

- Красноярск
- [RuTсж.рф](#)
- [Красноярск](#)
- ул. Тельмана, 1

# Дом ул. Тельмана, 1

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Красноярске построен 61 год назад и находится под управлением УК «Жилфонд» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3570 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Тельмана, 1, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Тельмана, д. 1, Красноярск, Красноярский край](#)

Год постройки

1963

Количество этажей

5

Количество квартир

80

Жилая площадь

3569.7□

Кадастровый номер

24:50:0400210:49

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилфонд»](#) с 08-09-2016

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1963

Детская площадка

Есть

Дополнительно

Форма отчета об исполнении договора управления за 2016г, утвержденная приказом Минстроя России от 22 декабря 2014 года №882/пр на сайте "Реформа ЖКХ" не позволяет в полном объеме раскрыть информацию по финансовому состоянию МКД. В связи с чем, соблюдая основные принципы УК: достоверность и доступность-более подробный отчет размещен в прикрепленном файле в разделе сайта "Управление".

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

278.80

Площадь общего зем. участка

5 066.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

1-464-A

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома  
Многokвартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены  
Панельные

Площадь подвала  
687.00

Тип крыши  
Скатная

Тип перекрытий  
Железобетонные

Фасад  
Соответствует материалу стен

Тип фундамента  
Свайный

### Инженерные системы

Объем выгребной ямы  
0.00

Тип вентиляции  
Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения  
Центральное

Тип газоснабжения  
Центральное

Водостоки  
Наружные водостоки

Горячая вода  
Центральное (открытая система)

Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт подвальных помещений	2025	-	1.00	кв.м
Ремонт систем водоотведения	2037	-	1.00	пог.м
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2034	-	-	пог.м
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2034	-	-	пог.м
Ремонт систем газоснабжения	2043	-	1.00	пог.м
Ремонт систем теплоснабжения	2034	-	1.00	пог.м
Ремонт систем электроснабжения	2040	-	1.00	пог.м
Ремонт фасада	2046	-	2513.04	кв.м
Ремонт крыши	2031	-	1131.00	кв.м
Ремонт фундамента дома	2046	-	1.00	куб.м

### Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-

## коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт теплоснабжения	-	512793.00	-	-
Ремонт внутридомовых инженер. систем.	-	993992.00	-	-
Водоснабжение				

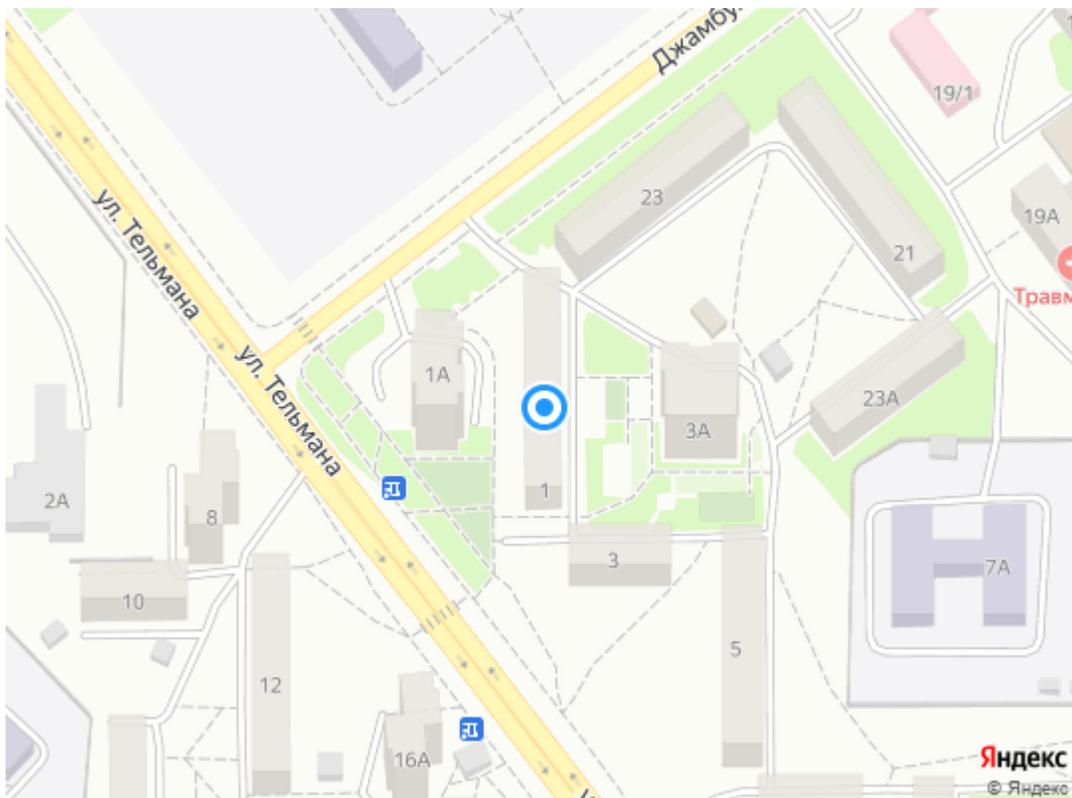
---

## Фотографии дома

????????? ????? Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым. Фотографии дома по адресу ул. Тельмана, д. 1, Красноярск, Красноярский край можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Красноярск



- - 
  - [PDF](#)
  -
- 

## Дома рядом

- [ул. Тельмана, 3](#)  
Построен в 1963 году  
УК «Жилфонд»  
38 метров

---

- [ул. Тельмана, 1 а](#)  
Построен в 2012 году  
УК «Домотека»  
41 метр

---

- [ул. Тельмана, 3А](#)  
Построен в 2011 году  
УК «Советская»  
52 метра

---

- [ул. Джамбульская, 23](#)  
Построен в 1963 году  
УК «Жилфонд»  
54 метра

---

- [ул. Тельмана, 5](#)  
Построен в 1963 году  
УК «Гвардейский парк»  
79 метров

---

## Отзывы о доме ул. Тельмана, 1

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете

указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Тельмана, 1 в Красноярске  
2024 РуТсж.рф