

- Красноярск
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Красноярск](#)
- ул. Западная, 9

# Дом ул. Западная, 9

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Красноярске построен 62 года назад и находится под управлением УК «Жилфонд» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3523 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Западная, 9, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Западная, д. 9, Красноярск, Красноярский край](#)

Год постройки

1962

Количество этажей

5

Количество квартир

80

Жилая площадь

3522.9□

Кадастровый номер

24:50:0600016:208;

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилфонд»](#) с 18-11-2016

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1962

Детская площадка

Есть

Дополнительно

Форма отчета об исполнении договора управления за 2016г, утвержденная приказом Минстроя России от 22 декабря 2014 года № 882/пр на сайте "Реформа ЖКХ" не позволяет в полном объеме раскрыть информацию по финансовому состоянию МКД. В связи с чем, соблюдая основные принципы УК: достоверность и доступность – более подробный отчет размещен в прикрепленном файле в рубрике "Управление".

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

299.20

Площадь общего зем. участка

3 003.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

1-335

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома  
Многоквартирный дом

---

**Дополнительная информация**

**Конструкция**

Несущие стены  
Панельные  
Площадь подвала  
887.00  
Тип крыши  
Скатная  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Фасад  
Соответствует материалу стен  
Тип фундамента  
Ленточный

**Инженерные системы**

Количество вводов  
1  
Объем выгребной ямы  
0.00  
Тип вентиляции  
Приточно-вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Тип газоснабжения  
Центральное  
Горячая вода  
Центральное (открытая система)

Холодная вода  
    Центральное  
Пожаротушение  
    Пожарные гидранты  
Теплоснабжение  
    Центральное

---

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                                          | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|--------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт подвальных помещений                                  | 2037           | -                | 1.00                  | кв.м     |
| Ремонт систем водоотведения                                  | 2031           | -                | 1.00                  | пог.м    |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения  | 2022           | -                | -                     | пог.м    |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения | 2022           | -                | -                     | пог.м    |
| Ремонт систем газоснабжения                                  | 2046           | -                | 1.00                  | пог.м    |
| Ремонт систем теплоснабжения                                 | 2022           | -                | 1.00                  | пог.м    |
| Ремонт систем электроснабжения                               | 2046           | -                | 1.00                  | пог.м    |
| Ремонт фасада                                                | 2034           | -                | 2565.49               | кв.м     |
| Ремонт крыши                                                 | 2043           | -                | 1020.05               | кв.м     |
| Ремонт фундамента дома                                       | 2040           | -                | 1.00                  | куб.м    |

**Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.**

| Вид услуги<br>(работы) | Год проведения | Стоимость<br>(руб.) | Объем услуги<br>(работы) | Ед.<br>изм. |
|------------------------|----------------|---------------------|--------------------------|-------------|
| Ремонт крыши           | -              | 1306500.00          | -                        | -           |

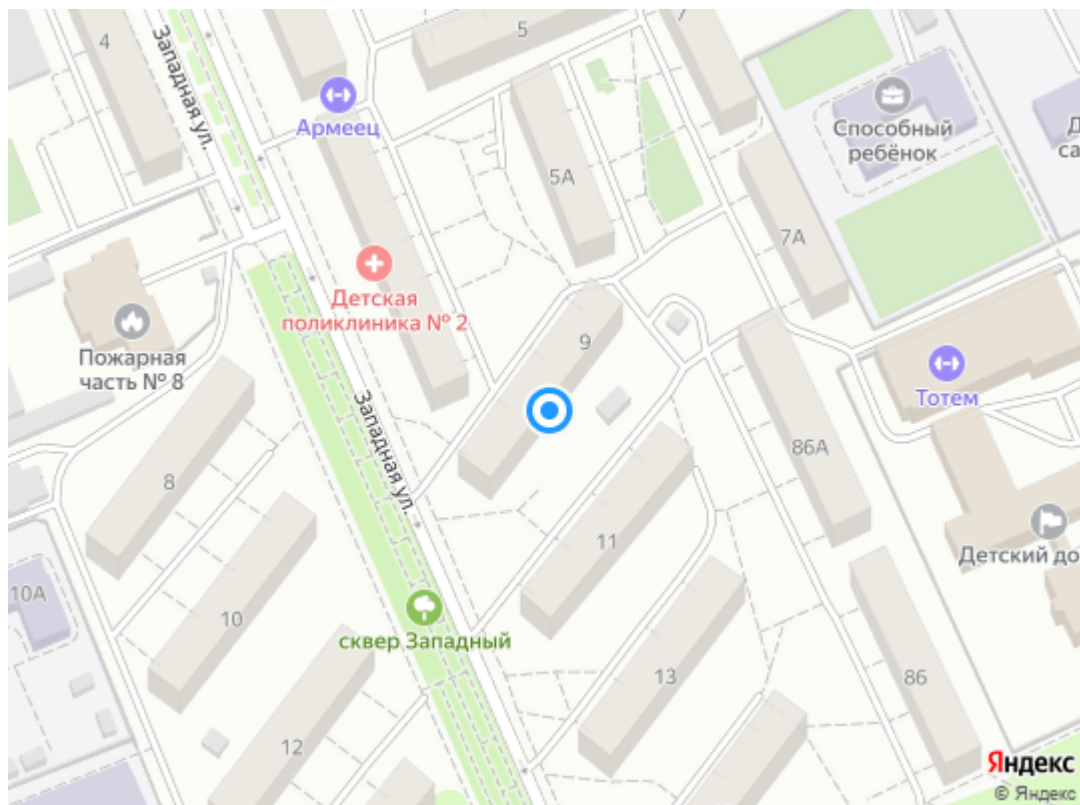
## Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Западная, д. 9, Красноярск, Красноярский край можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Красноярска



- ??? ?????????

- - [PDF](#)
  -
- 

## Дома рядом

- [ул. Западная, 11](#)  
Построен в 1961 году  
УК «Жилфонд»  
33 метра
  - [ул. Западная, 13](#)  
Построен в 1962 году  
УК «Жилфонд»  
64 метра
  - [ул. Западная, 7](#)  
Построен в 1962 году  
УК «Жилфонд»  
83 метра
  - [ул. им Академика Вавилова, 86 а](#)  
Построен в 1962 году  
УК «Жилфонд»  
85 метров
  - [ул. Западная, 15](#)  
Построен в 1961 году  
УК «Жилфонд»  
95 метров
- 

## Отзывы о доме ул. Западная, 9

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Западная, 9 в Красноярске  
2024 РуТсж.рф