

- Красноярск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Красноярск](#)
- ул. Калинина, 45

Дом ул. Калинина, 45

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Красноярске построен 47 лет назад и находится под управлением УК «Жилфонд» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2905 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Калинина, 45, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Калинина, д. 45, Красноярск, Красноярский край](#)

Год постройки

1977

Количество этажей

5

Количество квартир

60

Жилая площадь

2905.2□

Кадастровый номер

24:50:0200025:367

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилфонд»](#) с 28-06-2016

Основная информация

Начало эксплуатации

1977

Детская площадка

Есть

Дополнительно

Форма отчета об исполнении договора управления за 2016г, утвержденная приказом Минстроя России от 22 декабря 2014 года №882/пр на сайте "Реформа ЖКХ" не позволяет в полном объеме раскрыть информацию по финансовому состоянию МКД. В связи с чем, соблюдая основные принципы УК: достоверность и доступность-более подробный отчет размещен в прикрепленном файле в разделе сайта "Управление".

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

406.50

Площадь общего зем. участка

2 854.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

1-464

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома
Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Панельные
Площадь подвала
772.90
Тип крыши
Скатная
Тип перекрытий
Железобетонные
Фасад
Соответствует материалу стен
Тип фундамента
Свайный

Инженерные системы

Количество вводов
2
Объем выгребной ямы
0.00
Тип вентиляции
Приточно-вытяжная вентиляция
Тип водоотведения
Центральное
Горячая вода
Центральное (открытая система)
Холодная вода
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт подвальных помещений	2040	-	1.00	кв.м
Ремонт систем водоотведения	2037	-	1.00	пог.м
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2018	-	-	пог.м
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2034	-	-	пог.м
Ремонт систем теплоснабжения	2018	-	1.00	пог.м
Ремонт систем электроснабжения	2031	-	1.00	пог.м
Ремонт фасада	2043	-	1728.16	кв.м
Ремонт крыши	2019	-	950.87	кв.м
Ремонт фундамента дома	2046	-	1.00	куб.м

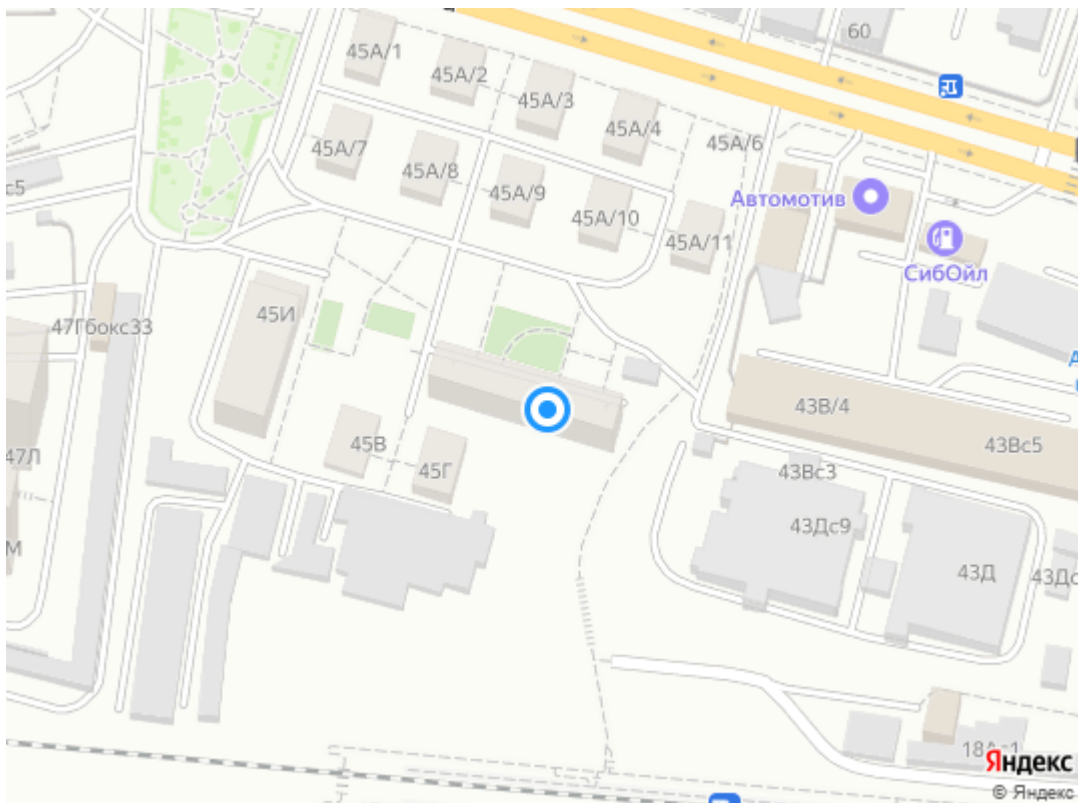
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Калинина, д. 45, Красноярск, Красноярский край можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Красноярска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [ул. Калинина, 45Г](#)

Построен в 1960 году
УК «КРАСТЭК»
39 метров

- [ул. Калинина, 45а/10](#)
Построен в 1960 году
УК «КРАСТЭК»
40 метров
-

- [ул. Калинина, 45а/9](#)
Построен в 1960 году
УК «КРАСТЭК»
41 метр
-

- [ул. Калинина, 45а/3](#)
Построен в 1960 году
УК «КРАСТЭК»
57 метров
-

- [ул. Калинина, 45а/8](#)
Построен в 1960 году
УК «КРАСТЭК»
59 метров
-

Отзывы о доме ул. Калинина, 45

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

Грищенко Надежда Андреевна

2019-04-18 04:27:39

Придомовая территория

Не знаю, кто будет читать и реагировать на сообщение, но хочу указать на ошибку в представленной карте. Кадастровый номер земельного участка нашего дома (Калинина 45) указан верно, но почему по нашему земельному участку "проложили" дорогу соединяющую нас с ул. Дорожная? (Смотрите внимательно публичную кадастровую карту). С 2018 г. здесь есть только проложенный тротуар от ул. Калинина до платформы Калинина. Да, квартир в доме 58, а не 60. Надеюсь получить именно ответ...

ул. Калинина, 45 в Красноярске

2024 РуТсж.рф