краснодарский край](#)

Год постройки

1976

Количество этажей

2

Количество квартир

4

Жилая площадь

247.7□

Кадастровый номер

23:43:0112009:43

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ГУК-Краснодар»](#) с 01-02-2009

Основная информация

Начало эксплуатации

1976

Дополнительно

пересечение улиц Октябрьской и Советской

Класс энергоэффективности

Е

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

34.30

Площадь общего зем. участка

1 186.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Кирпичный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Оборудование

-

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

0.00

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Смешанные

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем водоснабжения	2025	-	-	м.
Ремонт фундамента дома	2025	-	-	м.
Ремонт фасада	2025	-	-	кв. м.
Ремонт крыши	2025	-	-	кв. м.
Ремонт систем водоотведения	2025	-	-	м.
Ремонт систем водоснабжения	2025	-	-	м.
Ремонт систем теплоснабжения	2025	-	-	м.
Ремонт систем газоснабжения	2025	-	-	м.
Ремонт систем электроснабжения	2025	-	-	м.

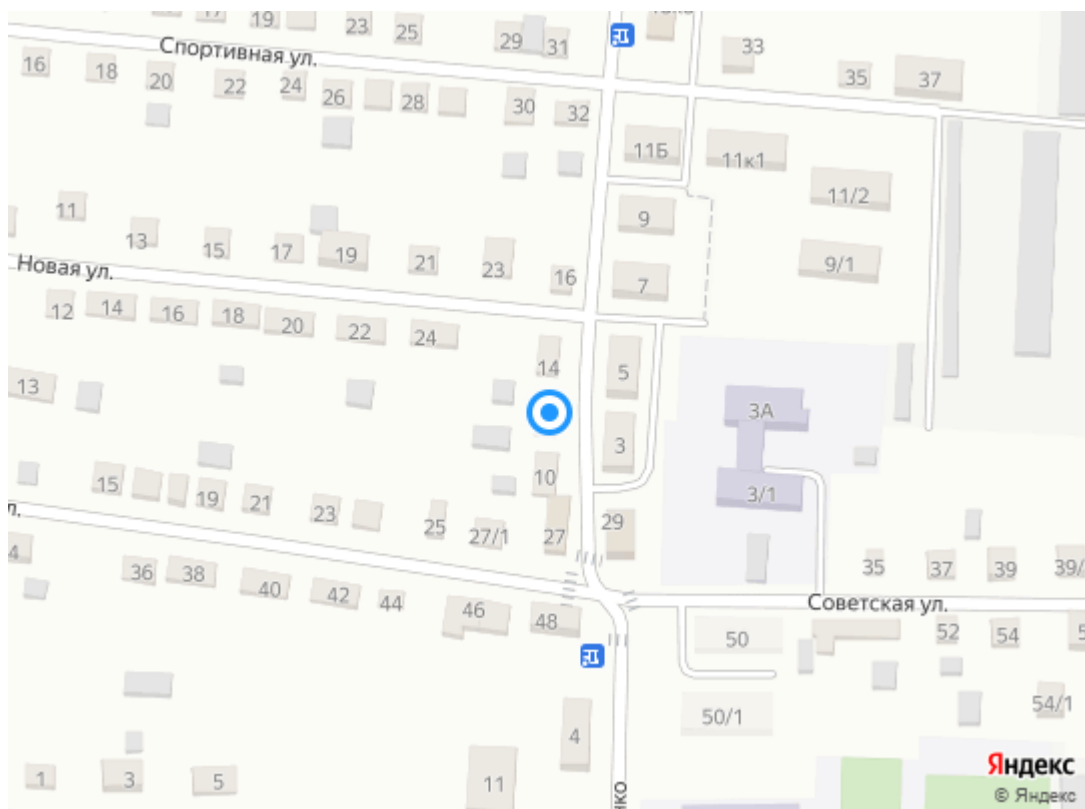
Фотографии дома

???????? ????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Октябрьская, д. 12, Лазурный, Краснодарский край можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Лазурного



- 
- 
- [PDF](#)
- 

Дома рядом

- [ул. Октябрьская, 14](#)
Построен в 1975 году
УК «ГУК-Краснодар»
11 метров
- [ул. Октябрьская, 3](#)
Построен в 1976 году
УК «ГУК-Краснодар»
25 метров
- [ул. Октябрьская, 5](#)

Построен в 1977 году
УК «ГУК-Краснодар»
26 метров

- [ул. Октябрьская, 7](#)
Построен в 1977 году
УК «ГУК-Краснодар»
42 метра
-

- [ул. Октябрьская, 9](#)
Построен в 1977 году
УК «ГУК-Краснодар»
55 метров
-

Отзывы о доме ул. Октябрьская, 12

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Октябрьская, 12 в Лазурном
2024 РуТсж.рф