

- Красноярск
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Красноярск](#)
- ул. Песочная, 5

# Дом ул. Песочная, 5

## 2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Красноярске построен 77 лет назад и находится под управлением УК «Сибирская» 6 лет с 2017 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 567 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Песочная, 5, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Песочная, д. 5, Красноярск, Красноярский край](#)

Год постройки

1947

Количество этажей

2

Количество квартир

12

Жилая площадь

567.1□

Кадастровый номер

24:50:0500169:26

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Сибирская»](#) с 02-11-2017

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1947

Дополнительно

Форма отчета об исполнении договора управления, утвержденная приказом Минстроя России от 22 декабря 2014 года № 882/пр на сайте "Реформа ЖКХ" не позволяет в полном объеме раскрыть информацию по финансовому состоянию МКД. В связи с чем, соблюдая основные принципы УК: достоверность и доступность – более подробный отчет размещен в прикрепленном файле в рубрике "Управление".

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

62.00

Площадь общего зем. участка

696.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

инд.

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

0.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Деревянные

Фасад

Оштукатуренный

Тип фундамента

Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип водоотведения

Центральное

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                                         | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|-------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт подвальных помещений                                 | 2040           | -                | 1.00                  | кв.м     |
| Ремонт систем водоотведения                                 | 2043           | -                | 1.00                  | пог.м    |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения | 2034           | -                | -                     | пог.м    |
| Ремонт систем газоснабжения                                 | 2046           | -                | 1.00                  | пог.м    |
| Ремонт систем теплоснабжения                                | 2034           | -                | 1.00                  | пог.м    |
| Ремонт систем электроснабжения                              | 2031           | -                | 1.00                  | пог.м    |
| Ремонт фасада                                               | 2046           | -                | 636.24                | кв.м     |
| Ремонт крыши                                                | 2022           | -                | 456.94                | кв.м     |
| Ремонт фундамента дома                                      | 2037           | -                | 1.00                  | куб.м    |

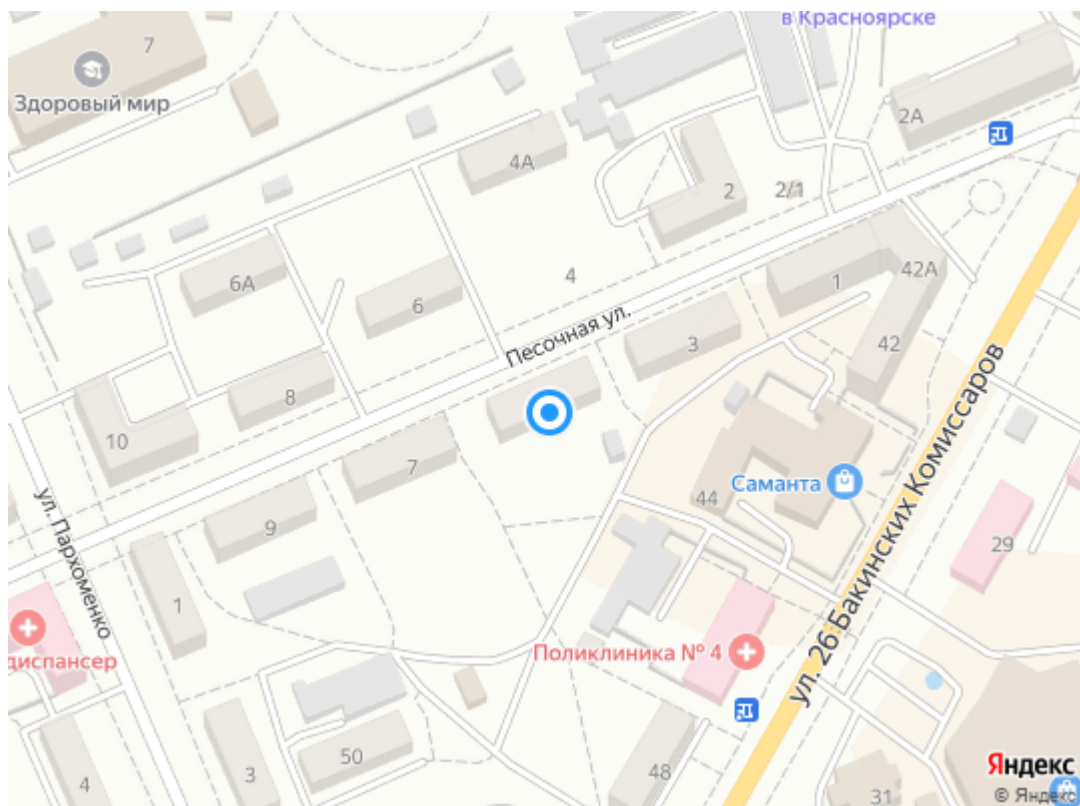
## Фотографии дома

???????? ????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Песочная, д. 5, Красноярск, Красноярский край можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Красноярска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

---

## Дома рядом

- [ул. Песочная, 4](#)  
Построен в 1949 году  
УК «Кленовый Дворик»  
25 метров
- [ул. Песочная, 4А](#)  
Построен в 1949 году  
УК «Жилфонд»  
46 метров
- [ул. Песочная, 7](#)

Построен в 1947 году  
УК «Сибирская»  
48 метров

---

- [ул. Песочная, 6](#)

Построен в 1949 году  
УК «Жилфонд»  
49 метров

---

- [ул. Песочная, 2](#)

Построен в 1948 году  
УК «Наш Город»  
70 метров

---

## Отзывы о доме ул. Песочная, 5

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Песочная, 5 в Красноярске  
2024 РуТсж.рф