

- Красноярск
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Красноярск](#)
- ул. Железнодорожников, 9

# Дом ул. Железнодорожников, 9

## 9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Красноярске построен 47 лет назад и находится под управлением ЖСК «КРАСБСК» 8 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3724 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Железнодорожников, 9, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

2 голоса

Адрес

[ул. Железнодорожников, д. 9, Красноярск, Красноярский край](#)

Год постройки

1977

Количество этажей

9

Количество квартир

296

Жилая площадь

3724.4□

Кадастровый номер

24:50:0200080:334 24:50:0200080:334

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ЖСК «КРАСБСК»](#) с 01-05-2016

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1977

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 2

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

271.90

Площадь общих помещений

2 394.60

Площадь общего зем. участка

3 264.00

Серия и тип постройки здания

161-97-21

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

858.10

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

1

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Свайный

## Инженерные системы

Количество вводов

2

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                                        | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт подвальных помещений                                | 2034           | -                | 1.00                  | кв.м     |
| Ремонт лифтовых шахт                                       | 2046           | -                | 2.00                  | шт.      |
| Ремонт систем водоотведения                                | 2040           | -                | 1.00                  | пог.м    |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения  | 2031           | -                | -                     | пог.м    |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения | 2031           | -                | -                     | пог.м    |
| Ремонт систем теплоснабжения                               | 2031           | -                | 1.00                  | пог.м    |
| Ремонт систем электроснабжения                             | 2037           | -                | 1.00                  | пог.м    |
| Ремонт фасада                                              | 2043           | -                | 4764.20               | кв.м     |
| Ремонт крыши                                               | 2022           | -                | 1218.00               | кв.м     |
| Ремонт фундамента дома                                     | 2046           | -                | 1.00                  | куб.м    |

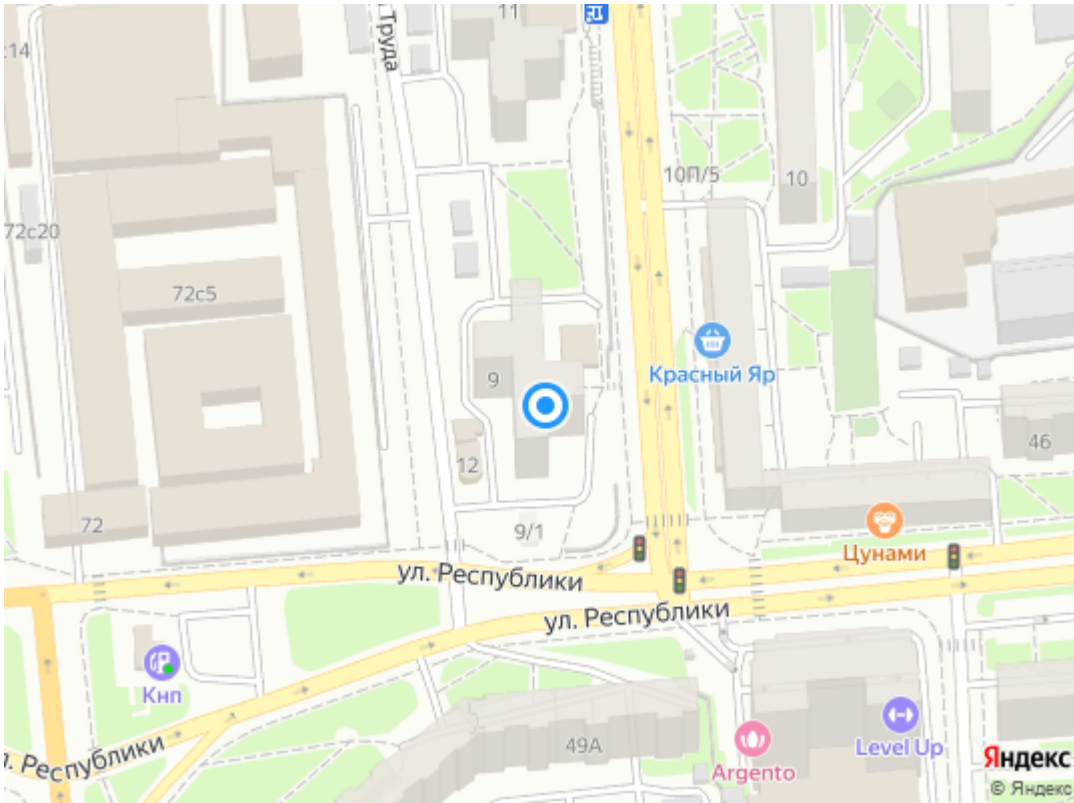
## Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Железнодорожников, д. 9, Красноярск, Красноярский край можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Красноярска



- ??? ????????
- ??????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Железнодорожников, 11](#)  
Построен в 1978 году  
63 метра
- [ул. Республики, 49А](#)  
Построен в 1984 году  
УК «Жилфонд»

66 метров

---

- [ул. Железнодорожников, 10](#)

Построен в 1971 году  
УК «МУК Красноярская»  
107 метров

---

- [ул. Республики, 47](#)

Построен в 2015 году  
УК «Республики,47»  
112 метров

---

- [ул. Республики, 66](#)

Построен в 1970 году  
УК «Жилфонд»  
117 метров

---

## Отзывы о доме ул. Железнодорожников, 9

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Железнодорожников, 9 в Красноярске  
2024 РуТсж.рф