

- Красноярск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Красноярск](#)
- ул. Заводская, 1

Дом ул. Заводская, 1

10 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Красноярске построен 31 год назад и находится под управлением УК «Жилфонд» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 13273 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Заводская, 1, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Заводская, д. 1, Красноярск, Красноярский край](#)

Год постройки

1993

Количество этажей

10

Количество квартир

201

Жилая площадь

13273□

Кадастровый номер

24:50:0000000:1339

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилфонд»](#) с 06-07-2016

Основная информация

Начало эксплуатации

1993

Детская площадка

Есть

Дополнительно

Форма отчета об исполнении договора управления за 2016г, утвержденная приказом Минстроя России от 22 декабря 2014 года №882/пр на сайте "Реформа ЖКХ" не позволяет в полном объеме раскрыть информацию по финансовому состоянию МКД. В связи с чем, соблюдая основные принципы УК: достоверность и доступность-более подробный отчет размещен в прикрепленном файле в разделе сайта "Управление".

Лифты

пассажирские - 6

Количество подъездов

6

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

783.00

Площадь общего зем. участка

5 588.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

97

Фонда кап. ремонта
На специальном счете у регионального оператора
Тип дома
Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Панельные
Площадь подвала
2 089.50
Тип крыши
Плоская
Мусоропровод
На лестничной клетке
Количество мусоропроводов
6
Тип перекрытий
Железобетонные
Фасад
Соответствует материалу стен
Тип фундамента
Свайный

Инженерные системы

Количество вводов
2
Объем выгребной ямы
0.00
Тип вентиляции
Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения
 Центральное
Водостоки
 Внутренние водостоки
Горячая вода
 Центральное (открытая система)
Холодная вода
 Центральное
Теплоснабжение
 Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт подвальных помещений	2043	-	1.00	кв.м
Ремонт лифтовых шахт	2043	-	6.00	шт.
Ремонт систем водоотведения	2028	-	1.00	пог.м
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2025	-	-	пог.м
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2025	-	-	пог.м
Ремонт систем теплоснабжения	2025	-	1.00	пог.м
Ремонт систем электроснабжения	2037	-	1.00	пог.м
Ремонт фасада	2037	-	4372.50	кв.м

Дома рядом

- [ул. Заводская, 2](#)
Построен в 1988 году
УК «Жилфонд»
74 метра
- [ул. Горького, 42](#)
Построен в 1985 году
УК «Жилищный Трест»
100 метров
- [ул. Горького, 44](#)
Построен в 1985 году
УК «ТЕРЕМОК»
102 метра
- [ул. Железнодорожников, 166](#)
Построен в 1986 году
УК «ТЕРЕМОК»
102 метра
- [ул. Заводская, 2а](#)
Построен в 2004 году
ТСЖ «Виктория»
103 метра

Отзывы о доме ул. Заводская, 1

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Заводская, 1 в Красноярске
2024 РуТсж.рф