

- Красноярск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Красноярск](#)
- ул. 9 Января, 2

Дом ул. 9 Января, 2

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Красноярске построен 38 лет назад и находится под управлением УК «Жилфонд» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2547 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице 9 Января, 2, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. 9 Января, д. 2, Красноярск, Красноярский край](#)

Год постройки

1986

Количество этажей

9

Количество квартир

27

Жилая площадь

2546.6□

Кадастровый номер

24:50:0300277:181

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилфонд»](#) с 29-06-2016

Основная информация

Начало эксплуатации

1986

Дополнительно

Форма отчета об исполнении договора управления за 2016г, утвержденная приказом Минстроя России от 22 декабря 2014 года №882/пр на сайте "Реформа ЖКХ" не позволяет в полном объеме раскрыть информацию по финансовому состоянию МКД. В связи с чем, соблюдая основные принципы УК: достоверность и доступность-более подробный отчет размещен в прикрепленном файле в разделе сайта "Управление".

Лифты

пассажирские - 1

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

312.50

Площадь общего зем. участка

1 574.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

инд

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома
Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Оборудование
Отсутствует

Несущие стены
Каменные, кирпичные

Площадь подвала
257.00

Тип крыши
Плоская

Мусоропровод
На лестничной клетке

Количество мусоропроводов
1

Тип перекрытий
Железобетонные

Фасад
Оштукатуренный

Тип фундамента
Свайный

Инженерные системы

Количество вводов
1

Объем выгребной ямы
0.00

Тип вентиляции
Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения
 Центральное
Водостоки
 Наружные водостоки
Горячая вода
 Центральное (открытая система)
Холодная вода
 Центральное
Теплоснабжение
 Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт подвальных помещений	2040	-	1.00	кв.м
Ремонт лифтовых шахт	2031	-	1.00	шт.
Ремонт систем водоотведения	2046	-	1.00	пог.м
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2037	-	-	пог.м
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2037	-	-	пог.м
Ремонт систем теплоснабжения	2037	-	1.00	пог.м
Ремонт систем электроснабжения	2037	-	1.00	пог.м
Ремонт фасада	2043	-	2385.07	кв.м

Дома рядом

- [ул. Урицкого, 24](#)
Построен в 1967 году
УК «Жилфонд»
35 метров
- [ул. Дубровинского, 54А](#)
Построен в 1981 году
УК «Жилищный Трест»
73 метра
- [ул. Дубровинского, 54](#)
Построен в 1974 году
УК «Жилфонд»
75 метров
- [ул. Дубровинского, 56](#)
Построен в 1974 году
УК «Жилищный Трест»
122 метра
- [ул. Карла Маркса, 14](#)
Построен в 1988 году
УК «МУК Красноярская»
130 метров

Отзывы о доме ул. 9 Января, 2

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

????????

ул. 9 Января, 2 в Красноярске
2024 РуТсж.рф