

- Красноярск
- [RuTсж.рф](#)
- [Красноярск](#)
- ул. Курчатова, 11

# Дом ул. Курчатова, 11

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Красноярске построен 52 года назад и находится под управлением УК «КОМФОРТ» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4472 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Курчатова, 11, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Курчатова, д. 11, Красноярск, Красноярский край](#)

Год постройки

1972

Количество этажей

5

Количество квартир

101

Жилая площадь

4471.6□

Кадастровый номер

24:50:0100237:439 24:50:0100237:439

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «КОМФОРТ»](#) с 27-06-2016

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1972

Дополнительно

Форма отчета об исполнении договора управления, утвержденная приказом Минстроя России от 22 декабря 2014 года №882/пр на сайте "Реформа ЖКХ" не позволяет в полном объеме раскрыть информацию по финансовому состоянию МКД. В связи с чем, соблюдая основные принципы УК: достоверность и доступность-более подробный отчет размещен в прикрепленном файле в разделе сайта "Управление".

Количество подъездов

6

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

2 442.00

Площадь общего зем. участка

3 087.30

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

447

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

1 023.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт подвальных помещений	2040	-	1.00	кв.м
Ремонт систем водоотведения	2037	-	1.00	пог.м
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2034	-	-	пог.м
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2034	-	-	пог.м
Ремонт систем теплоснабжения	2034	-	1.00	пог.м
Ремонт систем электроснабжения	2025	-	1.00	пог.м
Ремонт фасада	2043	-	3976.20	кв.м
Ремонт крыши	2031	-	1557.50	кв.м
Ремонт фундамента дома	2046	-	1.00	куб.м

### Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
---------------------	----------------	------------------	-----------------------	----------

Ремонт крыши	-	2112620.00	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	756030.00	-	-
Ремонт внутридомовых инженер. систем.	-	391660.00	-	-
Водоснабжение				

---

## Фотографии дома

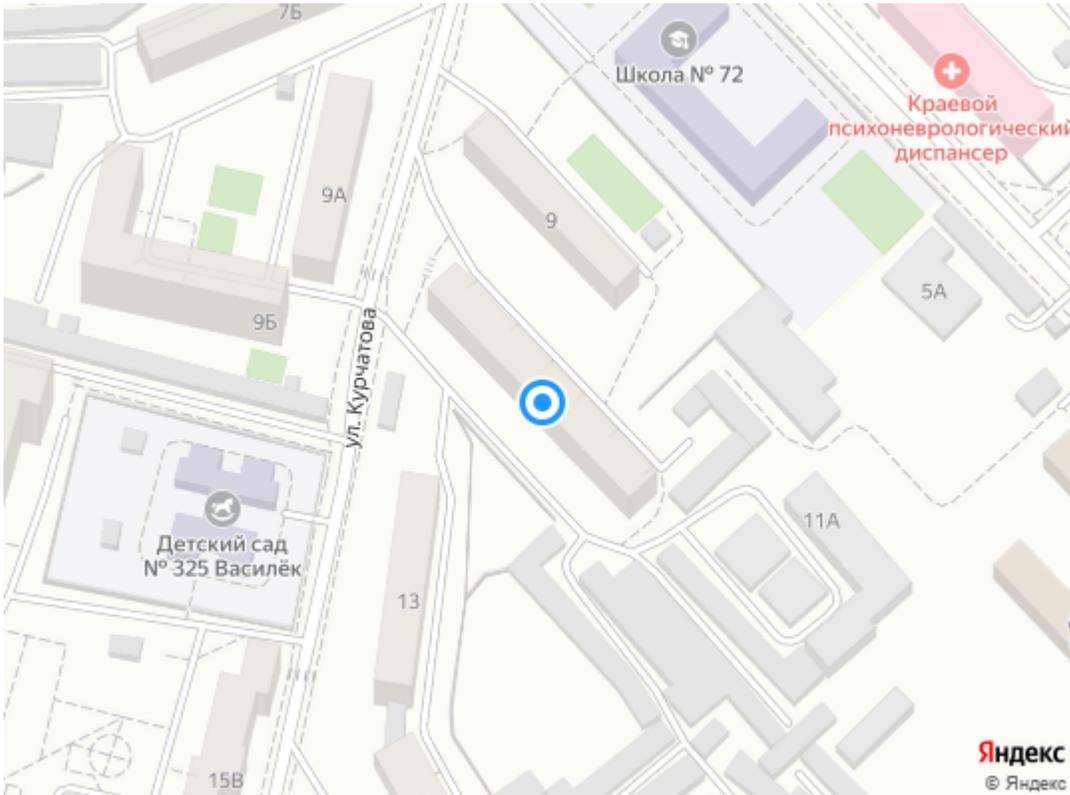
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Курчатова, д. 11, Красноярск, Красноярский край можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Красноярска



- ??? ??????????
- ????????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Курчатова, 9](#)  
Построен в 1964 году  
УК «КОМФОРТ»  
34 метра

---

- [ул. Курчатова, 9А](#)  
Построен в 1969 году  
УК «Жилфонд»  
79 метров

---

- [ул. Курчатова, 13](#)  
Построен в 1970 году  
79 метров

---

- [ул. Курчатова, 7Б](#)  
Построен в 1970 году  
УК «Жилфонд»  
110 метров

---

- [ул. Курчатова, 15, к. 1](#)  
Построен в 1968 году  
115 метров

---

## Отзывы о доме ул. Курчатова, 11

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете

получить ответ от официальных представителей администрации города.  
Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Курчатова, 11 в Красноярске  
2024 РуТсж.рф