

- Красноярск
- [RuTсж.рф](#)
- [Красноярск](#)
- ул. Краснодарская, 34

# Дом ул. Краснодарская, 34

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Красноярске построен 51 год назад и находится под управлением УК «Жилфонд» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 5480 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Краснодарская, 34, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Краснодарская, д. 34, Красноярск, Красноярский край](#)

Год постройки

1973

Количество этажей

5

Количество квартир

115

Жилая площадь

5479.6□

Кадастровый номер

24:50:0400101:1472

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилфонд»](#) с 15-11-2016

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1973

Детская площадка

Есть

Дополнительно

Форма отчета об исполнении договора управления за 2016г, утвержденная приказом Минстроя России от 22 декабря 2014 года № 882/пр на сайте "Реформа ЖКХ" не позволяет в полном объеме раскрыть информацию по финансовому состоянию МКД. В связи с чем, соблюдая основные принципы УК: достоверность и доступность – более подробный отчет размещен в прикрепленном файле в рубрике "Управление".

Количество подъездов

8

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

495.60

Площадь общего зем. участка

1 385.10

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

111-97

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома  
Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены  
Панельные

Площадь подвала  
1 385.10

Тип крыши  
Скатная

Тип перекрытий  
Железобетонные

Фасад  
Соответствует материалу стен

Тип фундамента  
Свайный

### Инженерные системы

Количество вводов  
2

Объем выгребной ямы  
0.00

Тип вентиляции  
Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения  
Центральное

Водостоки  
Наружные водостоки

Горячая вода  
Центральное (открытая система)

Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт подвальных помещений	2028	-	1.00	кв.м
Ремонт систем водоотведения	2040	-	1.00	пог.м
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2037	-	-	пог.м
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2037	-	-	пог.м
Ремонт систем теплоснабжения	2037	-	1.00	пог.м
Ремонт систем электроснабжения	2017	-	1740.00	пог.м
Ремонт фасада	2043	-	3530.40	кв.м
Ремонт крыши	2034	-	1592.90	кв.м
Ремонт фундамента дома	2043	-	1.00	куб.м

---

## Фотографии дома

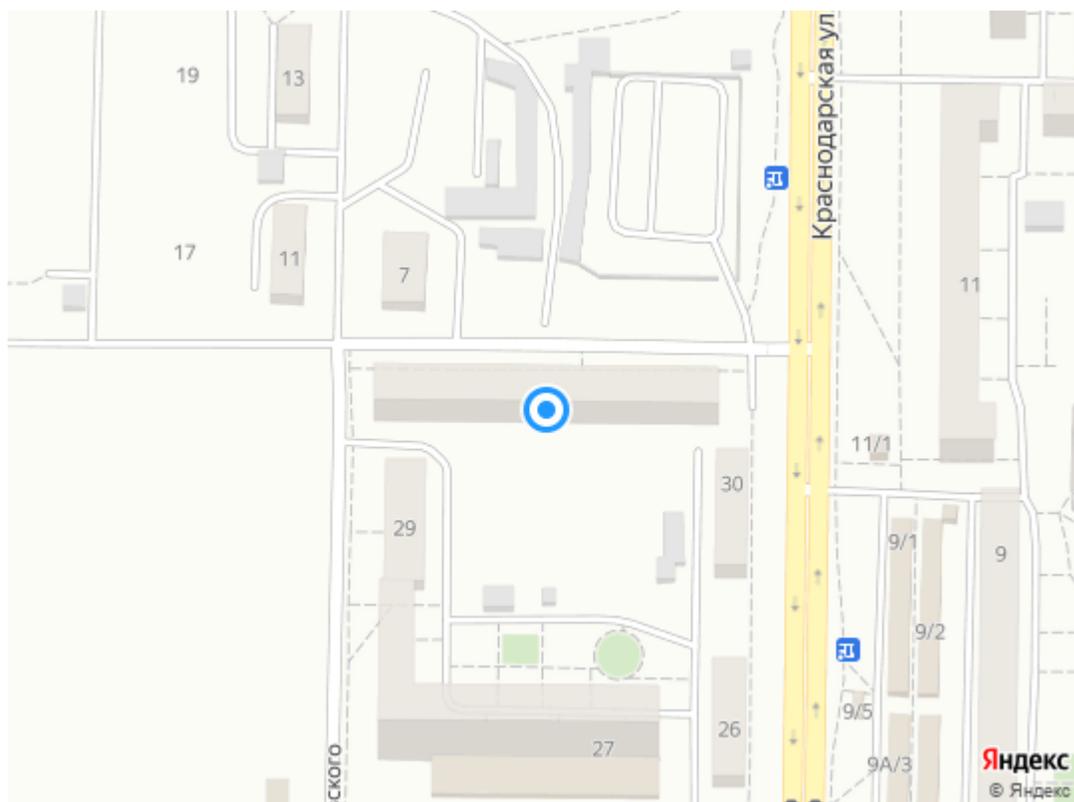
???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Краснодарская, д. 34, Красноярск, Красноярский край можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Красноярск



- 
- 
- [PDF](#)
- 

---

## Дома рядом

- [ул. Маршала Малиновского, 29](#)  
Построен в 1913 году  
УК «Жилфонд»  
52 метра
  - [ул. Армейская, 7](#)
-

Построен в 1948 году  
УК «КОМФОРТНЫЙ ДОМ»  
53 метра

---

- [ул. Краснодарская, 30](#)

Построен в 1944 году  
УК «Жилфонд»  
65 метров

---

- [ул. Маршала Малиновского, 27](#)

Построен в 1988 году  
УК «Советская»  
72 метра

---

- [ул. Краснодарская, 26](#)

Построен в 1944 году  
УК «Жилфонд»  
85 метров

---

## Отзывы о доме ул. Краснодарская, 34

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Краснодарская, 34 в Красноярске  
2024 РуТсж.рф