

- Красноярск
- [RuTсж.рф](#)
- [Красноярск](#)
- ул. Ленина, 52

# Дом ул. Ленина, 52

## 12 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Красноярске построен 20 лет назад и находится под управлением УК «Конвел-сервис» 13 лет с 2010 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 13344 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Ленина, 52, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Ленина, д. 52, Красноярск, Красноярский край](#)

Год постройки

2004

Количество этажей

12

Количество квартир

72

Жилая площадь

13344.2□

Кадастровый номер

24:50:0300239:71

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Конвел-сервис»](#) с 19-07-2010

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

2004

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Дополнительно

не имеется

Лифты

пассажирские - 5

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

15

Площадь нежилых помещений

3 322.60

Площадь общих помещений

3 293.20

Площадь общего зем. участка

7 000.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

индивидуальный Кирпичный

Фонда кап. ремонта

На специальном счете организации

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

339.00

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

### Инженерные системы

Количество вводов

4

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Смешанные

Горячая вода

Центральное (закрытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Пожаротушение  
Автоматическая  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Ремонт подвальных помещений	2040	-	1.00	кв.м
Ремонт лифтовых шахт	2034	-	5.00	шт.
Ремонт систем водоотведения	2043	-	1.00	пог.м
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2040	-	-	пог.м
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2040	-	-	пог.м
Ремонт систем теплоснабжения	2040	-	1.00	пог.м
Ремонт систем электроснабжения	2037	-	1.00	пог.м
Ремонт фасада	2043	-	-	кв.м
Ремонт крыши	2028	-	-	кв.м
Ремонт фундамента дома	2043	-	1.00	куб.м

---

## Фотографии дома

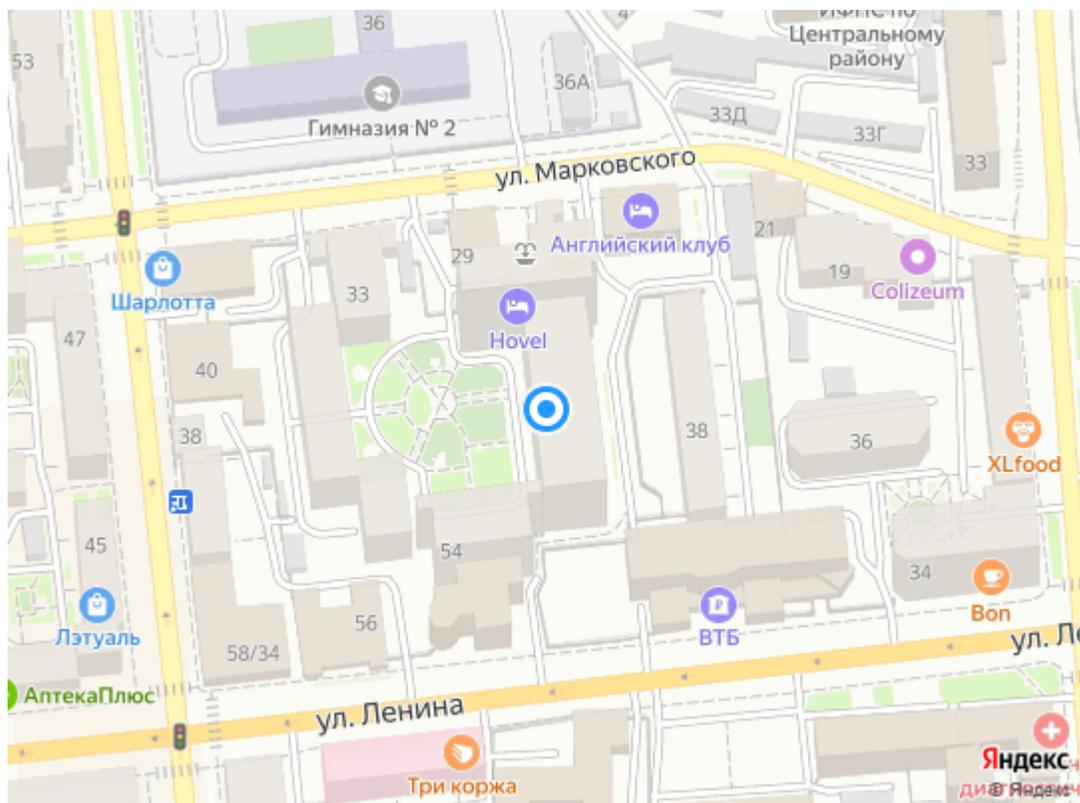
???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Ленина, д. 52, Красноярск, Красноярский край можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Красноярска



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Ленина, 54](#)

Построен в 1998 году  
ТСЖ «ЛОТОС»  
40 метров

---

- [ул. Ленина, 38](#)

Построен в 1956 году  
УК «Жилфонд»  
48 метров

---

- [ул. Марковского, 33](#)

Построен в 1996 году  
ТСЖ «ЛОТОС»  
70 метров

---

- [ул. Ленина, 43](#)

Построен в 1964 году  
УК «МУК Красноярская»  
87 метров

---

- [пр-кт. Мира, 52А](#)

Построен в 2002 году  
ТСЖ «Респект»  
109 метров

---

## Отзывы о доме ул. Ленина, 52

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Ленина, 52 в Красноярске  
2024 РуТсж.рф