

- Красноярск
- [RuTсж.рф](#)
- [Красноярск](#)
- ул. Королева, 9

# Дом ул. Королева, 9

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Красноярске построен 61 год назад и находится под управлением УК «Жилфонд» 7 лет с 2017 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3009 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Королева, 9, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Королева, д. 9, Красноярск, Красноярский край](#)

Год постройки

1963

Количество этажей

5

Количество квартир

189

Жилая площадь

3008.6□

Кадастровый номер

24:50:0700202:390

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилфонд»](#) с 29-03-2017

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1963

Дополнительно

Форма отчета об исполнении договора управления, утвержденная приказом Минстроя России от 22 декабря 2014 года № 882/пр на сайте "Реформа ЖКХ" не позволяет в полном объеме раскрыть информацию по финансовому состоянию МКД. В связи с чем, соблюдая основные принципы УК: достоверность и доступность – более подробный отчет размещен в прикрепленном файле в рубрике "Управление".

Количество подъездов

3

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

60.50

Площадь общих помещений

685.40

Площадь общего зем. участка

1 618.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

-

Фонда кап. ремонта

Не определен

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

868.70

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Свайный

### Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт подвальных помещений	2037	-	1.00	кв.м
Ремонт систем водоотведения	2040	-	1.00	пог.м
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2031	-	-	пог.м
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2031	-	-	пог.м
Ремонт систем теплоснабжения	2031	-	1.00	пог.м
Ремонт систем электроснабжения	2019	-	1.00	пог.м
Ремонт фасада	2043	-	-	кв.м
Ремонт крыши	2034	-	658.80	кв.м
Ремонт фундамента дома	2046	-	1.00	куб.м

### Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
---------------------	----------------	------------------	-----------------------	----------

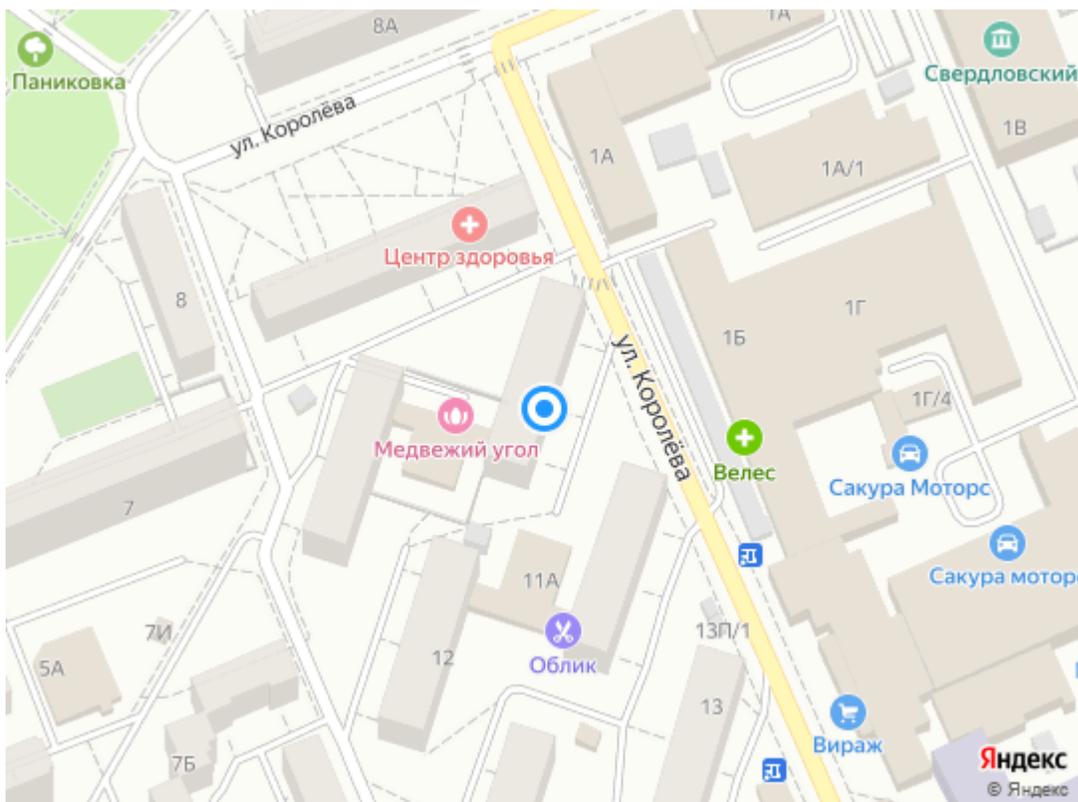
## Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Королева, д. 9, Красноярск, Красноярский край можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Красноярск



- ??? ???????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

## Дома рядом

- [ул. Королева, 11](#)  
Построен в 1963 году  
УК «Правобережная»  
43 метра

---

- [ул. Королева, 10А](#)  
Построен в 1975 году  
УК «Жилфонд»  
53 метра

---

- [ул. Королева, 12](#)  
Построен в 1965 году  
УК «Жилфонд»  
59 метров

---

- [ул. Королева, 10](#)  
Построен в 1965 году  
УК «Жилфонд»  
63 метра

---

- [ул. Королева, 14](#)  
Построен в 1966 году  
УК «Правобережная»  
83 метра

---

## Отзывы о доме ул. Королева, 9

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Королева, 9 в Красноярске  
2024 РуТсж.рф